

Инвестор		форма по ОКУД	код
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	032205
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СтройПодряд"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Чкалова, д. 11-а	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт крыши		
		Вид деятельности по ОКДП	
		номер	35/3A21а-2021
		дата	12.03.2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	10.09.2021	с 29.03.2021 по 10.09.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
					на единицу				коэффициент	на единицу	всего			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Леса														
1	1	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,39									
Приказ от 04.08.2020 № Возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586														
		1 ОТ						375,84	1,15	168,56	8,43	1 421		
		2 ЗМ						4,60	1,25	2,24	8,43	19		
		3 в т.ч. ОТМ						0,81	1,25	0,39	8,43	3		
		4 М						343,22		133,86	8,43	1 128		
		ЗТ		чел.-ч	43,5	1,15	19,50975							
		ЗТМ		чел.-ч	0,07	1,25	0,034125							
		Итого по расценке						723,66		304,66		1 424		
		ФОТ						168,95				1 564		
		НР Конструкции из кирпича и блоков		%	122	0,9	109,8			185,51		968		
		СП Конструкции из кирпича и блоков		%	80	0,85	68			114,89		5 100		
		Всего по позиции								505,06				
2	2	ФЕР08-07-001-02	Прим. Перестановка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	4,768									
Приказ от 04.08.2020 № Возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586														
		1 ОТ						375,84	1,15	2 058,48	8,43	17 336		
		2 ЗМ						4,60	1,25	27,36	8,43	231		
		3 в т.ч. ОТМ						0,81	1,25	4,82	8,43	41		
		4 М						343,22	0	0,00	8,43			
		ЗТ		чел.-ч	43,5	1,15	238,01895							
		ЗТМ		чел.-ч	0,07	1,25	0,416325							
		Итого по расценке						723,66		2 083,84		17 377		
		ФОТ								2 061,30		19 080		
		НР Конструкции из кирпича и блоков		%	122	0,9	109,8			2 263,31		11 816		
		СП Конструкции из кирпича и блоков		%	80	0,85	68			1 401,68		48 463		
		Всего по позиции								5 748,83				
Итого по разделу 1 Леса :														
Итого прямые затраты (справочно)														
В том числе:														
Оплата труда рабочих														
2 368,50														
2 225,04														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<div> <div>Эксплуатация машин</div> <div>Оплата труда машинистов</div> <div>Материалы</div> <div>Строительные работы</div> <div>В том числе:</div> <div>оплата труда</div> <div>эксплуатация машин и механизмов</div> <div>материалы</div> <div>накладные расходы</div> <div>сметная прибыль</div> <div>Итого ФОТ (справочно)</div> <div>Итого накладные расходы (справочно)</div> <div>Итого сметная прибыль (справочно)</div> <div>Итого по разделу 1 Леса</div> </div>												
										29,60		
										5,21		
										133,86		
										6 353,89		
										2 225,04		
										29,60		
										133,86		
										2 448,82		
										1 516,57		
										2 230,25		
										2 448,82		
										1 516,57		
										6 353,89		
Раздел 2. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ												
3	3	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	100 м2			4,2781					
			1 ОТ					124,02		530,57	8,43	4 473
			2 ЭМ					30,64		131,08	8,43	1 105
			3Т		чел.-ч	15,9	68,02179					
			Итого по расценке					154,66		661,65		
			ФОТ							530,57		4 473
			НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	110	0,9	99			525,26		4 428
			СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	70	0,85	59,5			315,69		2 661
4	4	ФЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2			4,2781			1 502,60		12 667
			1 ОТ					120,37		514,95	8,43	4 341
			2 ЭМ					39,74		170,01	8,43	1 433
			3 в т.ч. ОТм					6,21		26,57	8,43	224
			3Т		чел.-ч	15,16	64,855996					
			3Тм		чел.-ч	0,46	1,967926					
			Итого по расценке					160,11		684,95		4 565
			ФОТ							541,52		3 789
			НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	83		83			449,46		2 967
			СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65		65			351,99		12 530
5	5	ФЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2			4,2781			1 486,41		
			1 ОТ					183,48		784,95	8,43	6 617
			2 ЭМ					25,06		107,21	8,43	904

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		3 в т.ч. ОТм						3,92		16,77	8,43	141
		ЗТ		чел.-ч	22,68		97,027308					
		ЗТм		чел.-ч	0,29		1,240649					
		Итого по расценке						208,54		892,16		
		ФОТ								801,72		6 758
		НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83		83			665,43		5 609
		СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	65		65			521,12		4 393
		Всего по позиции								2 078,71		17 523
6	6	ФЕР58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов	100 м2			4,2781					
		1 ОТ						53,44		228,62	8,43	1 927
		2 ЭМ						23,33		99,81	8,43	841
		3 в т.ч. ОТм						3,65		15,62	8,43	132
		ЗТ		чел.-ч	6,73		28,791613					
		ЗТм		чел.-ч	0,27		1,155087					
		Итого по расценке					76,77			328,43		2 059
		ФОТ								244,24		1 709
		НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83		83			202,72		1 338
		СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	65		65			158,76		5 816
		Всего по позиции								689,91		
7	7	ФЕР58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 шт			0,02					
		1 ОТ						2 709,92		54,20	8,43	457
		2 ЭМ						10,37		0,21	8,43	2
		ЗТ		чел.-ч	341,3		6,826					
		Итого по расценке					2 720,29			54,41		457
		ФОТ								54,20		379
		НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83		83			44,99		297
		СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	65		65			35,23		1 135
		Всего по позиции								134,63		
8	8	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичной кладки вентшахт над крышей и на чердаке	м3			1,22					
		1 ОТ						62,91		76,75	8,43	647
		2 ЭМ						59,65		72,77	8,43	613
		ЗТ		чел.-ч	7,1		8,662					
		Итого по расценке					122,56			149,52		647
		ФОТ								76,75		641
		НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		%	110	0,9	99			75,98		385
		СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		%	70	0,85	59,5			45,67		
		Всего по позиции								271,17		2 286
9	9	ФЕР10-01-039-05	Установка деревянных люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 прим (деонтаж)	100 м2			0,0177					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8												
04.09.2019 № 519/пр табл.2												
п.2												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
НР Деревянные конструкции												
СП Деревянные конструкции												
Всего по позиции												
Итого по разделу 2 ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ:												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 2 ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ												
Раздел 3. МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ												
КРОВЛЯ												
10	10	ФЕР10-01-010-	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3			6,74					
01												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по												
04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.585												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
НР Деревянные конструкции												
СП Деревянные конструкции												
Всего по позиции												
Итого по разделу 3 МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	11	ФССЦ-11.1.03.01-0086	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II (200x100 мм, 50x150 мм, 200x150 мм)	м3			3,875	2 156,00		8 354,50	8,43	70 428
12	12	ФССЦ-11.1.03.01-0070	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II (200x100 мм, 100x150 мм)	м3			3,203	1 963,74		6 289,86	8,43	53 024
13	13	ФЕР10-01-002-01	Установка стропил и мауэрлата	м3			3,322					
<p>Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных</p> <p>04.09.2019 № ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25</p> <p>519/пр. прил.2</p> <p>табл.3 п.10.2</p> <p>Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов</p> <p>421/пр п.586</p>												
			1 ОТ					197,78	1,4375	944,47	8,43	7 962
			2 ЭМ					31,77	1,5625	164,91	8,43	1 390
			3 в т.ч. ОТм					4,58	1,5625	23,77	8,43	200
			4 М							1 191,07	8,43	10 041
			ЗТ	чел.-ч	23,8	1,4375	113,653925					
			ЗТм	чел.-ч	0,37	1,5625	1,9205313					
			Итого по расценке				588,09			2 300,45		8 162
			ФОТ							968,24		8 668
			НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2			1 028,27		4 371
			СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			518,49		32 432
			Всего по позиции							3 847,21		60 123
14	14	ФССЦ-11.1.03.01-0086	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II (200x100 мм, 50x150 мм)	м3			3,308	2 156,00		7 132,05	8,43	2 191
15	15	ФССЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II (50x150 мм)	м3			0,181	1 436,20		259,95	8,43	
21	16	ФЕР12-01-020-01	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы	100 м2			4,2781					
<p>Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных</p> <p>04.09.2019 № ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25</p> <p>519/пр. прил.2</p> <p>табл.3 п.10.2</p> <p>Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>421/пр п.586</p>												
			1 ОТ					1 634,38	1,4375	10 051,06	8,43	84 730
			2 ЭМ					605,45	1,5625	4 047,15	8,43	34 117
			3 в т.ч. ОТм					40,43	1,5625	270,26	8,43	2 278
			4 М							33 282,81	8,43	280 574
			ЗТ	чел.-ч	173,87	1,4375	1069,26029					
			ЗТм	чел.-ч	3,21	1,5625	21,4573453					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по расценке					10 019,64		47 381,02		
			ФОТ							10 321,32		87 008
			НР Кровли	%	120	0,9	108			11 147,03		93 969
			СП Кровли	%	65	0,85	55,25			5 702,53		48 072
			Всего по позиции							64 230,58		541 462
22	17	ФССЦ-12.1.03.02-0001	Металлочерепица «Монтеррей»	м2			539,0406	70,50		38 002,36	8,43	320 360
23	18	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, толщиной 40-80 мм, II сорта (контроль качества 50х50 мм)	м3			1,175	1 250,00		1 468,75	8,43	12 382
24	19	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (обрезка сплошная, разреженная 32х100 мм)	м3			7,657	1 430,00		10 949,51	8,43	92 304
25	20	ФССЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 2-3,75 м, сорт II (150х25 мм)	м3			0,084	1 243,00		104,41	8,43	880
25	21	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: коньковый элемент 300х300 мм прим 150х150	м2			17,45	164,28		2 866,69	8,43	24 166
27	22	ФССЦ-08.1.02.07-0037	Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: планка для карниза длиной 2000 мм планка карнизного свеса с капельником+ планка на слуховых окнах	шт			43	72,81		3 130,83	8,43	26 393
28	23	ФССЦ-01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные для металлочерепицы	м			110,8	25,00		2 770,00	8,43	23 351
29	24	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: верхнее примыкание вентшахта и слуховых окон 300*300 мм	м2			8,8	164,28		1 445,66	8,43	12 187
30	25	ФССЦ-08.3.05.05-0052	Сталь листовая оцинкованная топиной листа 0,5 мм (галстуки и нижнее примыкание к вентшатам и слуховым окнам 300*300 мм)	м2			14,07	45,82		644,69	8,43	5 435
31	26	счет фактура № 521 от 03.03.2021	Снегозадержатель плоско-овальный с комплектом креплений	с	м		81	1 072,70		10 307,12	8,43	86 889
Цена=1262/1,2*1,02												
Карнизы												
32	27	ФЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2			0,492					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					1 219,79	1,15	690,16	8,43	5 818
			2 ЭМ					59,14	1,25	36,37	8,43	307
			3 в т.ч. ОТм					10,44	1,25	6,42	8,43	54
			4 М					4 013,93		21,22	8,43	179

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				чел.-ч	143	1,15	80,9094					
				чел.-ч	0,9	1,25	0,5535					
			Итого по расценке					1 322,05		747,75		
			ФОТ							696,58		5 872
			НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2			739,77		6 236
			СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			373,02		3 144
			Всего по позиции							1 860,54		15 684
33	28	ФССЦ-11.1.03.06-0078	Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта (кобылки 50x100 мм, каркас под подшивку полок 50x150 мм)	м3			0,7371	1 247,00		919,16	8,43	7 749
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
34	29	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (32x100 мм)	м3			1,859	1 430,00		2 658,37	8,43	22 410
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
35	30	ФЕР15-04-024-02	Прим. Простая окраска масляными составами по дереву: потолков (окраска карнизного свеса)	100 м2			0,492					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
			1 ОТ					258,70	1,15	146,37	8,43	1 234
			2 ЭМ					3,60	1,25	2,21	8,43	19
			3 в т.ч. ОТм					0,72	1,25	0,44	8,43	4
			4 М					267,64		123,84	8,43	1 044
			ЗТ	чел.-ч	29,6	1,15	16,74766					
			ЗТм	чел.-ч	0,06	1,25	0,0369					
			Итого по расценке					514,00		272,42		
			ФОТ							146,81		1 238
			НР Отделочные работы	%	105	0,9	94,5			138,74		1 170
			СП Отделочные работы	%	55	0,85	46,75			68,63		579
			Всего по позиции							479,79		4 046
36	31	ФССЦ-14.4.04.08-0004	Эмаль ПФ-115 цветная	кг			14,7	16,66		244,90	8,43	2 065
Стремянка (2 шт)												
37	32	ФЕР10-01-053-01	Установка каркаса из брусьев для навесов и крылец (устройство стремянок)	м3			0,056					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
			1 ОТ					380,64	1,15	24,51	8,43	207
			2 ЭМ					29,96	1,25	2,10	8,43	18
			3 в т.ч. ОТм					4,33	1,25	0,30	8,43	3
			4 М					2 404,80		134,67	8,43	1 135
			ЗТ	чел.-ч	39	1,15	2,5116					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				чел.-ч	0,35	1,25	0,0245	2 815,40		161,28		
			ЗТм									
			Итого по расценке							24,81		210
			ФОТ							26,35		223
			НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2			13,29		112
			СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55					
			Всего по позиции							200,92		1 695
Антисептирование и огнезащита деревянных элементов												
38	33	ФЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (с ходовым настилом)	100 м2			17,9163					
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/лр п.586												
			1 ОТ					15,18	1,15	312,76	8,43	2 637
			2 ЭМ					5,88	1,25	131,68	8,43	1 110
			ЗТ									
			Итого по расценке					21,06		444,44		
			ФОТ							312,76		2 637
			НР Теплоизоляционные работы	%	100	0,9	90			281,48		2 373
			СП Теплоизоляционные работы	%	70	0,85	59,5			186,09		1 569
			Всего по позиции							912,01		7 689
39	34	ФССЦ-14.2.02.11-0005	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины (готовый раствор)	л			331,5	35,54		11 781,51	8,43	99 318
Ходовой настил												
40	35	ФЕР69-7-1	Устройство: ходов на чердаке	100 м2			0,208					
			1 ОТ					149,57		31,11	8,43	262
			2 ЭМ					14,45		3,01	8,43	25
			3 в т.ч. ОТм					4,23		0,88	8,43	7
			4 М					3 513,22		730,75	8,43	6 160
			ЗТ									
			ЗТм					3 677,24		764,87		
			Итого по расценке							31,99		269
			ФОТ							24,95		210
			НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	78		78			16,00		135
			СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	50		50					
			Всего по позиции							805,82		6 792
ВЕНТШАХТЫ над кровлей												
41	36	ФЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб	м3			1,86					
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/лр п.586												
			1 ОТ					104,01	1,15	198,56	8,43	1 674
			2 ЭМ					48,30	1,25	96,07	8,43	810
			3 в т.ч. ОТм					5,77	1,25	11,97	8,43	101
			4 М					134,83		191,55	8,43	1 615
			ЗТ									
			ЗТм									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по расценке								265,70		486,18		
ФОТ										210,53		1 775
НР Конструкции из кирпича и блоков				%	122	0,9	109,8			231,16		1 949
СП Конструкции из кирпича и блоков				%	80	0,85	68			143,16		1 207
Всего по позиции										860,50		7 255
42	37	ФССЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3			0,0664	548,30		36,41	8,43	307
43	38	ФССЦ-06.1.01.05-0039	Кирпич керамический одинарный, размер 250х120х65 мм, марка 200	1000 шт			0,8134	2 086,24		1 698,57	8,43	14 319
44	39	с-чет фактура № 521 от 03.03.2021	Зонт из листовой оцинкованной стали с покрытием "Полиэстр", прямоугольный, размером 1200х400 мм прим 2200х580 мм	шт			1	13 141,00		1 558,84	8,43	13 141
Цена=15460/1,2*1,02												
45	40	ФЕР15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен вентшахт над крышей	100 м2			0,0723					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.06.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
1 ОТ								393,32	1,15	32,70	8,43	276
2 ЭМ								1,51	1,25	0,14	8,43	1
3 в т.ч. ОТм								0,59	1,25	0,05	8,43	
4 М								3 289,46		237,83	8,43	2 005
ЗТ				чел.-ч	46,11	1,15	3,833816					
ЗТм				чел.-ч	0,04	1,25	0,003615					
Итого по расценке								3 684,29		270,67		
ФОТ										32,75		276
НР Отделочные работы				%	105	0,9	94,5			30,95		261
СП Отделочные работы				%	55	0,85	46,75			15,31		129
Всего по позиции										316,93		2 672
46	41	ФЕР09-05-001-01	Прим. Обшивка профлистом	100 м2			0,0723					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
1 ОТ								264,91	1,15	22,03	8,43	186
2 ЭМ								26,33	1,25	2,38	8,43	20
3 в т.ч. ОТм								3,82	1,25	0,35	8,43	3
4 М								13,36		0,97	8,43	8
ЗТ				чел.-ч	29,9	1,15	2,4860355					
ЗТм				чел.-ч	0,31	1,25	0,0280163					
Итого по расценке								304,60		25,38		
ФОТ										22,38		189
НР Строительные металлические конструкции				%	90	0,9	81			18,13		153
СП Строительные металлические конструкции				%	85	0,85	72,25			16,17		137
Всего по позиции										59,68		504

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	42	ФССЦ-08.3.09.04-0017	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер матовый С8-1150-0,5	м2			7,59	63,80		484,24	8,43	4 082
48	43	ФССЦ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м			5,2	7,50		39,00	8,43	329
ВЕНТШАХТЫ на чердаке и кладка под лежень												
49	44	ФЕР08-02-001-07	Кладка стен кирпичных внутренних: при высоте этажа до 4 м	м3			1,69					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
		1 ОТ						36,40	1,15	70,74	8,43	596
		2 ЭМ						34,56	1,25	73,01	8,43	615
		3 в т.ч. ОТМ						5,40	1,25	11,41	8,43	96
		4 М						1,60		2,70	8,43	23
		ЗТ		чел.-ч	4,38	1,15	8,51253					
		ЗТМ		чел.-ч	0,4	1,25	0,845					
		Итого по расценке					72,56			148,45		
		ФОТ								82,15		692
		НР Конструкции из кирпича и блоков		%	122	0,9	109,8			90,20		760
		СП Конструкции из кирпича и блоков		%	80	0,85	68			55,86		471
		Всего по позиции								292,51		2 465
50	45	ФССЦ-04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3			0,3955	519,80		205,58	8,43	1 733
51	46	ФССЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250х120х65 мм	1000 шт			0,6422	1 752,60		1 125,62	8,43	9 488
52	47	ФЕР15-07-003-02	Грунтование водно-дисперсионной грунтовой поверхностью: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) под штукатурку	100 м2			0,063					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
		1 ОТ						33,87	1,15	2,45	8,43	21
		2 ЭМ						22,14	1,25	1,74	8,43	15
		3 в т.ч. ОТМ						0,58	1,25	0,05	8,43	1
		4 М						1,84		0,12	8,43	
		ЗТ		чел.-ч	3,69	1,15	0,2673405					
		ЗТМ		чел.-ч	0,05	1,25	0,0039375					
		Итого по расценке					57,85			4,31		
		ФОТ								2,50		21
		НР Отделочные работы		%	105	0,9	94,5			2,36		20
		СП Отделочные работы		%	55	0,85	46,75			1,17		10
		Всего по позиции								7,84		67
53	48	ФССЦ-14.3.01.02-0102	Грунтовка: водно-дисперсионная Бетон-контакт"	т			0,000869	18 390,16		15,98	8,43	135

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
54	49	ФЕР15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен вентшафт	100 м2			0,063					
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр п.586												
		1 ОТ		чел.-ч	65	1,15	4,70925	589,55	1,15	42,71	8,43	360
		2 3М						85,89	1,25	6,76	8,43	57
		3 в т.ч. ОТм						50,25	1,25	3,96	8,43	33
		4 М						865,26		54,51	8,43	460
		3Т										
		3Тм		чел.-ч	5,32	1,25	0,41895					
		Итого по расценке						1 540,70		103,98		
		ФОТ								46,67		393
		НР Отделочные работы		%	105	0,9	94,5			44,10		371
		СП Отделочные работы		%	55	0,85	46,75			21,82		184
		Всего по позиции								169,90		1 432
Фановые трубы												
57	50	ФЕР16-04-001-02	Наравливание трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,044					
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр п.586												
		1 ОТ		чел.-ч	56	1,15	2,8336	555,52	1,15	28,11	8,43	237
		2 3М						6,21	1,25	0,34	8,43	3
		3 в т.ч. ОТм						0,91	1,25	0,05	8,43	
		4 М						140,92		6,20	8,43	52
		3Т										
		3Тм		чел.-ч	0,07	1,25	0,00385					
		Итого по расценке						702,65		34,65		
		ФОТ								28,16		237
		НР Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	128	0,9	115,2			32,44		273
		СП Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	83	0,85	70,55			19,87		167
Всего по позиции												
58	51	ФССЦ-24.3.01.06-0012	Трубопровод из труб ПВХ для системы водоотведения, диаметр 100 мм	м			4,391	104,07		456,97	8,43	3 852
59	52	ФССЦ-01.7.19.13-0005	Уплотнитель диаметром 110 мм (проходка кровельная на фановые трубы+ газовая труба)	шт			2	113,87		227,74	8,43	1 920
60	53	ФССЦ-19.1.06.01-0031	Узлы прохода вытяжных вентиляционных шахт без клапана УП1, диаметр патрубка 200 мм прим (с клапаном и проходкой)	шт			1	666,89		666,89	8,43	5 638

ГРАНД-Смета 2021.1

Д-Смета 2021.1												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
61	54	ФЕР26-01-017-	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирола : трубами	10 м	0,39							
01 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
			1 ОТ					21,82	1,15	9,79	8,43	83
			2 ЭМ					17,27	1,25	8,42	8,43	71
			3 в т.ч. ОТм					2,90	1,25	1,41	8,43	12
			4 М					89,78		29,02	8,43	245
			ЗТ	чел.-ч	2,2	1,15	0,9867					
			ЗТм	чел.-ч	0,25	1,25	0,121875					
			Итого по расценке					113,49		47,23		
			ФОТ							11,20		95
			НР Теплоизоляционные работы	%	100	0,9	90			10,08		86
			СП Теплоизоляционные работы	%	70	0,85	59,5			6,66		57
			Всего по позиции							63,97		642
62	55	ФССЦ-12.2.07.05-0082	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр: 110 мм, толщина 13 мм	100 м	0,0429 2 515,74							
Итого по разделу 3 МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 3 МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ												
172 032,04												
14 068,98												
4 775,63												
366,54												
153 187,43												
195 427,05												
14 068,98												
4 775,63												
153 187,43												
15 435,47												
7 959,54												
14 435,52												
15 435,47												
7 959,54												
195 427,05												
Раздел 4. ОКНА												
Слуховые окна												
63	56	ФЕР10-01-003-	Устройство слуховых окон открывных	шт	2							
01 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
			1 ОТ					51,86	1,15	119,28	8,43	1 006
			2 ЭМ					19,92	1,25	49,80	8,43	420
			3 в т.ч. ОТм					2,77	1,25	6,93	8,43	58
			4 М					224,49		33,54	8,43	283
			ЗТ	чел.-ч	6,08	1,15	13,984					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				цел.-ч	0,22	1,25	0,55					
			3Тм					88,55		202,62		
			Итого по расценке							126,21		1 064
			ФОТ							134,04		1 130
			НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2			67,59		570
			СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55					
			Всего по позиции							404,25		3 409
64	57	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II (50x150 мм)	м3			0,189	1 601,00		302,59	8,43	2 551
65	58	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта (50x50 мм)	м3			0,009	1 250,00		11,25	8,43	95
66	59	ФССЦ-11.1.03.06-0086	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (доски обшивные 150x25 мм)	м3			0,284	1 375,00		390,50	8,43	3 292
67	60	ФССЦ-11.3.02.02-0008	Блок оконный из ПВХ-профиля, глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм) с жалюзийной решеткой, площадью до 1,5 м2 прим	м2			1,98	1 617,56		3 202,77	8,43	26 999
68	61	ФЕР10-01-044-12	Прим. Облицовка слухового окна (боковые поверхности)	100 м2			0,0874					
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		421/пр п.585										
		1 ОТ						651,88	1,15	65,52	8,43	552
		2 ЭМ						15,31	1,25	1,67	8,43	14
		3 в т.ч. ОТм						2,23	1,25	0,24	8,43	2
		4 М						8 074,17		0,89	8,43	8
		3Т		цел.-ч	79,79	1,15	8,0196929					
		3Тм		цел.-ч	0,18	1,25	0,019665					
		Итого по расценке						677,36		68,08		
		ФОТ								65,76		554
		НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2				69,84		588
		СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55				35,21		297
		Всего по позиции								173,13		1 459
70	52	ФССЦ-08.3.05.01-0002	Лист гладкий : полиэстер в цвет кровли	м2			9,18	118,83		1 090,86	8,43	9 196
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		421/пр п.585										
Итого по разделу 4 ОКНА :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
5 268,67												
184,80												
51,47												
7,17												
5 032,40												
5 575,35												
184,80												
51,47												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			материалы							5 032,40		
			накладные расходы							203,88		
			сметная прибыль							102,80		
			Итого ФОТ (справочно)							191,97		
			Итого накладные расходы (справочно)							203,88		
			Итого сметная прибыль (справочно)							102,80		
			Итого по разделу 4 ОКНА							5 575,35		
Раздел 5. ЛЮКИ												
71	63	ФЕР09-04-003-	Монтаж люка противопожарного	M2		1,77						
01			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
			1 ОТ					19,03	1,15	38,74	8,43	327
			2 ЭМ					0,44	1,25	0,97	8,43	8
			3 в т.ч. ОТМ					0,16	1,25	0,35	8,43	3
			4 М					2 225,45		3 939,05	8,43	33 206
			ЗТ	чел.-ч	1,95	1,15	3,969225					
			ЗТМ	чел.-ч	0,01	1,25	0,022125					
			Итого по расценке				2 244,92			3 978,76		330
			ФОТ							39,09		267
			НР Строительные металлические конструкции	%	90	0,9	81			31,66		238
			СП Строительные металлические конструкции	%	85	0,85	72,25			28,24		
			Всего по позиции							4 038,66		34 046
Итого по разделу 5 ЛЮКИ :												
			Итого прямые затраты (справочно)							3 978,76		
			В том числе:									
			Оплата труда рабочих							38,74		
			Эксплуатация машин							0,97		
			Оплата труда машинистов							0,35		
			Материалы							3 939,05		
			Строительные работы							4 038,66		
			В том числе:									
			оплата труда							38,74		
			эксплуатация машин и механизмов							0,97		
			материалы							3 939,05		
			накладные расходы							31,66		
			сметная прибыль							28,24		
			Итого ФОТ (справочно)							39,09		
			Итого накладные расходы (справочно)							31,66		
			Итого сметная прибыль (справочно)							28,24		
			Итого по разделу 5 ЛЮКИ							4 038,66		
Раздел 6. ПРОЧИЕ РАБОТЫ												
72	64	ФССЦпр-01-01-	Погрузо-разгрузочные работы при	1 т груза		22,7		3,28		74,46	8,43	628
		01-043	автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3									
73	65	ФССЦпр-03-21-	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 35 км	1 т груза		22,7		21,26		482,60	8,43	4 068
		01-035										

ГРАНД-Смета 2021.1

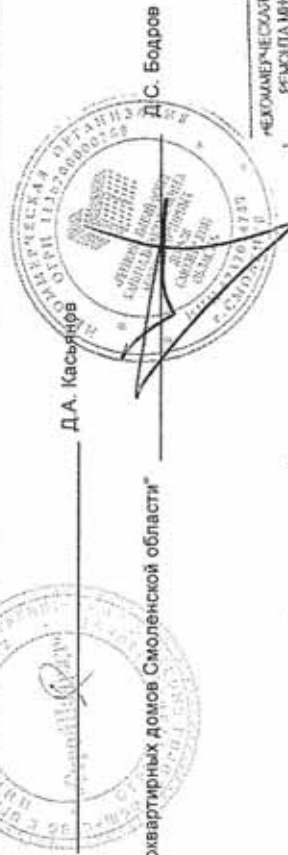
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 6 ПРОЧИЕ РАБОТЫ:												
Итого прямые затраты (справочно)										557,06		
В том числе:												
Эксплуатация машин										557,06		
Строительные работы										557,06		
В том числе:												
эксплуатация машин и механизмов										557,06		
Итого по разделу 6 ПРОЧИЕ РАБОТЫ										557,06		
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)										187 026,01		1 576 633
В том числе:												
Оплата труда рабочих										18 722,18		157 830
Эксплуатация машин										6 011,09		50 673
Оплата труда машинистов										440,58		3 712
Материалы										162 292,74		1 368 130
Строительные работы										218 172,34		1 839 197
В том числе:												
оплата труда										18 722,18		157 830
эксплуатация машин и механизмов										6 011,09		50 673
материалы										162 292,74		1 368 130
накладные расходы										20 101,65		169 457
сметная прибыль										11 044,68		93 107
Итого ФОТ (справочно)										19 162,76		161 542
Итого накладные расходы (справочно)										20 101,65		169 457
Итого сметная прибыль (справочно)										11 044,68		93 107
НДС 20% (только ТЦ)												367 839,40
ВСЕГО по акту										218 172,34		2 207 036,40

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодрад" _____ Д.А. Касьянов

Принял: ИП генерального директора

НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому ()



Представитель Администрации
на комиссии не явился

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЪЕМЫ И КАЧЕСТВО РАБОТ

ПОДТВЕРЖДАЮ

Якушев Т.В. _____

РАСЧЕТЫ
СООТВЕТСТВУЮТ
СМЕТЕ
