

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
		0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
ООО «Ремком»		
Стройка	по ОКПО	
капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Белинского, д. 8		
Объект		
капитальный ремонт крыши		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	
	номер	7/3А159а-2021/22
	дата	27.01.2022
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	11.05.2022	с по
	09.03.2022	11.05.2022

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1.													
1	1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	100 м2								2,5747	
Объем=257,47 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № 03П=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25													
421/пр прил.10													
табл.3 п.10.2													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>1 ОТ 2 ЗМ ЗТ</p>												
Итого по расценке				чел.-ч	15,9	1,25	51,1721625					
ФОТ								154,66		497,75		8 538
Приказ № НР Работы по реконструкции зданий и				%	91		91			399,14	21,39	7 770
812/пр от сооружений: разборка отдельных										363,22		
21.12.2020 конструктивных элементов здания												
Прил. п.40.2 (сооружения), а также зданий (сооружений) в												
целом												
Приказ № СЛ Работы по реконструкции зданий и				%	52		52			207,55		4 440
774/пр от сооружений: разборка отдельных												
11.12.2020 конструктивных элементов здания												
Прил. п.40.2 (сооружения), а также зданий (сооружений) в												
целом												
Всего по позиции										1 068,52		
2	2	ФЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов	100 м2			2,5747					
конструкций крыш: обрешетки из брусков с												
прозорами												
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных.												
04.08.2020 № 03П=1,25; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр прил. 10												
табл.3 п.10.2												
1 ОТ								120,37	1,25	397,40	21,39	8 286
2 ЗМ								39,74	1,25	127,90		
3 в т.ч. ОТМ				чел.-ч	15,16	1,25	48,790565	6,21	1,25	19,99	21,39	428
ЗТМ				чел.-ч	0,46	1,25	1,4804525					
Итого по расценке								180,11		515,30		8 714
ФОТ										407,39		7 843
Приказ № НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90			366,66		
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.92												
Приказ № СЛ Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46			187,40		4 008
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.92												
Всего по позиции										1 069,35		
3	3	ФЕРр58-2-2	Разборка глуховых окон: прямоугольных	100 шт			0,02					
односкатных												
Объем=2 / 100												
1 ОТ								2 455,84		49,12	21,39	1 051
2 ЗМ								10,37		0,21		
ЗТ				чел.-ч	309,3		6,186					

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по расценке					2 466,21				
			ФОТ							49,33		
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			49,12		1 051
										44,21		946
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			22,60		483
4	4	ФЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена стропильных ног из брусьев (стропил, ноги, подкосы, нарожки)	100 м			0,528			116,14		
			Объем=(13,8+39)/100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.10.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных.									
			ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ						1 280,27	1,25	844,98	21,39	18 074
		2 ЗМ						23,04	1,25	15,21		
		3 в т.ч. ОТМ						3,71	1,25	2,45	21,39	52
		4 М						368,40		194,52		
		ЗТ		чел.-ч	150,09	1,25	99,0594					
		ЗТМ		чел.-ч	0,32	1,25	0,2112					
		Итого по расценке						1 671,71		1 054,71		
		ФОТ								847,43		18 126
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			762,69		16 313
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			389,82		8 338
5	5	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			0,61	1 980,00		2 207,22		
			Объем=0,581*1,05							1 207,80		
7	6	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			0,108	1 601,00		172,91		
			Объем=0,1028*1,05									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	7	ФЕР26-02-018-	Огнезащитное покрытие деревянных поверхностей составом для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2			5,7379					
	01	Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						23,71	1,15	156,45	21,39	3,346
		2 ЗМ						9,29	1,25	66,63		
		3 в т.ч. ОТМ						0,04	1,25	0,29	21,39	6
		3Т	чел.-ч	2,78		1,15	18,3440663					
		Итого по расценке						33,00		223,08		
		ФОТ								156,74		3,352
		Приказ № НР Теплоизоляционные работы	%	97		0,9	87,3			136,83		2,926
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.20.										
		Приказ №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № СП Теплоизоляционные работы	%	55		0,85	46,75			73,28		1,567
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.20.										
		Приказ №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		п.16										
		Всего по позиции								433,19		
10	8	ФСС-	Состав огнезащитный, пропиточный, для	кг			177,3	48,60		8 616,78		
		14.2.02.11-	древесины									
		0011	(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
11	9	ФЕР26-02-014-	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составами из сухих смесей для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2			2,0585					
	01	Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						380,24	1,15	900,13	21,39	19,254
		2 ЗМ						142,75	1,25	367,31		
		3 в т.ч. ОТМ						2,32	1,25	5,97	21,39	128

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		ЗТ		чел.-ч	41,42	1,15	98,0525305	18,22		37,51		
		ЗТм		чел.-ч	0,2	1,25	0,514625					
		Итого по расценке						541,21		1 304,95		19 382
		ФОТ		%	97	0,9	87,3			906,10		16 920
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020, Прил. п.20, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25								791,03		
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020, Прил. п.20, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75			423,60		9 061
		Приказ № СП Теплоизоляционные работы										
		774/пр от 11.12.2020, Прил. п.20, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75			423,60		9 061
		Всего по позиции								2 519,58		
		Состав огнезащитный, пропиточный, для древесины		кг			133,8	48,60		6 502,68		
		(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))										
		ФЕР12-01-020-01		100 м2			2,5747					
		Приказ от 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		421/пр п.586										
		Приказ от 04.08.2020 № ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
		421/пр прил.10 табл.3 п.10.2										
		1 ОТ										
		2 ЭМ										
		3 в т.ч. ОТм										
		4 М										
		ЗТ		чел.-ч	173,87	1,4375	643,515690	10 899,57	1 634,38	6 049,05	21,39	129 389
		ЗТм		чел.-ч	3,21	1,5625	12,9137297		605,45	2 435,71	21,39	3 479
		Итого по расценке								28 063,12		
		ФОТ								36 547,88		132 868

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ № НР Кровли												
812/пр от				%	109	0,9	98,1			6 093,68		130 344
21.12.2020												
Прим. п. 12,												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п. 25												
Приказ № СП Кровли												
774/пр от				%	57	0,85	48,45			3 009,57		64 375
11.12.2020												
Прим. п. 12,												
Приказ №												
774/пр от												
11.12.2020												
п. 16												
Всего по позиции												
14	12	ФСЦ-	Металлочерепица ROOF EXPERT, полистер (или аналог)	м2			324,41	166,11		45 651,13		
		12.1.03.02-0022								53 887,75		
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
Объем=128*2,5747												
15	13	ФСЦ-	Прокладки уплотнительные	м			86,6	25,00		2 165,00		
		01.7.07.14-0056	пеннополиуретановые открытые для металлочерепицы 1800х50х50 мм									
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
16	14	ФСЦ-	Планка карниза металлическая для	шт			32	72,81		2 329,92		
		12.1.01.05-0030	металлочерепичной кровли, окрашенная, размер 100х65 мм, длина 2000 мм									
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
17	15	ФСЦ-	Планка торцевая металлическая для	шт			32	84,42		2 701,44		
		12.1.01.05-0033	металлочерепичной кровли, окрашенная, ширина до 120 мм, высота до 145 мм, длина 2000 мм (капельник)									
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
18	16	УПД от	Снегозадержатель плоско-овальный	шт			19	2 750,00	1,02	9 366,43	5,69	53 295
		28.04.2022 № 007	оцинкованный дл. 3м окрашенный в стандартные цвета с комплектом креплений									
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												
Цена=3300/1,2												
ТЗР МАТ=2% к расх.												
19	17	УПД от	Кровельная проходка Мастер Флеш	шт			3	1 500,00	1,02	806,68	5,69	4 560
		28.04.2022 № 007										
(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Цена=1800/1,2 ТЗР МАТ=2% к расх.									
20	18	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м2	14,84	164,28	2 437,92					
21	19	ФССЦ-08.3.05.05-0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м2	8,9	45,82	407,80					
22	20	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	шт	2							
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
				1 ОТ		51,86	1,15	119,28	21,39	2 551		
				2 ЭМ		19,92	1,25	49,80				
				3 в т.ч. ОТм		2,77	1,25	6,93	21,39	148		
				4 М		224,49		448,98				
				ЗТ	чел.-ч	6,08	1,15	13,984				
				ЗТм	чел.-ч	0,22	1,25	0,55				
				Итого по расценке								
				ФОТ		296,27		618,06				
				Приказ № 812/пр от 21.12.2020				126,21		2 699		
				Прил. п.10,				122,68		2 623		
				Приказ № 812/пр от 21.12.2020								
				п.25								
				Приказ № 774/пр от 11.12.2020				59,00		1 262		
				Прил. п.10,								
				Приказ № 774/пр от 11.12.2020								
				п.16								
Всего по позиции												
23	21	УПД от 28.04.2022 № 007	Блок оконный ПВХ для слухового окна с жалюзийной решеткой 0,8*1 (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=8000/1,2 ТЗР МАТ=2% к расх.	шт	2	6 666,67	1,02	2 390,16	5,69	13 600		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	22	ФЕР10-01-053-01	Установка каркаса из бруса для навесов и крылец	м3			0,052					
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
			1 ОТ					380,64	1,15	22,76	21,39	487
			2 ЗМ					29,96	1,25	1,95		
			3 в т.ч. ОТМ					4,33	1,25	0,28	21,39	6
			4 М					2 404,80		125,05		
			ЗТ									
			Чел.-ч	39		1,15	2,3322					
			ЗТМ	Чел.-ч	0,35	1,25	0,02275					
			Итого по расценке					2 815,40		149,76		
			ФОТ							23,04		493
			Приказ № НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			22,39		479
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.10,									
			Приказ №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			п.25									
			Приказ № СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			10,77		230
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.10,									
			Приказ №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			п.16									
25	23	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2			0,054					
		01 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
			1 ОТ					264,91	1,15	16,45	21,39	362
			2 ЗМ					26,33	1,25	1,78		
			3 в т.ч. ОТМ					3,82	1,25	0,26	21,39	6
			4 М					13,36		0,72		
			ЗТ									
			Чел.-ч	29,9		1,15	1,85679					
			ЗТМ	Чел.-ч	0,31	1,25	0,020925					
			Итого по расценке					304,60		18,95		
			ФОТ							16,71		358

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			13,99		300
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			8,81		189
26	24	ФССЦ-08.3.05.01-0029	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2			5,94	50,65		41,75		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Объем=1,1*5,4							300,86		
27	25	ФЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (разборка кобылок) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8	м3			0,22					
		1 ОТ						188,55	0,8	33,18	21,39	710
		2 ЭМ						23,66	0,8	4,16		
		3 в т.ч. ОТм						4,18	0,8	0,74	21,39	16
		4 М							0	0,00		
		ЗТ						2 191,54				
		ЗТм										
		Итого по расценке										
		ФОТ						2 403,75		37,34		
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			33,92		728
										32,97		706

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 Прим. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75			15,86		339
Всего по позиции												
28	26	ФЕР10-01-008- Устройство: карнизов 05	100 м2				0,36			86,17		
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
		1 ОТ						1 219,79	1,15	504,99	21,39	10 802
		2 ЗМ						59,14	1,25	26,61		
		3 в т.ч. ОТМ						10,44	1,25	4,70	21,39	101
		4 М						4 013,93		1 445,01		
		ЗТ										
		ЗТМ										
		Итого по расценке						5 292,86		1 978,61		10 903
		ФОТ								509,69		10 598
		Приказ № НР Деревянные конструкции 812/пр от 21.12.2020 Прим. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	108	0,9	97,2			495,42		
Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 Прим. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
		%		55		0,85	46,75			236,28		5 097
Всего по позиции												
29	27	ФССЦ- 11.1.03.06- 0098	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75- 150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			-0,2088	1 492,01		-311,53		
2 710,31												
30	28	ФССЦ- 11.1.03.06- 0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75- 150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II (Крыши, кровли (ремонтно-строительные))	м3			-0,3312	1 320,00		-437,18		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	29	ФССЦ-11.1.01.12-0007	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 13 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3			-0,3816	1 784,00				
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))							-680,77		
32	30	ФССЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 2-3,75 м, сорт II	м3			0,96	1 243,00		1 180,85		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Объем=36*0,025*1,05									
33	31	ФССЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3			0,23	1 436,20		330,33		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
34	32	ФЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков	100 м2			0,36					
			Приказ от 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			1 ОТ					258,70	1,15	107,10	21,39	2 291
			2 ЭМ					3,60	1,25	1,62		
			3 в т.ч. ОТМ					0,72	1,25	0,32	21,39	7
			4 М					267,64		96,35		
			ЗТ	чел.-ч	29,6	1,15	12,2544					
			ЗТМ	чел.-ч	0,06	1,25	0,027					
			Итого по расценке					529,94		205,07		
			ФОТ							107,42		2 298
			Приказ № 812/пр от 21.12.2020	%	100	0,9	90			96,68		2 068
			Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020									
			п.25									
			Приказ № 774/пр от 11.12.2020	%	49	0,85	41,65			44,74		957
			Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020									
			п.16									
35	33	ФССЦ-14.4.02.04-0004	Всего по позиции Краска для наружных работ МА-015, защитная	т			0,0108	15 707,00		346,49		
			(Стены (ремонтно-строительные))							169,64		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	34	ФЕР69-7-1	Устройство: ходов на чердаке	100 м2			0,0728	149,57		10,89	21,39	233
			1 ОТ					14,45		1,05		
			2 3М					4,23		0,31	21,39	7
			3 в т.ч. ОТМ					3 513,22		255,76		
			4 М									
			3Т	чел.-ч	18,65		1,35772					
			3Тм	чел.-ч	0,33		0,024024					
			Итого по расценке				3 677,24			267,70		240
			ФОТ							11,20		221
			Приказ № НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			10,30		
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.103									
			Приказ № СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			4,93		106
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.103									
37	35	ФЕР60-10-1	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей			8,26					282,93
			Объем=826 / 100									
			1 ОТ					124,95		1 032,09	21,39	22 076
			2 3М					9,23		76,24		
			3 в т.ч. ОТМ					1,08		8,92	21,39	191
			4 М					30,35		250,69		
			3Т	чел.-ч	14,77		122,0002					
			3Тм	чел.-ч	0,08		0,6608					
			Итого по расценке					164,53		1 359,02		22 267
			ФОТ							1 041,01		19 818
			Приказ № НР Печные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			926,50		
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.94									
			Приказ № СП Печные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			458,04		9 797
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.94									
38	36	ФСС-04.3.01.12-0002	Раствор кладочный, цементно-известковый, М25	м3			-0,4956	497,00		-246,31		2 743,56
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
39	37	ФСС-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический одинарный, марка 150, размер 250х120х65 мм	1000 шт			0,826	2 027,00		1 674,30		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Объем=826 / 1000									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	38	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3			0,5	519,80		259,90		
41	39	ФЕР20-02-010-06	(Стены (ремонтно-строительные)) Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром: 3200 мм	шт	2							
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/нр п.586									
			1 ОТ					15,33	1,15	35,26	21,39	754
			2 ЗМ					5,34	1,25	13,35		
			3 в т.ч. ОТм					0,37	1,25	0,93	21,39	20
			4 М					8,08		16,16		
			ЗТ	чел.-ч	1,73	1,15	3,979					
			ЗТм	чел.-ч	0,03	1,25	0,075					
			Итого по расценке				28,75					
			ФОТ					64,77				774
			Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние 812/нр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 21.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил. п.16, кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			36,19	39,41	843
			Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25									
			Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние 774/нр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 11.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил. п.16, кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			22,15		474
			Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16									
42	40	УПД от 28.04.2022 № 007	Зонт вентиляционный с покрытием "Полизстр" с цвет кровли (размер 400*1000)	шт	2			8 166,67	1,02	2 927,94	5,69	16 660
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=9800/1,2 ТЗР МАТ=2% к расх.									
43	41	ФЕР20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	1							
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/нр п.586									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ												
2 ЗМ								26,93	1,15	30,97	21,39	662
3 в т.ч. ОТМ								7,11	1,25	8,89		
4 М								0,49	1,25	0,61	21,39	13
ЗТМ				чел.-ч	3,04	1,15	3,496	8,49				
				чел.-ч	0,04	1,25	0,05					
Итого по расценке								42,53				
ФОТ										48,35		675
Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее										31,58		
812/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация,										34,39		735
21.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и												
Прил. п.16, кондиционирование воздуха)												
Приказ №												
812/пр от												
21.12.2020												
п.25												
Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее												
774/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация,												
11.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и												
Прил. п.16, кондиционирование воздуха)												
Приказ №												
774/пр от												
11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции										102,07		
44	42	УПД от	Зонт вентиляционный с покрытием	шт			1	10 083,33	1,02	1 807,56	5,69	10 285
		28.04.2022 №	"Полнэстр" с цвет кровли (размер 400*1460)									
		007										
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
			Цена=12100/1,2									
			ТЗР МАТ=2% к раск.									
45	43	ФЕР15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из	100 м2			0,148					
			направляющих профилей под облицовку									
			различными материалами: стен									
			Объем=14,8 / 100									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к									
			04.08.2020 № раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			1 ОТ					393,32	1,15	66,94	21,39	1 432
			2 ЗМ					1,51	1,25	0,28		
			3 в т.ч. ОТМ					0,59	1,25	0,11	21,39	2
			4 М									
			ЗТ	чел.-ч	46,11	1,15	7,847922	3 289,46		486,84		
			ЗТМ	чел.-ч	0,04	1,25	0,0074					
			Итого по расценке					3 684,29		554,06		1 434
			ФОТ							67,05		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			60,35		1 291
		Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020										
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			27,93		597
		Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020										
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020										
		п.16										
45	44	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2			0,148			642,34		
		Объем=14,8 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к									
		421/пр п.586										
		1 ОТ						264,91	1,15	45,09	21,39	964
		2 ЗМ						26,33	1,25	4,87		
		3 в т.ч. ОТм						3,82	1,25	0,71	21,39	15
		4 М						13,36		1,98		
		ЗТ										
		ЗТм										
		Итого по расценке						304,60		51,94		
		ФОТ								45,80		979
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			38,33		819
		Прил. п.9, Приказ № 812/пр от 21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			24,14		516
		Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020										
		п.16										
		Всего по позиции								114,41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	45	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием: полистер С8-1150-0,5	м2			16,28	57,10		929,59		
		(Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Объем=1,1*14,8										
48	46	ФССЦ-08.1.02.03-0102	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полистер внутренний размером 50х50 мм	м			16,7	14,76		246,49		
		(Перевозка грузов автотранспортом)										
49	47	ФЕР15-04-006-03	Покрывтие поверхностей грунтовой глубиного проникновения: за 1 раз стен	100 м2			0,033					
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						44,73	1,15	1,70	21,39	36
		2 ЗМ						0,97	1,25	0,04		
		3 в т.ч. ОТМ						0,26	1,25	0,01	21,39	
		4 М						0,18		0,01		
		ЗТ		чел-ч	4,65	1,15	0,1764675					
		ЗТМ		чел-ч	0,02	1,25	0,000825					
		Итого по расценке						45,88		1,75		36
		ФОТ								1,71		36
		Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90			1,54		32
		812/пр от 21.12.2020										
		Прил. п.15.										
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65			0,71		15
		774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.15.										
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020										
		п.16										
50	48	ФССЦ-14.3.01.02-0102	Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт"	т			0,001	18 390,16		4,00		
		(Материалы) Объем=0,35*3,3/1000										
51	49	ФЕР61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2			0,033					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ										
		2 ЗМ						1 220,71		40,28	21,39	862
		4 М						1,87		0,06		
		3Т		чел.-ч	131,4		4,3362	943,45		31,13		
		Итого по расценке						2 166,03		71,47		
		ФОТ								40,28		862
		Приказ № НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	89		89			35,85		767
		21.12.2020										
		Прил. п.95										
		Приказ № СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	44		44			17,72		379
		11.12.2020										
		Прил. п.95										
62	50	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,04			125,04		
		Объем=4 / 100										
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		421/нр п.585										
		1 ОТ						555,52	1,15	25,55	21,39	547
		2 ЗМ						6,21	1,25	0,31		
		3 в т.ч. ОТм						0,91	1,25	0,05	21,39	1
		4 М						140,92		5,64		
		3Т		чел.-ч	56	1,15	2,576					
		3Тм		чел.-ч	0,07	1,25	0,0035					
		Итого по расценке						702,65		31,50		
		ФОТ								25,60		548
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее		%	121	0,9	108,9			27,88		597
		812/нр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 21.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил. п.16, кондиционирование воздуха)										
		Приказ №										
		812/нр от										
		21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее		%	72	0,85	61,2			15,87		335
		774/нр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 11.12.2020 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил. п.16, кондиционирование воздуха)										
		Приказ №										
		774/нр от										
		11.12.2020										
		п.16										
		Итого по позиции								75,05		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	51	ФССЦ- 24.3.01.06- 0012	Трубопровод из труб ПВХ для системы водоотведения, диаметр 100 мм	М			4	104,07		416,28		
			(Крыши, кровли (ремонтно-строительные))									
54	52	ФЕР26-01-017- 01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками Объем=3 / 10	10 М			0,3					
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			1 ОТ					21,82	1,15	7,53	21,39	161
			2 ЗМ					17,27	1,25	6,48		
			3 в т.ч. ОТМ					2,90	1,25	1,09	21,39	23
			4 М					89,78		26,93		
			ЗТ	чел.-ч	2,2	1,15	0,759					
			ЗТМ	чел.-ч	0,25	1,25	0,09375					
			Итого по расценке					128,87		40,94		184
			ФОТ							8,62		161
			Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	97	0,9	87,3			7,53		
			Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85	46,75			4,03		86
55	53	ФССЦ- 14.5.09.05- 0103	Очиститель клея	л			-0,006	200,58		52,50		
			(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))							-1,20		
56	54	ФССЦ- 14.1.04.01- 0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л			-0,0429	65,68		-2,81		
			(Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
57	55	ФССЦ-10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг			-0,0099	60,23				
(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))												
58	56	ФССЦ-12.2.07.04-0200	Трубки из вспененного каучука, толщина 9 мм, диаметр 114 мм	10 м			0,33	1 915,31		632,05		
(Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные))												
59	57	ФЕР12-01-032-01	Монтаж снегозадержателя: уголкового	100 м			0,05					
Объем=(1,25*4) / 100												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.585												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных 04.08.2020 № ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр прил.10												
табл.3 п.10.2												
			1 ОТ					28,09	1,4375	2,02	21,39	43
			2 ЭМ					12,66	1,5625	0,99		
			3 в т.ч. ОТм					2,44	1,5625	0,19	21,39	4
			ЗТ	чел.-ч	3,06	1,4375	0,2199375					
			ЗТм	чел.-ч	0,21	1,5625	0,0164063					
Итого по расценке												
ФОТ												
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			3,01		47
		Прил. п.12,								2,21		46
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020								2,17		
		Прил. п.12,										
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			1,07		23
		Прил. п.12,										
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.16										
Всего по позиции											6,25	

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
60	58	УПД от 28.04.2022 № 007	Трап ходовой длиной 1,25м	шт			4	3 112,50	1,02	2 231,81	5,69	12 699
(крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Цена=3735/1,2 ТЗР МАТ=2% к расх.												
61	59	ФЕР08-07-001- 02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			0,18					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
			1 ОТ					375,84	1,15	77,80	21,39	1 664
			2 ЗМ					4,60	1,25	1,04		
			3 в т.ч. ОТМ					0,81	1,25	0,18	21,39	4
			4 М					343,22		61,78		
			ЗТ	чел.-ч	43,5	1,15	9,0045					
			ЗТм	чел.-ч	0,07	1,25	0,01575					
			Итого по расценке					723,66		140,62		
			ФОТ							77,98		1 668
			Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			77,20		1 651
			812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.8,									
			Приказ №									
			812/пр от 21.12.2020									
			п.25									
			Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			45,74		978
			774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.8,									
			Приказ №									
			774/пр от 11.12.2020									
			п.16									
62	60	ФЕР08-07-001- 02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			3,672					
Всего по позиции												
263,56												
Без стоимости материалов МАТ=0 к расх.												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
			1 ОТ					375,84	1,15	1 587,10	21,39	33 948

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ								4,60	1,25	21,11		
3 в т.ч. ОТМ								0,81	1,25	3,72	21,39	80
4 М								343,22	0	0,00		
ЗТ				чел.-ч	43,5	1,15	183,6918					
ЗТм				чел.-ч	0,07	1,25	0,3213					
Итого по расценке							723,66			1 608,21		
ФОТ										1 590,82		34 028
Приказ № 812/пр от 21.12.2020				%	110	0,9	99			1 574,91		33 688
Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020												
Приказ № 774/пр от 11.12.2020												
Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020												
л.16												
Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/пр от 11.12.2020				%	69	0,85	58,65			933,02		19 957
Всего по позиции										4 116,14		
63 61 ФССЦпр-01-01. Погрузо-разгрузочные работы при 1 т груза							14,2	42,98		610,32		
01-041 автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную												
Объем=14,054186+0,22*0,6												
64 62 ФССЦпр-03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т							14,2	21,26		301,89		
01-035 работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 35 км												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)										152 793,20		1 073 525
в том числе:												
Оплата труда рабочих										12 553,25		268 513
Эксплуатация машин										4 244,42		31 197
в том числе оплата труда машинистов (Отм)										221,41		4 737
Материалы										135 995,53		773 815
Строительные работы										171 237,76		1 468 052
в том числе:										170 325,55		1 461 347
оплата труда										12 553,25		268 513
эксплуатация машин и механизмов										3 332,21	7,35	24 492
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)										221,41		4 737
материалы										135 995,53	5,69	773 815
накладные расходы										12 178,80		260 505

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Сметная прибыль									
1	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ									6 265,76		134 022
	Итого ФОТ (справочно)									912,21	7,35	6 705
	Итого накладные расходы (справочно)									12 774,86		273 250
	Итого сметная прибыль (справочно)									12 178,80		260 505
	Итого									6 265,76		134 022
	УСН МАТ'0,2 (только ТЦ)									171 237,76		1 468 052
	ВСЕГО по акту									171 237,76		1 541 763
	в том числе:											1 622 815
	Материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ											111 129
	Всего по акту с учетом аукционного снижения 0,995											1 614 701

Сдел: Директор ООО "Ремком"

М.Н. Коновалов

Принял: И.П. генерального директора НО "Региональный фонд капитального ремонта"

Т.М. Оганесов

[должность, подпись (инициал, фамилия)]

[должность, подпись (инициал, фамилия)]

Представитель Администрации
на конкурс из проекта

Некоммерческая организация «Региональный фонд
капитального ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
**ОБЪЕМЫ И КАЧЕСТВО РАБОТ
ПОДТВЕРЖДАЮ**
С.И. Сидоров

Распоряжи
СООТВЕТСТВУЮТ
СМЕТУ
Л.М. Новикова