

Инвестор			форма по ОКДП	Код
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"			0882005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Соберо"		по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Каляева, д. 4в		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (наименование, адрес)		по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП			
	Договор подряда (контракт)		номер	85/ЗА82аг-2021
			дата	17.05.2021г.
			Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	07.12.2021	с 23.11.2021 по 07.12.2021

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Д-Смета, версия 2021.2

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициент	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы ниже отм. 0.000												
2	1	ФЕР85-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,04							
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п.9												
		1 ОТ						721,64	1,5	43,30	20,83	902
		2 ЭМ						10,00	1,5	0,60	7,28	4
		З ВТЧ, ОТМ						4,32	1,5	0,26	20,83	5
		999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	м	1,34		0,0536					
		ЗТ		чел.-ч	85,3	1,5	5,118					
		ЗТм		чел.-ч	0,32	1,5	0,0192					
		Итого по расценке						731,64		43,90		907
		ФОТ								43,56		789
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)		%	87		87			37,90		
		812/пр от 21.12.2020										
		Прил. п.99.1										
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)		%	44		44			19,17		399
		774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.99.1										
Всего по позиции											100,97	2 094

Раздел 2. Канализация бытовая -К1- ниже 0.000 (техподполье)

3	2	ФЕР16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 м	0,04							
---	---	-----------------	--	-------	------	--	--	--	--	--	--	--



РАД-Смета, версия 2021.2												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	6	ФЕР65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м			0,08					
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1 ОТ								582,05	1,5	69,85	20,83	1 455
2 ЗМ								5,00	1,5	0,60	7,28	4
3 в т.ч. ОТМ								2,16	1,5	0,26	20,83	5
999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов			м	0,59			0,0472					
ЗТ			чел.-ч	68,8	1,5		8,256					
ЗТМ			чел.-ч	0,16	1,5		0,0192					
Итого по расценке								587,05		70,45		1 460
ФОТ			%	87			87			70,11		1 270
Приказ НР Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)												
812/пр от 21.12.2020												
Прил. п.99.1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)			%	44			44			30,85		642
774/пр от 11.12.2020												
Прил. п.99.1												
Всего по позиции										162,30		3 371
30	7	ФЕР65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м			0,29					
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1 ОТ								721,64	1,5	313,91	20,83	6 539
2 ЗМ								10,00	1,5	4,35	7,28	32
3 в т.ч. ОТМ								4,32	1,5	1,88	20,83	39
999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов			м	1,34			0,3686					
ЗТ			чел.-ч	85,3	1,5		37,1055					
ЗТМ			чел.-ч	0,32	1,5		0,1392					
Итого по расценке								731,64		318,26		6 578
ФОТ										315,79		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № Внутренние санитарно-технические Министры работы, демонтаж и разборка (ремонтно- России № строительные)				%	87		87			274,74		5 223
812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические Министры работы, демонтаж и разборка (ремонтно- России № строительные)				%	44		44			138,95		2 894
774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1												
Всего по позиции												15 188
Итого по разделу 3 Демонтажные работы выше отп. 0.000												731,95
Раздел 4. Канализация бытовая -К1- выше 0.000												894,25
31	0	ФЕР16-04-004- Прокладка внутренних трубопроводов 02 канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм					100 м	0,29				
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1 ОТ										524,80	1,725	262,53
2 ЭМ										41,24	1,875	22,42
3 в т.ч. ОТм										5,87	1,875	3,19
4 М										58,29		16,90
18.1.02.01 Задвижки				шт	0							20,83
23.1.02.07 Крепления				кг	0							7,28
24.3.02.02 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена				м	99,8			28,942				20,83
24.3.05.19 Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам				шт	0							5,85
ЗТ				чел.-ч	55,83			1,725		27,9289575		66
ЗТм				чел.-ч	0,46			1,875		0,250125		95
Итого по расценке												301,85
ФОТ												265,72
Итого по разделу 4												5 534

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			289,37		6 027
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			162,62		3 387
32	9	ФССЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м			28,942	43,62		1 259,56	5,65	7 117
33	10	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт			4	15,18		60,72	5,65	343
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
34	11	ФССЦ-24.3.05.09-0101	Патрубок компенсационный полистироловый для систем водоотведения, диаметр 100 мм	шт			3	7,78		23,34	5,65	132
35	12	ФССЦ-24.3.05.10-0001	Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110x50 мм	шт			3	5,79		17,37	5,65	98
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
36	13	ФССЦ-24.3.05.15-0102	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт			3	20,80		62,40	5,65	353
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
37	14	ФССЦ-24.3.05.15-0172	Тройник полипропиленовый переходный, номинальный наружный диаметр 110x63x110 мм	шт			3	104,49		313,47	5,65	1 771
38	15	ФССЦ-24.3.05.02-0101	Заглушка полипропиленовая для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт			3	2,89		8,67	5,65	49
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
39	16	ФССЦ-24.3.05.08-0202	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм (прим.67 град.)	шт			3	7,10		21,30	5,65	120
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
40	17	ФССЦ-24.3.05.08-0202	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт			3	7,10		21,30	5,65	120
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	18	ФССЦ-23.1.02.06-0052	Хмут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметр: 100 мм	10 шт			0,6	13,20		67,92	5,85	384
42	19	ФЕР16-04-004-01	(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметр: 50 мм	100 м			0,08					
<p>Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586</p> <p>Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9</p>												
		1 ОТ		шт	0			563,25	1,725	77,73	20,83	1 619
		2 ЭМ		кг	0			8,98	1,875	1,35	7,28	10
		3 в т.ч. ОТМ		м	99,8	7,984		1,27	1,875	0,19	20,83	4
		4 М						27,16		2,17	5,65	12
		18.1.02.01 Заделки										
		23.1.02.07 Крепления										
		24.3.02.02 Трубы безалюминиевые из полипропилена		шт	0							
		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам		шт	0							
		3Т		чел.-ч	59,92	1,725	8,26896					
		3Тм		чел.-ч	0,1	1,875	0,015					
		Итого по расценке						599,39		81,25		
		ФОТ								77,92		1 623
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирования воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			84,85		1 767
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирования воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			47,69		993
43	20	ФССЦ-24.3.02.02-0003	Всего по позиции Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм	м		7,984		10,38		213,79	5,65	4 401
										82,87		468



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	21	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (прим. Ф=50мм)	шт	1			15,18		15,18	5,65	86
45	22	ФССЦ-24.3.05.09-0101	Патрубок компенсационный полистироловый для систем водоотведения, диаметр 100 мм (прим. диаметр 50мм)	шт	1			7,78		7,78	5,65	44
46	23	ФССЦ-24.3.05.08-0203	Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт	1			3,16		3,16	5,65	18
47	24	ФССЦ-24.3.05.08-0201	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, 50 мм	шт	1			2,87		2,87	5,65	16
48	25	ФССЦ-24.3.05.08-0201	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, 50 мм(прим.30град)	шт	1			2,87		2,87	5,65	16
49	26	ФССЦ-23.1.02.06-0051	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	шт	10			101,80		20,36	5,65	115
50	27	ФЕРр65-6-14	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт	100			0,05				
<p>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9</p> <p>Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5</p>												
		1 ОТ						3 217,13	1,5	241,28	20,83	5 026
		2 ЭМ						38,78	1,5	2,91	7,28	21
		3 в т.ч. ОТМ						10,04	1,5	0,75	20,83	16
		4 М						609,93		30,50	5,65	172
		18.2.01.06 Унитазы										
		ЗТ										
		ЗТМ										
		Итого по расценке						3 865,84		274,69		5 042
		ФОТ								242,03		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № Внутренние санитарно-технические Министрства работ: смена труб, санприборов, запорной России № арматуры и другое (ремонтно-строительные) 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.2				%	103		103			249,29		5193
Приказ СП Внутренние санитарно-технические Министрства работ: смена труб, санприборов, запорной России № арматуры и другое (ремонтно-строительные) 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.2				%	52		52			125,86		2 622
Всего по позиции	51	28	ФССЦ- 18.2.06.08- 0001	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лестиков, длиной от 200 мм до 410	шт		5	17,32		86,60	5,65	13 034 489
(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные))	52	29	ФЕР46-08-012- 02	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 10 мм	100 шт		0,02					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1 ОТ												
2 ЭМ												
01.7.15.02 Болты анкерные				м	0			64,32	1,5	1,93	20,83	40
14.2.05.05 Составы на цементно-эпоксидной основе				кг	0			7,80	1,5	0,23	7,28	2
3Т				цел.-ч	7,54	1,5	0,2262					
Итого по расценке								72,12		2,16		
ФОТ										1,93		40
Приказ № Работы по реконструкции зданий и Министрства сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1				%	103		103			1,99		41
Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Министрства сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1				%	59		59			1,14		24
Всего по позиции										5,29		107

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	30	ФССЦ-01.7.15.01-0037	Анкер забивной М10	шт			2	0,83		1,66	5,65	9
(Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)												
54	31	ФССЦ-01.7.15.12-0014	Шпильки резьбовая М10-2000	шт			2	14,45		28,90	5,65	163
(Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)												
55	32	ФЕР-8-3	Смена простильных дощатых полов: с полной сменой досок	100 м2			0,98					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п. 9												
		1 ОТ		м	1,86		0,1488	502,15	1,5	60,26	20,83	1 255
		2 ЭМ		чел.-ч	62,07	1,5	7,4484	50,69	1,5	7,28	7,28	53
		3 в т.ч. ОТм		чел.-ч	1,17	1,5	0,1404	14,47	1,5	1,74	20,83	36
		4 М						5 009,71		400,54	5,65	2 263
		999-9900	Строительный мусор									
		ЗТ										
		ЗТм										
		Итого по расценке						5 569,55		468,08		1 291
		ФОТ								62,00		1 149
		Приказ НР Полы (ремонтно-строительные)		%	89		89			55,18		
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020										
		Прил. п. 91										
		Приказ СП Полы (ремонтно-строительные)		%	49		49			30,38		633
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п. 91										
Всего по позиции										553,64		5 353
56	33	ФЕР-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: свыше 20 см2 до 100 см2	100 отверстий			0,08					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п. 9												
		1 ОТ						256,39	1,5	30,77	20,83	641
		2 ЭМ						402,00	1,5	48,24	7,28	351
		ЗТ										
		Итого по расценке						658,39		79,01		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
			Приказ № Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%	103		103			30,77 31,69		641 660
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			18,15		378
57	34	ФЕР48-03-017-03	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	м3			0,044			128,85		2 030
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9									
			Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5									
			1 ОТ					611,44	1,5	40,36	20,83	841
			2 ЭМ					28,65	1,5	1,89	7,28	14
			3 в т.ч. ОТм					4,99	1,5	0,33	20,83	7
			4 М					882,39		38,83	5,65	219
			04.1.02.05 Смеси бетонные тяжёлого бетона	м3	1,04		0,04576					
			ЗТ	чел.-ч	75,58	1,5	4,96828					
			ЗТм	чел.-ч	0,43	1,5	0,02838					
			Итого по расценке					1 522,48		81,08		
			ФОТ							40,69		848
			Приказ № Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%	103		103			41,91		873
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			24,01		500
58	35	ФССЦ-04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3			0,04576	424,88		19,44	5,65	2 447 110
			(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 4 Канализация бытовая -К1- выше 0,000												
4 579,99												
Раздел 5. Вывоз мусора												
61	36	ФССЦнг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,6382	42,98	27,43	7,28	200			
62	37	ФССЦнг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза	0,6382	21,26	13,57	7,28	98			
Итого по разделу 5 Вывоз мусора												
41,00												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Дополнительная перевозка												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
НДС 20% (только ТЦ)												
ВСЕГО по акту												
6 224,75												
43 161												
24 540												
975												
187												
17 646												
80 423												
80 124												
24 540												
676												
187												
17 646												
24 323												
12 939												
299												
24 727												
24 323												
12 939												
16 084,60												
96 507,60												