

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СтройПодряд"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Сычевский район, д. Мальцево, ул. Парковая, д. 2	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт крыши	Вид деятельности по ОКДП	
		номер	86/3A83ag-2021
		дата	18.05.2021
		Вид операции	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	08.12.2021	с 29.11.2021 по 08.12.2021

№ п/п	№ п/п в акте	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы:												
1	1	ФЕР46-04-008- Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	100 м2									
		04										
		1 ОТ						124,02		246,58	21,09	5 200
		2 ЭМ						30,64		60,92	7,33	447
		ЗТ										
		Итого по расценке ФОТ		чел.-ч	15,9		31,61238	154,66		307,50		
		Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%		103		103			246,58		5 200
		Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиления и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%		59		59			253,98		5 356
		Итого по позиции								145,48		3 068
Всего по позиции												
2	2	ФЕРр58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2							706,96		14 071
		1 ОТ										
		2 ЭМ						120,37		239,32	21,09	5 047
		3 в т.ч. ОТм						39,74		79,01	7,33	579
		ЗТ						6,21		12,35	21,09	260
		Итого по расценке ФОТ		чел.-ч	15,16		30,141112					
		Приказ НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	%	чел.-ч	0,46		0,914572	160,11		318,33		5 307
		Итого по позиции								251,67		4 776

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46					115,77		2 441
			Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92									
3	3	ФЕРр56-1-3	Всего по позиции Демонтаж оконных коробок: в рублевых стенах (в фронтонах)	100 шт	0,02					660,60		12 843
			1 ОТ	цел.-ч	72,79			594,69		11,89	21,09	251
			3Т					594,69		11,89		251
			Итого по расценке							10,70		226
			ФОТ	%	90		90					
			Приказ НР Проемы (ремонтно-строительные)									
			Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.90									
			Приказ СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			5,59		118
			Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.90									
4	4	ФЕР46-04-001-04	Всего по позиции Разборка: кирпичных стен (кирпичной кладки вентшахт над кровлей)	м3	2,206					28,18		595
			1 ОТ					62,91		138,78	21,09	2 927
			2 ЗМ					59,65		131,59	7,33	965
			3Т	цел.-ч	7,1		15,6626	122,56		270,37		2 927
			Итого по расценке							138,78		3 015
			ФОТ	%	103		103			142,94		
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстрой сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1									
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстрой сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			81,88		1 727
5	5	ФЕР46-02-009-04	Всего по позиции Отбивка штукатурки с поверхностей: столбов, колонн, пилястр кирпичных (вентшахт на чердаке)	100 м2	0,0573					495,19		8 634
			1 ОТ					262,39		15,03	21,09	317
			3Т	цел.-ч	33,64		1,927572	262,39		15,03		
			Итого по расценке									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
Приказ № Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений; усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020				%	103		103			15,03		317
Прил. п.40.1										15,48		327
Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений; усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020				%	59		59			8,87		187
Прил. п.40.1												
6	6	ФЕР10-01-008- Разборка фронтонов	Всего по позиции	100 м2			0,2838			39,38		831
04												
Приказ от Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 04.09.2019 № 519/пр табл.2												
п.2												
1 ОТ								580,04	0,8	131,69	21,09	2 777
2 ЭМ								69,00	0,8	15,67	7,33	115
3 в т.ч. ОТМ								12,18	0,8	2,77	21,09	58
4 М								4 663,03	0	0,00	5,68	
ЗТ				чел.-ч	68	0,8	15,43872					
ЗТМ				чел.-ч	1,05	0,8	0,238392					
Итого по расценке								5 312,07		147,36		
ФОТ										134,46		2 835
Приказ № Деревянные конструкции Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020				%	108		108			145,22		3 062
Прил. п.10												
Приказ СП Деревянные конструкции Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020				%	55		55			73,95		1 559
Прил. п.10												
7	7	ФЕР64-3-1	Всего по позиции	100 м2			0,4482			366,53		7 513
Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок (полок фронтона, карнизного свеса)												
1 ОТ								218,26		97,82	21,09	2 063
2 ЭМ								25,01		11,21	7,33	82
3 в т.ч. ОТМ								10,80		4,84	21,09	102
ЗТ				чел.-ч	28,87		12,939534					
ЗТМ				чел.-ч	0,8		0,35856					
Итого по расценке								243,27		109,03		2 165
ФОТ										102,66		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Перекрытия (ремонтно-строительные)	%	92		92			94,45		1 992
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.88									
			Приказ СП Перекрытия (ремонтно-строительные)	%	59		59			60,57		1 277
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.88									
			Всего по позиции				0,007			264,05		5 414
8	8	ФЕР10-01-039-	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (демонтаж)	100 м2								
	05		Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
		04.09.2019 №										
		519/пр табл.2										
		п.2										
		1 ОТ						1 029,33	0,8	5,76	21,09	121
		2 ЭМ						1 078,67	0,8	6,04	7,33	44
		3 в т.ч. ОТМ						165,68	0,8	0,93	21,09	20
		4 М						1 668,50	0	0,00	5,68	
		ЗТ	чел.-ч	121,67	0,8	0,681352						
		ЗТм	чел.-ч	12,51	0,8	0,070056						
		Итого по расценке						3 776,50		11,80		141
		ФОТ								5,69		152
		Приказ НР Деревянные конструкции	%	108			108			7,23		
		Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10										
		Приказ СП Деревянные конструкции	%	55			55			3,68		78
		Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10										
		Всего по позиции								22,71		395
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы :								1 191,31		
		Итого прямые затраты (справочно)										
		в том числе:								886,87		
		Оплата труда рабочих								304,44		
		Эксплуатация машин								20,89		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								2 583,60		
		Строительные работы										
		в том числе:								886,87		
		оплата труда								304,44		
		эксплуатация машин и механизмов								20,89		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы сметная прибыль							896,50		
			Итого ФОТ (справочно)							495,79		
			Итого накладные расходы (справочно)							907,76		
			Итого сметная прибыль (справочно)							896,50		
			Итого по разделу 1 Демонтажные работы							495,79		
			Итого по разделу 1 Демонтажные работы							2 583,60		
Раздел 2. Монтажные работы												
Кровля												
9	9	ФЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м			0,777					
			1 ОТ					1 280,27		994,77	21,09	20 980
			2 ЭМ					23,04		17,90	7,33	131
			3 в т.ч. ОТм					3,71		2,88	21,09	61
			4 М					368,40		266,25	5,88	1 626
			ЗТ	чел.-ч	150,09		116,61993					
			ЗТм	чел.-ч	0,32		0,24864					
			Итого по расценке					1 671,71		1 298,92		
			ФОТ							997,65		21 041
			Приказ НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			897,89		18 937
			Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92									
			Приказ СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			458,92		9 679
			Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92									
Всего по позиции												
10	10	ФССЦ- 11.1.03.01- 0086	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4- 6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II (100x150 мм) (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			2,121	2 155,00		2 655,73	5,68	61 353
			Итого по позиции							4 572,88		25 974
11	11	ФЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осколкой и обертывание рулонными материалами	100 м			0,1584					
			1 ОТ					1 386,59		213,73	21,09	4 508
			2 ЭМ					44,48		6,96	7,33	51
			3 в т.ч. ОТм					7,31		1,14	21,09	24
			4 М					323,93		50,66	5,68	288
			ЗТ	чел.-ч	160,21		25,056844					
			ЗТм	чел.-ч	0,63		0,098532					
			Итого по расценке					1 735,00		271,35		4 532
			ФОТ							214,87		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92 Приказ СП Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			193,38		4 079
12	12	ФССЦ- 11.1.03.01- 0086	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II (150x150 мм)	м3			0,354	2 156,00		563,57	5,68	4 335
13	13	ФЕР12-01-020-01 01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы	100 м2			1,9882					
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1	При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ						1 634,38	1,15	3 736,90	21,09	78 811
		2 ЭМ						605,45	1,25	1 504,69	7,33	11 029
		3 в т.ч. ОТм						40,43	1,25	100,48	21,09	2 119
		4 М						10 899,57		21 670,53	5,68	123 089
		ЗТ		чел.-ч	173,87	1,15	397,541584					
		ЗТм		чел.-ч	3,21	1,25	7,9776525					
		Итого по расценке						13 139,40		26 912,12		80 930
		ФОТ								3 837,38		79 392
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12 Приказ СП Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					
										1 859,21		39 211
14	14	ФССЦ- 11.1.03.06- 0001	Доска обрезная, антисептированная, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, сорт II	м3			-2,922654	1 611,84		32 535,80	5,68	331 532
			(Кровли)							-4 710,85		-26 758
15	15	ФССЦ- 11.1.03.01- 0011	Бруски деревянные пропитанные, длина 1 м и более, ширина 40-75 мм, толщина 22-32 мм, сорт I	м3			-0,914572	1 631,22		-1 491,87	5,68	-8 474
			(Кровли)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	16	счет фактура № 494 от 07.06.2021	Металлочерепица Монтеррей Классик 0,5	м2			250,5132	130,94		32 802,20	5,68	186 316
(Материалы для строительных работ) Цена=875/1,2/5,68*1,02												
17	17	ФССЦ- 11.1.03.01- 0075	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта (контроль качества 60х40 мм) (Материалы для строительных работ)	м3			0,492	1 250,00		615,00	5,68	3 493
18	18	ФССЦ- 11.1.03.08- 0090	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (обрезка 35х100 мм) (Материалы для строительных работ)	м3			3,274	1 430,00		4 681,82	5,68	26 593
19	19	ФССЦ- 08.1.02.07- 0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (коньковый элемент 200х200мм) (Материалы для строительных работ)	м2			7,14	164,28		1 172,96	5,68	6 662
20	20	ФССЦ- 12.1.01.05- 0030	Планка карниза металлическая для металлочерепичной кровли, окрашенная, размер 100х65 мм, длина 2000 мм (с капельником) (Материалы для строительных работ)	шт			29	72,81		2 111,49	5,68	11 993
21	21	ФССЦ- 01.7.07.14- 0056	Прокладки уплотнительные для металлочерепицы (Материалы для строительных работ)	м			32,5	25,00		812,50	5,68	4 615
22	22	ФССЦ- 08.1.02.07- 0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (верхнее примыкание вентшахт) (Материалы для строительных работ)	м2			9,82	164,28		1 613,23	5,68	9 163
23	23	ФССЦ- 08.3.05.05- 0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм (нижнее примыкание к вентшахтам, галстуки) (Материалы для строительных работ)	м2			11,63	45,82		532,89	5,68	3 027
24	24	счет фактура № 498 от 08.06.2021	Снегозадержатель плоско-овальный оцинкованный окрашенный в стандартные цвета с комплектом креплений (Материалы для строительных работ) Цена=1583/5,68/1,2*1,02	м			6	236,89		1 421,34	5,68	8 073
Карнизы												
25	25	ФЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2			0,3257					
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 04.09.2019 № строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 519/np п.6.7.1												
		1 ОТ					1 219,79	1,15		456,88	21,09	9 636

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ								59,14	1,25	24,08	7,33	177
3 в т.ч. ОТМ								10,44	1,25	4,25	21,09	90
4 М								4 013,93		1 307,34	5,68	7 426
ЗТ				чел.-ч	143	1,15	53,561365					
ЗТМ				чел.-ч	0,9	1,25	0,3664125					
Итого по расценке								5 292,86		1 788,30		
ФОТ										481,13		9 726
Приказ НР Деревянные конструкции				%	108	0,9	97,2			448,22		9 454
Министр России № 812/пр от 21.12.2020												
Прил. п.10				%	55	0,85	46,75			215,58		4 547
Приказ СП Деревянные конструкции												
Министр России № 774/пр от 11.12.2020												
Прил. п.10												
26	26	ФССЦ- 11.1.03.06- 0098	Всего по позиции Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75- 150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (Материалы)	м3			-0,188906	1 492,01		2 452,10	5,68	31 240
27	27	ФССЦ- 11.1.03.06- 0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75- 150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II (Деревянные конструкции)	м3			-0,299644	1 320,00		-395,53	5,68	-2 247
28	28	ФССЦ- 11.1.01.12- 0007	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0- 3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм (Деревянные конструкции)	м3			-0,346242	1 784,00		-615,91	5,68	-3 498
29	29	ФССЦ- 11.1.03.06- 0086	Деревянные конструкции Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75- 150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (доска подшивки 25x100 мм, лобовая доска 25x150 мм) (Перевозка грузов автотранспортом)	м3			1,113	1 375,00		1 530,38	5,68	8 693
30	30	ФЕР15-04-024- 02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолок (лобовой доски, карнизного свеса) Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 04.09.2019 № строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расц.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 519/пр п.6.7.1	100 м2			0,4074					
1 ОТ								258,70	1,15	121,20	21,09	2 556
2 ЭМ								3,60	1,25	1,83	7,33	13
3 в т.ч. ОТМ								0,72	1,25	0,37	21,09	8
4 М								267,64		109,04	5,68	619
ЗТ				чел.-ч	29,6	1,15	13,867896					
ЗТМ				чел.-ч	0,06	1,25	0,030555					
Итого по расценке								529,94		232,07		2 564
ФОТ										121,57		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Отделочные работы									
			Министр									
			России №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.15									
			Приказ СП Отделочные работы									
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.15									
			Всего по позиции									
31	31	ФССЦ-14.4.04.08-0004	Эмаль ПФ-115 цветная	кг			12,1813	16,66		392,11		6 564
										202,94	5,68	1 153
			(Материалы для строительных работ)									
32	32	ФЕР10-01-008-04	Устройство: фронтонов	100 м2			0,2838					
			Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 х расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			519/пр п.6.7.1									
			1 ОТ									
			2 ЭМ									
			3 в т.ч. ОТм									
			4 М									
			ЗТ									
			ЗТм									
			Итого по расценке									
			ФОТ									
			Приказ НР Деревянные конструкции									
			Министр									
			России №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.10									
			Приказ СП Деревянные конструкции									
			Министр									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10									
			Всего по позиции									
33	33	ФССЦ-11.1.01.12-0007	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3			-0,448404	1 784,00		1 815,89	5,68	17 568
			(Деревянные конструкции)							-799,95		-4 544
34	34	ФССЦ-11.1.03.06-0086	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3			0,24	1 375,00		330,00	5,68	1 874

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			(Перевозка грузов автотранспортом)									
35	35	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом (обшивка фронтонов профлистом)	100 м2			0,2838					
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					264,91	1,15	86,46	21,09	1 823
			2 ЭМ					26,33	1,25	9,34	7,33	68
			3 в т.ч. ОТм					3,82	1,25	1,36	21,09	29
			4 М					13,36		3,79	5,68	22
			ЗТ	цел.-ч	29,9	1,15	9,758463					
			ЗТм	цел.-ч	0,31	1,25	0,1099725					
			Итого по расценке				304,60			99,59		
			ФОТ							87,82		1 852
			Приказ НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			73,51		1 550
			Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.9									
			Приказ СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			46,28		976
			Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.9									
36	36	ФССЦ-08.3.09.04-0017	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер матовый С8-1150-0,5	м2			29,8	63,80		1 901,24	5,68	4 439
			Всего по позиции									10 799
39	37	ФЕР10-01-022-01	Подшивка потолков: досками обшивки (подшивка полок фронтона)	100 м2			0,1409					
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					454,46	1,15	73,64	21,09	1 553
			2 ЭМ					51,99	1,25	9,16	7,33	67
			3 в т.ч. ОТм					7,80	1,25	1,37	21,09	29
			4 М					4 156,30		585,62	5,68	3 326
			ЗТ	цел.-ч	52,6	1,15	8,523041					
			ЗТм	цел.-ч	0,64	1,25	0,11272					
			Итого по расценке				4 662,75			668,42		
			ФОТ							75,01		1 582
			Приказ НР Деревянные конструкции	%	106	0,9	97,2			72,91		1 538
			Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.10									

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Деревянные конструкции Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.10	%	55	0,85	46,75			35,07		740
Всего по позиции												
40	38	ФССЦ- 11.1.01.12- 0008	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 16 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3			-0,262074	2 194,00		776,40	5,68	7 224 -3 266
(Деревянные конструкции)												
41	39	ФССЦ- 11.1.03.06- 0086	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (ветровая доска, подшивка с торцов 25х100 мм)	м3			0,3696	1 375,00		508,20	5,68	2 887
(Перевозка грузов автотранспортом)												
42	40	ФЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков (полок фронтонов)	100 м2			0,1409					
Приказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6.7.1												
При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ						258,70	1,15	41,92	21,09	884
		2 ЭМ						3,60	1,25	0,63	7,33	5
		3 в т.ч. ОТМ						0,72	1,25	0,13	21,09	3
		4 М						267,64		37,71	5,68	214
		ЗТ										
		ЗТМ						4,796236	1,15			
		Итого по расценке						0,0105675	1,25			
		ФОТ						529,94		80,26		
		Приказ НР Отделочные работы								42,05		887
		Минстроя								37,85		798
		России №										
		812/лр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.15										
		Приказ СП Отделочные работы								17,51		369
		Минстроя										
		России №										
		774/лр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.15										
Всего по позиции												
43	41	ФССЦ- 14.5.11.01- 0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т			-0,000775	2 898,50		135,62	5,68	2 270 -13
(Отделочные работы)												
44	42	ФССЦ- 14.04.08- 0004	Эмаль ПФ-115 цветная	кг			4,2129	16,66		70,19	5,68	399
(Материалы для строительных работ)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	43	ФЕР58-20-2	Смена обделок из листового стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м (шириной 0,6м)	100 м			0,22					
			1 ОТ					539,27		118,64	21,09	2 502
			2 ЭМ					8,32		1,83	7,33	13
			3 В.Т.Ч. ОТМ					2,59		0,57	21,09	12
			4 М					96,05		21,13	5,68	120
			3Т									
			3ТМ	чел.-ч	63,22		13,9084					
			Итого по расценке	чел.-ч	0,2		0,044					
			ФОТ					543,64		141,60		2 514
			Приказ НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			119,21		2 263
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92							107,29		
			Приказ СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			54,84		1 156
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92									
46	44	ФССЦ- 08.3.05.01- 0002	Всего по позиции	м2						303,73		6 054
			Лист гладкий: полиаэстер				8,1312	118,83		966,23	5,68	5 488
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
47	45	ФЕР26-02-018- 02	Антисептирование и огнезащита деревянных элементов	100 м2			6,1332					
			поверхностей готовыми составами для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251									
			Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1									
			1 ОТ					15,18	1,15	107,07	21,09	2 258
			2 ЭМ					5,88	1,25	45,08	7,33	330
			3Т									
			Итого по расценке	чел.-ч	1,78	1,15	12,5546604					
			ФОТ					21,08		152,15		2 258
			Приказ НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			107,07		1 971
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20							93,47		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			50,06		1 056
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20												
48	46	ФССЦ-14.2.02.11-0005	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины (готовый раствор)	л			113,46	35,54		4 032,37	5,68	22 904
Всего по позиции Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины (готовый раствор)												
(Материалы для строительных работ)												
Ходовой настил												
49	47	ФЕРр89-7-1	Устройство: ходов на чердаке	100 м2			0,136					
			1 ОТ					149,57		20,34	21,09	429
			2 ЭМ					14,45		1,97	7,33	14
			3 в т.ч. ОТм					4,23		0,58	21,09	12
			4 М					3 513,22		477,80	5,68	2 714
			3Т	чел.-ч	18,65		2,5364					
			3Тм	чел.-ч	0,33		0,04488					
			Итого по расценке					3 677,24		500,11		
			ФОТ							20,92		441
			Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92					19,25		406
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.103									
			Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44					9,20		194
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.103									
Всего по позиции												
Вентшахты над кровлей												
50	48	ФЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб	м3			1,232			528,56		3 757
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1												
			1 ОТ					104,01	1,15	147,36	21,09	3 108
			2 ЭМ					46,30	1,25	71,30	7,33	523
			3 в т.ч. ОТм					5,77	1,25	8,89	21,09	187
			4 М					134,83		166,11	5,68	944
			3Т	чел.-ч	11,9	1,15	16,85992					
			3Тм	чел.-ч	0,44	1,25	0,6776					
			Итого по расценке					285,14		384,77		3 295
			ФОТ							156,25		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № Конструкции из кирпича и блоков												
Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8												
51	49	ФССЦ- 04.3.01.09- 0012	Раствор готовый кладочный, цементный, М50	м3	110	0,9	99			154,69		3 262
(Конструкции из кирпича и блоков)												
52	50	ФССЦ- 04.3.01.09- 0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	69	0,85	58,65			91,64		1 933
(Материалы для строительных работ)												
53	51	ФССЦ- 06.1.01.05- 0037	Кирпич керамический одинарный, марка 150, размер 250х120х65 мм	1000 шт			0,60368	2 027,00		1 223,66	5,68	6 950
(Стены (ремонтно-строительные))												
54	52	счет фактура № 498 от 08.05.2021	Зонт из листовой оцинкованной стали с покрытием "Полиэстр", прямоугольный, размером 800х400 мм прим 1060х680 мм	шт			2	1 488,79		2 937,58	5,68	16 685
(Материалы для строительных работ)												
55	53	счет фактура № 498 от 08.06.2021	Зонт из листовой оцинкованной стали с покрытием "Полиэстр", прямоугольный, размером 640х400 мм прим 690х930 мм	шт			2	1 460,66		2 921,12	5,68	16 592
(Материалы для строительных работ)												
56	54	ФЕР15-02-041- 03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен (вентшахт над крышей)	100 м2			0,08192					
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
3Т												
3ТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
306,67												
37,11												
782												

42

Страница 16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
61	59	ФССЦ-04.3.01.12-0003	2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М					30,27 5,81 131,62		34,21 6,57 148,73	7,33 21,09 5,68	251 139 845
			3Т 3Тм	чел.-ч чел.-ч	35,39 0,43		39,9907 0,4859					
			Итого по расценке					445,72		503,67		
			ФОТ							327,30 301,12		6 903 6 351
			Приказ НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.87									
			Приказ СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			170,20		3 590
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.87									
			Всего по позиции							974,99		17 801
			Раствор кладочный, цементно-известковый, М50	м3			-0,28589	519,80		-148,61	5,68	-844
62	60	ФССЦ-04.3.01.09-0014	(Стены (ремонтно-строительные))									
			Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3			0,28589	519,80		148,61	5,68	844
			(Материалы для строительных работ)									
63	61	ФССЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический одинарный, марка 150, размер 250x120x65 мм	1000 шт			0,45426	2 027,00		920,79	5,68	5 230
			(Стены (ремонтно-строительные))									
64	62	ФЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубиной проникновения: за 1 раз стен вентшахт	100 м2			0,1736					
			Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1									
			1 ОТ									
			2 ЭМ					44,73	1,15	8,93	21,09	188
			3 в т.ч. ОТМ					0,97	1,25	0,21	7,33	2
			4 М					0,26	1,25	0,06	21,09	1
			3Т					0,18		0,03	5,68	
			3Тм	чел.-ч чел.-ч	4,65 0,02	1,15 1,25	0,928326 0,00434					
			Итого по расценке					45,88		9,17		
			ФОТ							8,99		189
			Приказ НР Отделочные работы	%	100		90			8,09		170
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15									

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			СП Отделочные работы									
			Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	%	49	0,85	41,65			3,74		79
65	63	ФССЦ-14.3.01.02-0102	Грунтовка: водно-дисперсионная Бетон-контакт"	т			0,001788	18 390,16		21,00	5,68	439
66	64	ФЕР15-02-016-01	(Материалы для строительных работ) Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен (вентшахт)	100 м2			0,1736					187
			Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1									
			1 ОТ					589,55	1,15	117,70	21,09	2 482
			2 ЭМ					85,89	1,25	18,64	7,33	137
			3 в т.ч. ОТм					50,25	1,25	10,90	21,09	230
			4 М					865,26		150,21	5,68	853
			ЗТ	чел.-ч	65	1,15	12,9766					
			ЗТм	чел.-ч	5,32	1,25	1,15444					
			Итого по расценке					1 540,70		286,55		
			ФОТ							128,60		2 712
			Приказ НР Отделочные работы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	%	100	0,9	90			-115,74		2 441
			Приказ СП Отделочные работы Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	%	49	0,85	41,65			53,56		1 130
			Всего по позиции							455,85		7 043
			Итого по разделу 2 Монтажные работы :									
			Итого прямые затраты (справочно)							95 661,49		
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							6 817,59		
			Эксплуатация машин							1 775,16		
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							144,32		
			Материалы							87 068,74		
			Строительные работы							105 636,23		
			в том числе:									
			оплата труда							6 817,59		
			эксплуатация машин и механизмов							1 775,16		
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							144,32		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			материалы накладные расходы сметная прибыль							87 068,74 6 640,12 3 334,62 6 961,91 6 640,12 3 334,62 105 636,23		
			Итого ФОТ (справочно) Итого накладные расходы (справочно) Итого сметная прибыль (справочно) Итого по разделу 2 Монтажные работы									
Раздел 3. Окна												
Окно в фронтоне - 2шт.												
69	65	ФЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилированных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2	100 м2			0,0072					
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1												
04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
НР Деревянные конструкции												
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020												
Прил. п.10												
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020												
Прил. п.10												
70	66	ФСС-11.3.02.02-0016	Блок оконный из ПВХ-профилей, одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 прим с заполнение решетками (Деревянные конструкции)	м2			0,72	5 571,35		112,41 4 011,37	5,68	1 238 22 785
Итого по разделу 3 Окна :												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)												
Материалы												
Строительные работы												
Итого по разделу 3 Окна :												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)												
Материалы												
Строительные работы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			оплата труда									
			эксплуатация машин и механизмов									
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									
			материалы									
			накладные расходы									
			сметная прибыль									
			Итого ФОТ (справочно)									
			Итого накладные расходы (справочно)									
			Итого сметная прибыль (справочно)									
			Итого по разделу 3 Окна									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									
			Итого									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого сметная прибыль (справочно)											7,08	
Итого по разделу 4 Люки											1 589,77	
Раздел 5. Прочие работы												
72	68	ФССЦПг-01-01	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1 т груза			13,73	3,28		45,03	7,33	330
73	69	ФССЦПг-03-21	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза			13,73	21,26		291,90	7,33	2 140
Итого по разделу 5 Прочие работы :												
Итого прямые затраты (справочно)											336,93	
в том числе:												
Эксплуатация машин											336,93	
Строительные работы											336,93	
в том числе:												
Эксплуатация машин и механизмов											336,93	
Итого по разделу 5 Прочие работы											336,93	
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)											102 861,86	707 415
в том числе:												
Оплата труда рабочих											7 733,27	163 093
Эксплуатация машин											2 419,27	17 733
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											165,88	3 498
Материалы											92 709,32	526 589
Строительные работы											114 270,31	948 020
в том числе:												
оплата труда											7 733,27	163 093
эксплуатация машин и механизмов											2 419,27	17 733
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											165,88	3 498
материалы											92 709,32	526 589
накладные расходы											7 563,46	159 514
сметная прибыль											3 844,99	81 091
Итого ФОТ (справочно)											7 899,15	166 591
Итого накладные расходы (справочно)											7 563,46	159 514
Итого сметная прибыль (справочно)											3 844,99	81 091
НДС 20% (только ТЦ)												
ВСЕГО по акту											114 270,31	189 604,00
ИТОГО по акту согласно п. 1.5. договора											1 137 624,00	911 258,33
НДС 20%											182 251,67	1 093 510,00
Всего по акту согласно п. 1.5. договора											1 319 875,67	2 003 510,00

Глава муниципального образования
Мальцевского сельского поселения
Сычевского района Смоленской области

О.И. Семенова

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО
РЕМОНТА И ВОССТАНОВЛЕНИЯ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОГО
ОБЪЕКТОВ И КАЧЕСТВО РАБОТ
ПОДТВЕРЖДАЮ
Аннотация Н.И.

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодряд"

Принял: ИП генерального директора
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому ()

Д.А. Касьянов

Д.С. Бодров