

Инвестор	Форма по ОКУД Код 0322005	по ОКТО	
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области" (разделительная линия) ООО "СтройПОДРЯД" (разделительная линия)	по ОКТО	
Подрядчик (Субподрядчик)	Капитальный ремонт общего имущества многоэтажного дома расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Фрунзе, д. 18 (наименование, адрес)	по ОКТО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водогревания (наименование, адрес)	по ОКТО	
	Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт) номер дата	54/ЗА39ар-2021 12.04.2021 Вид операции	
	Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	4	25.04.2022	с 21.03.2022 по 25.04.2022

ОПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

## ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3Т	3ТМ	чел.-ч	85,3	1,15	23,5428							
Итого по расценке		чел.-ч	0,32	1,15	0,08832							
ФОТ						731,64						
Приказ №Р Внутренние санитарно-технические работы:	%		87		87							
Министр демонтаж и разборка (ремонто-строительные)												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.99. 1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы:	%		44		44							
Министр демонтаж и разборка (ремонто-строительные)												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.99. 1												
Всего по позиции												
464,40												
<b>2 2 ФЕР65-2-2 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (жилые помещения)</b>												
Приказ от 04.08.2020 № при этом, в зоне производства ремонто-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ= 1,15 х раск.; ЗТМ= 1,15; ТЗ=1,15												
табл.3 п.1.2												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
999-9699 Строительный мусор и масса ёмкостератных материалов	тн		1,34		0,0804							
3Т	чел.-ч		85,3	1,15	5,8857							
3ТМ	чел.-ч		0,32	1,15	0,02208							
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ №Р Внутренние санитарно-технические работы:	%		87		87							
Министр демонтаж и разборка (ремонто-строительные)												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.99. 1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы:	%		44		44							
Министр демонтаж и разборка (ремонто-строительные)												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.99. 1												
Всего по позиции												
116,10												
<b>3 ФЕР65-2-2 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (жилые помещения)</b>												
100 м												
0												

## ГРАНД Смета, версия 2021.2

Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5  
04.08.2020 №  
421/пр прил.10  
табл.3 п.9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов												
3Т												
3ТМ												
<b>Итого по расценке</b>												

## ФОТ

Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы:  
Минстрой Демонтаж и разборка (ремонтно-строительный)

России №  
812/пр от  
21.12.2020

## Прил. п.99.1

Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы:  
Минстрой Демонтаж и разборка (ремонтно-строительный)

России №  
774/пр от  
11.12.2020

Прил. п.99.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов												
3Т												
3ТМ												
<b>Итого по расценке</b>												

## ФЕР65-4-2 Демонтаж: унитазов и писсуаров

(существующих)

Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5  
04.08.2020 №  
421/пр прил.10  
табл.3 п.9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов												
3Т												
3ТМ												
<b>Итого по расценке</b>												

Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы:  
Минстрой Демонтаж и разборка (ремонтно-строительный)  
России №  
812/пр от  
21.12.2020

Прил. п.99.1



## ГРАНД-Смета, версия 2021.2

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5</b>													
04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9													
1 ОТ													
2 ЭМ													
3 в т.ч. ОТМ													
4 М													
01.7.17.09- Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт	0	10										
0075	чел.-ч	2,1	15	0,63									
3Т	чел.-ч	1,24	15	0,372	54,77								
Итого по расценке													
ФОТ													
Приказ НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных элементов	%	103	103										
Министра сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных элементов													
России № конструкций, возведение отдельных элементов													
812/пр от конструктивных элементов													
21.12.2020													
Прил. п.40.1													
Приказ СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных элементов	%	59	59										
Министра сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных элементов													
России № конструкций, возведение отдельных элементов													
774/пр от конструктивных элементов													
11.12.2020													
Прил. п.40.1													
Всего по позиции								33,17					
8 6 ФЕРСС-С-01.7.17.09-0075	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт			0,00202	3 046,20		6,15					
(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)													
Объем=0,101*0,02													
9 7 ФЕР46-03-017- Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перегородках железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	м.з				0,0044								
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5													
04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9													
1 ОТ													
2 ЭМ													
3 в т.ч. ОТМ													
4 М													
04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона	м.з	1,04	55,16	1,5	0,004576								
3Т	чел.-ч	0,24	1,5	0,364056	0,001584								
Итого по расценке													
ФОТ													
Итого по расценке													



## ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18.1.02.01 Задвижки	4	M										33,82
23.1.02.07 Крепления			шт	0								
24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полизтиленовых труб высокой плотности с алюзами, диаметром 110 мм	3Т		кв	0								
			M	99,8								23,952
Итого по расценке			чел.-ч	56	1,5525	20,8655	702,65					243,33
ФОТ			чел.-ч	0,07	1,6875	0,02835						4 373
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9						4 762
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2						126,90
11.12.2020												
Прил. п.16												
<u>Всего по позиции.</u>												
12 10 ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полизтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	M			23,952	70,40						596,05
13 11 ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропилена с крышкой, nominalный внутренний диаметр 100 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт			12	15,18						182,16
14 12 ФССЦ-24.3.04.08-0033	Переходы, номинальный диаметр 100/50 мм, наружный диаметр 122/67 мм прим «П-чугун 110x123» (Материалы для строительных работ)	шт			12	28,95						347,40
15 13 ФССЦ-24.3.01.02-1002	Кольца реинновые уплотнительные для поливинилхлоридных труб канализации, диаметр 110 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт			12	0,37						4,44
16 14 ФССЦ-24.1.02.01-0024	Хомуты двухболтовые с быстрос действующим замком для крепления труб размером 108-116 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт			20	36,71						734,20
17 15 ФССЦ-01.7.15.12-0013	Шпильки резьбовые М8 (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация из полизтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (чертежное помещение)	шт			20	11,48						229,60
18 16 ФЕР16-04-001-02	(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	100 м			20	0,06						0,06



## ГРАНД-Смета, версия 2021.2

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещенииах эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса.</b>													
<b>04.08.2020 № при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные 421/пр.10 загромождающие помещения ОЗП= 1,35; ЭМ= 1,35 к расх.; ЗПМ= 1,35; ТЗМ= 1,35</b>													
табл.3 п.1.2													
1	ОТ												
2	ЭМ												
3	в т.ч. ОТМ												
4	М												
12.2.07.04	Трубы из вспененного каучука, полизитилена	M	11										
14.3.02.06-	Краска на водной основе со специальными	л	0										
00011	добавками, для защиты теплоизоляционных												
материалов													
31													
3ТМ													
<b>Итого по расценке</b>													
ФОТ													
Приказ НР Теплоизоляционные работы	%	97		0,9	87,3								
Министра													
России №													
812/пр от													
21.12.2020													
Прил. п.20													
Приказ СП Теплоизоляционные работы	%	55		0,85	46,75								
Министра													
России №													
774/пр от													
11.12.2020													
Прил. п.20													
<b>Всего по позиции</b>													
22	19	ФССЦ-	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина	кг									
		10.1.02.02-	0,5 мм										
		0101											
23	20	ФССЦ-	(Теплоизоляционные работы)										
		12.2.07.06-	Трубы теплоизоляционные из вспененного	10 м									
		0136	полизитиlena типа THERMAFLEX FRZ										
			толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм										
			(Теплоизоляционные работы)										
			Объем=(10*1,1) / 10										
<b>Жилые помещения</b>													
24	02	ФЕР16-04-001- Прокладка трубопроводов канализации из	100 м										
		полизитиленовых труб высокой плотности											
		диаметром: 110 мм											
<b>Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25</b>													
421/пр п.585													
<b>Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,15; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; Т3=1,5; ТЗМ=1,5</b>													
04.08.2020 №													
421/пр прил.10													
табл.3 п.9													

## ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М	1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М							555,52 6,21 0,91 140,92	1,725 1,875 1,875 0,00	0,00 0,00 0,00 21,09		
18.1.02.01 Задвижки 23.1.02.07 Крепления 24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полизатиленовых труб высокой плотности с аильзами, диаметром 110 мм 3Т 3Тм		шт кз м	0 0 99,8									
Итого по расценке								702,65				
ФОТО												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Министра (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16				%	121	0,9	108,9					
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Министра (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16				%	72	0,85	61,2					
Всего по позиции								0,00				
25 ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полипропиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м		0	70,40							
26 ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		0	15,18							
27 ФССЦ-24.1.02.01-0024	Хомуты двуххбортовые с быстроразъемным замком для крепления труб размером 108-116 мм (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		0	36,71							
28 ФССЦ-01.7.15.12-0013	Шпильки разъёмные М8 (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		0	11,48							
29 ФССЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной М8 (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		0	0,63							
30 ФССЦ-24.3.05.07-0301	Муфта противопожарная, диаметр 110 мм (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		0	43,79							



## ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>В том числе оплата труда машинистов (ОТм)</b>												
Материальные												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
<b>Итого по разделу 2 Монтажные работы</b>												
<b>Раздел 3. Мусор</b>												
34 21 ФОССЦпг-01-01-01. Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка			1 т груза		0,402		3,28					
01-043												
35 22 ФОССЦпг-03-21. Перевозка грузов автомобилими- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 35 км			1 т груза		0,402		21,26					
01-035												
<b>Итоги по разделу 3 Мусор :</b>												
Итого прямые затраты (справочно):												
в том числе:												
Эксплуатация машин												
Строительные работы												
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
<b>Итого по разделу 3 Мусор</b>												
<b>Итоги по акту:</b>												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
Материалы												
Строительные работы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
1 эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материала												
накладные расходы												
сметная прибыль												
1 Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
НДС 20% (только ГЦ)												
<b>ВСЕГО по акту</b>												
1												
Д.Кавалеров												
Сдан: Генеральный директор ООО "СтройПарфарм" Некоммерческая организация "СтройПарфарм фонд" капитального участия в ОАО "Министерство здравоохранения Смоленской области", г. Смоленск Филиал № 1 "Медицинский центр г. Смоленска" по договоренности от 18.04.2022 № 155												
Принял: Начальник общего отдела НО "Региональный фонд капитального строительства Смоленской области" по доверенности от 18.04.2022 № 155												
Старший по дому /												
<b>Расценки</b>												
<b>Соответствует</b>												
<b>СМРУЕ</b>												
<b>О.И.Дмитриева</b>												