

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
		0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
ООО СПК "РемСтройАльянс"		
Стройка	по ОКПО	
капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. 2-й Серебрянки, д. 1		
Объект	Вид деятельности по ОКДП	
Капитальный ремонт крыши	номер	87/ЭА87а-2021
	дата	20.05.2021
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	03.11.2021	с 28.06.2021 по 03.11.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы		Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13
Раздел 1.													
1	1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотиплицевых листов	100 м2	3.808								
			1 ОТ					124,02		472,27	20,83		9 837
			2 ЭМ					30,64		116,68	7,28		849
			3Т					60,5472					
			Итого по расценке	чел.-ч	15,9			154,66		538,95			
			ФОТ							472,27			9 837
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: разборка отдельных России № конструктивных элементов здания 812/пр от (сооружения), а также зданий (сооружений) в 21.12.2020 целом	%	91		91			429,77			8 952
Прил. п.40.2													

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений; разборка отдельных России № конструктивных элементов здания 774/лр от (сооружения), а также зданий (сооружений) в 11.12.2020 целом		%	52		52			245,58		5 115
		Прил. п.40.2										
2	2	ФЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2			3,808			1 264,30		24 753
		1 ОТ					120,37			458,37	20,83	9 548
		2 ЭМ					39,74			151,33	7,28	1 102
		3 в т.ч. ОТм					6,21			23,65	20,83	493
		ЗТ		чел.-ч	15,16		57,72928					
		ЗТм		чел.-ч	0,46		1,75168					
		Итого по расценке					160,11			609,70		
		ФОТ								482,02		10 041
		Приказ НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020		%	90		90			433,82		9 037
		Прил. п.92										
		Приказ СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020		%	46		46			221,73		4 619
		Прил. п.92										
3	3	ФЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2			1,904			1 265,25		24 306
		Объем=3,808*0,5										
		1 ОТ					183,48			349,35	20,83	7 277
		2 ЭМ					25,06			47,71	7,28	347
		3 в т.ч. ОТм					3,92			7,46	20,83	155
		ЗТ		чел.-ч	22,68		43,18272					
		ЗТм		чел.-ч	0,29		0,55216					
		Итого по расценке					208,54			397,06		
		ФОТ								356,81		7 432
		Приказ НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020		%	90		90			321,13		6 689
		Прил. п.92										

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			164,13		3 419
Всего по позиции												
4	4	ФЕРps8-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов Объем=3,808*0,5	100 м2			1,904			882,32		17 732
		1 ОТ						53,44		101,75	20,83	2 119
		2 ЭМ						23,33		44,42	7,28	323
		3 в т.ч. ОТм						3,65		6,95	20,83	145
		ЗТ		чел.-ч	6,73		12,81392					
		ЗТм		чел.-ч	0,27		0,51408					
		Итого по расценке					76,77			146,17		
		ФОТ								108,70		2 264
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			97,83		2 038
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			50,00		1 041
Всего по позиции												
5	5	ФЕРps8-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных Объем=2 / 100	100 шт			0,02			294,00		5 521
		1 ОТ						2 455,84		49,12	20,83	1 023
		2 ЭМ						10,37		0,21	7,28	2
		ЗТ		чел.-ч	309,3		6,186					
		Итого по расценке						2 466,21		49,33		
		ФОТ								49,12		1 023
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			44,21		921
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			22,60		471
Всего по позиции												
										116,14		2 417

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	6	ФЕР10-01-002-01	Установка стропил	м3			4,15					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
				1 ОТ				197,78	1,15	943,91	20,83	19 662
				2 ЭМ				31,77	1,25	164,81	7,28	1 200
				3 в т.ч. ОТм				4,58	1,25	23,76	20,83	495
				4 М				2 068,16		8 582,86	5,65	48 493
				ЗТ								
				ЗТм								
				Итого по расценке				2 297,71				
				ФОТ						9 691,58		20 157
				Приказ НР Деревянные конструкции						967,67		19 593
				Минстроя						940,58		
				России №								
				812/пр от								
				21.12.2020								
				Прил. п.10								
				Приказ СП Деревянные конструкции						452,39		9 423
				Минстроя								
				России №								
				774/пр от								
				11.12.2020								
				Прил. п.10								
				Всего по позиции						11 084,55		98 371
11	7	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			-0,664	1 801,00		-1 063,06	5,65	-6 006
12	8	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			-0,249	1 980,00		-493,02	5,65	-2 786
13	9	ФССЦ-11.1.03.06-0093	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт I (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			-3,4445	1 572,00		-5 414,75	5,65	-30 593
14	10	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			1,14	1 980,00		2 257,20	5,65	12 753
15	11	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			3,01	1 601,00		4 819,01	5,65	27 227
17	12	ФЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2			0,324					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
				1 ОТ				1 219,79	1,15	454,49	20,83	9 467

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ								59,14	1,25	23,95	7,28	174
3 в т.ч. ОТМ								10,44	1,25	4,23	20,83	88
4 М								4 013,93		1 300,51	5,65	7 348
3Т				чел.-ч	143	1,15	53,2818					
3ТМ				чел.-ч	0,9	1,25	0,3645					
Итого по расценке								5 292,86		1 778,95		
ФОТ										458,72		9 555
Приказ НР Деревянные конструкции				%	108	0,9	97,2			445,88		9 287
Минстроя												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
Приказ СП Деревянные конструкции				%	55	0,85	46,75			214,45		4 467
Минстроя												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.10												
Всего по позиции								1 784,00		2 439,28		30 743
18 13 ФССЦ-				м3			-0,34344			-612,70	5,65	-3 462
11.1.01.12-0007												
Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм												
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
19 14 ФССЦ-				м3			-0,29808	1 320,00		-393,47	5,65	-2 223
11.1.03.06-0094												
Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II												
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
20 15 ФССЦ-				м3			-0,18792	1 492,01		-280,38	5,65	-1 584
11.1.03.06-0098												
Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II												
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
21 16 ФССЦ-				м3			0,81	1 375,00		1 113,75	5,65	6 293
11.1.03.06-0086												
Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II												
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
22 17 ФССЦ-				м3			0,5	1 601,00		800,50	5,65	4 523
11.1.03.01-0078												
Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II												
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
23 18 ФЕР10-01-022-01				100 м2			0,102					
Подшивка потолков: досками обшивки (ветровой свес)												
Приказ от 04.08.2020 № расх.; 3ТМ=1,25; ТЗ=1,15; 3М=1,25 к 421/пр п.586												
1 ОТ												1 110
2 ЭМ								454,46	1,15	53,31	20,83	48
3 в т.ч. ОТМ								51,99	1,25	6,63	7,28	21
4 М								7,80	1,25	0,99	20,83	2 395
3Т				чел.-ч	52,6	1,15	6,16998			423,94	5,65	
3ТМ				чел.-ч	0,64	1,25	0,0816					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по расценке					4 662,75				
			ФОТ							483,88		
			Приказ НР Деревянные конструкции							54,30		1 131
			Минстроя							52,78		1 099
			России №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.10									
			Приказ СП Деревянные конструкции							25,39		529
			Минстроя									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
24	19	ФССЦ-11.1.01.12-0008	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 16 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3			-0,18972	2 194,00		562,05	5,65	5 181
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))							-416,25		-2 352
25	20	ФССЦ-11.1.03.06-0086	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3			0,26	1 375,00		357,60	5,65	2 020
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Объем=10,2*0,025									
26	21	ФЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков	100 м2			0,426					
			Приказ от 04.08.2020 № расх. 3ТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					258,70	1,15	126,74	20,83	2 640
			2 ЭМ					3,60	1,25	1,92	7,28	14
			3 в т.ч. ОТм					0,72	1,25	0,38	20,83	8
			4 М					267,64		114,01	5,65	644
			3Т									
			3Тм									
			Итого по расценке					529,94		242,67		
			ФОТ							127,12		2 648
			Приказ НР Отделочные работы							114,41		2 383
			Минстроя									
			России №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.15									
			Приказ СП Отделочные работы							52,95		1 103
			Минстроя									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.15									
			Итого по позиции							410,03		6 784

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	22	ФССЦ-14.02.04-0004	Краска для наружных работ МА-015, защитная	т			0,01274	15 707,00		200,11	5,65	1 131
28	23	ФЕР26-02-018-01	(Стены (ремонтно-строительные)) Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2			7,108					
		Приказ от 04.08.2020 № расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						23,63	1,15	193,16	20,83	4 024
		2 ЭМ						9,16	1,25	81,39	7,28	593
		ЗТ		чел.-ч	2,77	1,15	22,642534					
		Итого по расценке					32,79			274,55		
		ФОТ								193,16		4 024
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			168,63		3 513
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			90,30		1 881
29	24	ФССЦ-14.02.11-0005	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины (готовый раствор)	л			204,71	35,54		7 275,39	5,65	41 106
		Всего по позиции								533,48		10 011
30	25	ФЕР12-01-020-01	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Устройство кровель различных типов из металлочерепицы	100 м2			3,808					
		Приказ от 04.08.2020 № расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						1 634,38	1,15	7 157,28	20,83	149 086
		2 ЭМ						605,45	1,25	2 881,94	7,28	20 981
		3 в т.ч. ОТМ						40,43	1,25	192,45	20,83	4 009
		4 М						10 899,57		41 505,56	5,65	234 506
		ЗТ		чел.-ч	173,87	1,15	761,411504					
		ЗТМ										
		Итого по расценке		чел.-ч	3,21	1,25	15,2796			51 544,78		153 095
		ФОТ								7 349,73		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Кровли Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			7 210,09		150 186
		Приказ СП Кровли Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			3 580,94		74 175
Всего по позиции												
31	26	накладная	Металлочерепица Ст. Супермонтеррей	м2			479,81	676,67	1,02	58 613,45	5,65	628 934
			0.5ПЗ (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=812/1,2 ТЗР МАТ=2% к расч.									331 166
32	27	накладная	Кровельный уплотнитель (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=255/1,2 ТЗР МАТ=2% к расч.	м			56	212,50	1,02	2 148,32	5,65	12 138
33	28	ФССЦ- 12.1.01.05- 0030	Планка карниза металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, размер 100х65 мм, длина 2000 мм (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	шт			28	72,81		2 038,68	5,65	11 519
34	29	ФССЦ- 12.1.01.05- 0033	Планка торцевая металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, ширина до 120 мм, Высота до 145 мм, длина 2000 мм (ветровая) (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	шт			14	84,42		1 181,88	5,65	6 678
35	30	накладная	Снегозадержатель BORGE для кровли из металлочерепицы, профнастила, шт-3л.м. (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=4502,4/1,2 ТЗР МАТ=2% к расч.	шт			18	3 752,00	1,02	12 192,39	5,65	68 887
36	31	ФССЦ- 08.1.02.07- 0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м2			21,14	164,28		3 472,88	5,65	19 622
37	32	ФССЦ- 08.3.05.05- 0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м2			13,2	45,82		604,82	5,65	3 417
38	33	ФЕР10-01-003- 01	Устройство слуховых окон (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	шт			2					

Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к
04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

421/пр п.586
1 ОТ
2 ЭМ

51,86 1,15 119,28 20,83 2 485
19,92 1,25 49,80 7,28 363

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	34	накладная	3 в т.ч. ОТМ					2,77	1,25	6,93	20,83	144
			4 М					224,49		448,98	5,65	2 537
			3Т	чел.-ч	6,08	1,15	13,984					
			3Тм	чел.-ч	0,22	1,25	0,55					
			Итого по расценке					236,27				
			ФОР							618,06		
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			126,21		2 629
			Министр							122,68		2 555
			России №									
			812/пр от									
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			59,00		1 229
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Итого по расценке									
			ФОР									
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			292,55		555
			Министр							26,65		539
России №							25,90					
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.10												
40	35	ФЕР10-01-010-010-01 01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			12,46		259
			Министр									
			России №									
			774/пр от									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	36	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом (слуховых окон)	100 м2								
		01					0,046					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
			1 ОТ					264,91	1,15	14,01	20,83	292
			2 ЭМ					26,33	1,25	1,51	7,28	11
			3 в т.ч. ОТм					3,82	1,25	0,22	20,83	5
			4 М					13,36		0,61	5,65	3
			ЗТ	чел.-ч	29,9	1,15	1,58171					
			ЗТм	чел.-ч	0,31	1,25	0,017825					
			Итого по расценке					304,60		16,13		
			ФОТ							14,23		297
			Приказ НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			11,91		249
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.9									
			Приказ СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			7,50		157
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.9									
43	37	ФССЦ-08.3.05.01-0029	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м2			5,06	50,65		256,29	5,65	712
			Объем=1,1*4,6									1 448
44	38	ФЕРр58-2-2	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2			0,0072					
			1 ОТ					369,80		2,66	20,83	55
			2 ЭМ					29,07		0,21	7,28	2
			3 в т.ч. ОТм					12,56		0,09	20,83	2
			ЗТ	чел.-ч	46,11		0,331992					
			ЗТм	чел.-ч	0,93		0,006696					
			Итого по расценке					398,37		2,87		
			ФОТ							2,75		57
			Приказ НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			2,48		51
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.90									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	27
			СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			1,29			
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.90													
45	39	ФЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2	0,0072					6,64		135	
Приказ от 04.08.2020 № расх.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586													
			1 ОТ					1 462,81	1,15	12,11	20,83	252	
			2 ЭМ					270,55	1,25	2,43	7,28	18	
			3 в т.ч. ОТм					61,81	1,25	0,56	20,83	12	
			4 М					7 998,51		57,59	5,65	325	
			ЗТ	чел.-ч	167,37	1,15	1,3858236						
			ЗТм	чел.-ч	5,04	1,25	0,04536						
			Итого по расценке					9 731,87		72,13			
			ФОТ							12,67		264	
			НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			12,32		257	
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10													
			СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			5,92		123	
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10													
46	40	накладная	Окно ПВХ с жалюзийной решеткой для фронтонов (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=7900/1,2	шт	2			6 583,33	1,02	2 376,99	5,65	13 430	
ТЗР МАТ=2% к расх.													
47	41	ФЕР89-7-1	Устройство: ходов на чердаке	100 м2	0,1332								
			1 ОТ					149,57		19,92	20,83	415	
			2 ЭМ					14,45		1,92	7,28	14	
			3 в т.ч. ОТм					4,23		0,56	20,83	12	
			4 М					3 513,22		467,96	5,65	2 644	
			ЗТ	чел.-ч	18,65		2,48418						
			ЗТм	чел.-ч	0,33		0,043956						
			Итого по расценке					3 677,24		489,80		427	
			ФОТ							20,48			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			18,84		393
			Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.103									
			Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			9,01		188
			Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.103									
48	42	ФЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (Демонтаж)	100 м2			0,0127			517,65		3 654
			Приказ от Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
			04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.2									
			1 ОТ					1 029,33	0,8	10,46	20,83	218
			2 ЭМ					1 078,67	0,8	10,96	7,28	80
			3 в т.ч. ОТм					165,68	0,8	1,68	20,83	35
			4 М					1 668,50	0	0,00	5,65	
			ЗТ	чел.-ч	121,67	0,8	1,2361672					
			ЗТм	чел.-ч	12,51	0,8	0,1271016					
			Итого по расценке					3 776,50		21,42		
			ФОТ							12,14		253
			НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			11,80		246
			Приказ Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10									
			Приказ СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			5,68		118
			Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10									
49	43	ФЕР09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2			1,27			38,90		662
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к									
			04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					19,03	1,15	27,79	20,83	579
			2 ЭМ					0,44	1,25	0,70	7,28	5
			3 в т.ч. ОТм					0,16	1,25	0,25	20,83	5
			4 М					2 225,45		2 826,32	5,65	15 969
			ЗТ	чел.-ч	1,95	1,15	2,847975					
			ЗТм	чел.-ч	0,01	1,25	0,015875					
			Итого по расценке					2 244,92		2 854,81		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
			Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9	%	93	0,9	83,7			28,04 23,47		584 489
			Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9	%	62	0,95	52,7			14,78		308
51	44	ФЕР08-08-005-01	Всего по позиции Кладка дымовых кирпичных труб	м3			0,01			2 893,06		17 350
			Приказ от При 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			1 ОТ					104,01	1,15	1,20	20,83	25
			2 ЭМ					46,30	1,25	0,58	7,28	4
			3 в т.ч. ОТМ					5,77	1,25	0,07	20,83	1
			4 М					134,83		1,35	5,65	8
			ЗТ	чел.-ч	11,9	1,15	0,13685					
			ЗТМ	чел.-ч	0,44	1,25	0,0055					
			Итого по расценке					285,14		3,13		
			ФОТ							1,27		26
			Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8	%	110	0,9	99			1,26		26
			Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8	%	69	0,85	58,65			0,74		15
52	45	ФССЦ-04.3.01.09-0012	Всего по позиции Раствор готовый кладочный, цементный, М50	м3			-0,0004	485,90		5,13 -0,19	5,65	78 -1
53	46	ФССЦ-08.3.05.02-0031	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Прокат толстолистовой горячекатаный в листах с обрезными кромками, толщина 3,9 мм	т			-0,00006	7 450,00		-0,45	5,65	-3
54	47	ФССЦ-08.3.07.01-0001	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Прокат полосовой, горячекатаный, марка стали Ст0, ширина 100-200 мм, толщина 10-75 мм	т			-0,00004	4 660,00		-0,19	5,65	-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
57	48	накладная	Зонт вентиляционный окрашенный RAL с креплениями (размер 400*650) (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=5150/1,2	шт	4		4	4 291,67	1,02	3 099,12	5,65	17 510
			TЗР МАТ=2% к расх.									
58	49	накладная	Зонт вентиляционный окрашенный RAL с креплениями (размер 650*900) (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=7769/1,2	шт	6		6	6 474,17	1,02	7 012,74	5,65	39 622
			TЗР МАТ=2% к расх.									
59	50	ФЕР15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стон	100 м2	0,223							
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586									
			1 ОТ					302,32	1,15	100,87	20,83	2 191
			2 ЭМ					1,51	1,25	0,42	7,28	3
			3 в т.ч. ОТм					0,59	1,25	0,16	20,83	3
			4 М					3 289,46		733,55	5,65	4 145
			ЗТ	чел.-ч	46,11	1,15	11,8249095					
			ЗТм	чел.-ч	0,04	1,25	0,01115					
			Итого по расценке					3 694,29		834,84		
			ФОТ							101,03		2 104
			Приказ НР Отделочные работы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020	%	100	0,9	90			90,93		1 894
			Прил. п.15									
			Приказ СП Отделочные работы Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020	%	49	0,85	41,65			42,08		876
			Прил. п.15									
60	51	ФЕР09-05-001-01	Облицовка вентшахт стальным профилированным листом	100 м2	0,223					967,85		9 019
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586									
			1 ОТ					264,91	1,15	67,94	20,83	1 415
			2 ЭМ					26,33	1,25	7,34	7,28	53
			3 в т.ч. ОТм					3,82	1,25	1,06	20,83	22
			4 М					13,36		2,98	5,65	17
			ЗТ	чел.-ч	29,9	1,15	7,667855					
			ЗТм	чел.-ч	0,31	1,25	0,0864125					
			Итого по расценке					304,60		78,26		
			ФОТ							69,00		1 437

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			57,75		1 203
			Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.9									
			СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,95	52,7			36,36		757
			Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.9									
61	52	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5	м2			24,53	57,10		172,37	5,65	3 445
			(Крыши, фронты (фронто-строительные))							1 400,66		7 914
			Объем=1,1*22,3									
62	53	ФЕРрб1-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2			0,182					
			1 ОТ					1 220,71		222,17	20,83	4 628
			2 ЭМ					1,87		0,34	7,28	2
			4 М					943,45		171,71	5,65	970
			3Т				23,9148					
			Итого по расценке					2 166,03		394,22		
			ФОТ							222,17		4 628
			Приказ НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			197,73		4 119
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.95									
			СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			97,75		2 036
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.95									
63	54	ФССЦлр-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			17,03	42,98		689,70	7,28	11 755
										731,95		5 329
64	55	ФССЦлр-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза			17,03	21,26		362,06	7,28	2 636
			Итого по разделу 1							193 913,82		
			Итого по акту:									
			Итого прямые затраты (справочно) в том числе:							177 684,59		1 178 312

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Оплата труда рабочих										10 984,18		228 800
Эксплуатация машин										4 694,76		34 179
в том числе оплата труда машинистов (Отм)										272,08		5 668
Материалы										162 005,65		915 333
Строительные работы										193 913,82		1 516 367
в том числе:										192 819,81		1 508 402
оплата труда										10 984,18		228 800
эксплуатация машин и механизмов										3 600,75		26 214
в том числе оплата труда машинистов (Отм)										272,08		5 668
материалы										162 005,65		915 333
накладные расходы										10 836,20		225 719
сметная прибыль										5 393,03		112 336
Дополнительная перевозка										1 094,01		7 965
Итого ФОТ (справочно)										11 256,26		234 468
Итого накладные расходы (справочно)										10 836,20		225 719
Итого сметная прибыль (справочно)										5 393,03		112 336
НДС 20% (только ТЦ)												303 273,40
ВСЕГО по акту										193 913,82		1 819 640,40

Сдал: Директор ООО СПК "РемСтройАльянс"

В.В. Поляков

Принят: И.п. генерального директора НО "Региональный фонд капитального ремонта"

[должность, подпись (инициалы, фамилия)] Д.С. Бодров

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Представитель Администрации
на комиссии не явился

РАСЧЕТЫ
СООТВЕТСТВУЮТ
СМЕТЕ

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
ОБЪЕМЫ И КАЧЕСТВО РАБОТ ПОДТВЕРЖДАЮ
В.В. Поляков