

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
		0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
ООО "ВЫСОТА"		
Стройка	по ОКПО	
капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Большая Советская, д. 28/16		
Объект	Вид деятельности по ОКДП	
Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	номер	24/3А73аг-2019/20
	дата	12.02.2020
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	28.12.2021	с по
		01.04.2021 27.12.2021

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СИБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные и строительные работы														
1	1	ФЕР65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,042									
Объем=4,2 / 100														
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9														
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5														
					230,97	1,5	14,55	8,43	123					
					4,56	1,5	0,29	8,43	2					
					0,68	1,5	0,04	8,43						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4 М												
ЗТ				чел.-ч	28,03	1,5	1,76589	28,10		1,18	8,43	10
ЗТМ				чел.-ч	0,05	1,5	0,00315					
Итого по расценке								263,63				
ФОТ								16,02				123
МДС81- НР Внутренние санитарно-технические				%	74		74					91
33.2004 работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-												
Прил.5 п.15.1 строительные)												
и Письмо												
№ВБ-338/02												
от 08.02.08												
Письмо №АП- СЛ Внутренние санитарно-технические				%	50		50			7,30		62
5536/06 работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-												
Прил.2 п.15.1 строительные)												
Всего по позиции										34,12		288
2 2 ФЕРрб5-1-2 Разборка трубопроводов из				100 м			0,457					
водопроводных труб диаметром:												
свыше 25 до 32 мм												
Объем=45,7 / 100												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения, ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 №												
421/пр прил.10												
табл.3 п.9												
1 ОТ								288,02	1,5	197,44	8,43	1 864
2 ЗМ								7,09	1,5	4,86	8,43	41
3 в т.ч. ОТМ								1,35	1,5	0,93	8,43	8
4 М								33,60		15,36	8,43	129
ЗТ				чел.-ч	34,66	1,5	23,75943					
ЗТМ				чел.-ч	0,1	1,5	0,08855					
Итого по расценке								328,71		217,68		
ФОТ										198,37		1 672
МДС81- НР Внутренние санитарно-технические				%	74		74			146,79		1 237
33.2004 работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-												
Прил.5 п.15.1 строительные)												
и Письмо												
№ВБ-338/02												
от 08.02.08												
Письмо №АП- СЛ Внутренние санитарно-технические				%	50		50			99,19		836
5536/06 работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-												
Прил.2 п.15.1 строительные)												
Всего по позиции										463,64		3 907

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	3	ФЕР46-03-001-07	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 55 мм	100 отверстий			0,1					
<p>Объем=10 / 100</p> <p>Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5</p> <p>04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9</p>												
		1 ОТ						197,21	1,5	29,58	8,43	249
		2 ЭМ						647,49	1,5	97,12	8,43	819
		3 в т.ч. ОТм						244,76	1,5	36,71	8,43	309
		4 М						4,00		0,40	8,43	3
		ЗТ		чел.-ч	20,5	1,5	3,075					
		ЗТм		чел.-ч	21,1	1,5	3,165					
		Итого по расценке						848,70		127,10		
		ФОТ						66,29		65,63		558
		МДС81- НР Работы по реконструкции зданий и 33.2004 сооружений (усиление и замена существующих Прил.4 п.49 конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		%	110	0,9	99					552
		Письмо №АП- СП Работы по реконструкции зданий и 5636/06 от сооружений (усиление и замена существующих 18.11.04 конструкций, разборка и возведение Прил.1 п.49 отдельных конструктивных элементов)		%	70	0,85	59,5			39,44		332
5	4	ФССЦ-01.7.17.09-0068	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 55 мм	шт			0,208	859,20		232,17	8,43	1955
		(Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))						178,71		1507		
Объем=2,08*0,1												
11	5	ФЕР46-03-017-03	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	м3			0,02					
<p>Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5</p> <p>04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9</p>												
		1 ОТ						611,44	1,5	18,34	8,43	155
		2 ЭМ						28,65	1,5	0,86	8,43	7
		3 в т.ч. ОТм						4,99	1,5	0,15	8,43	1
		4 М						882,39		17,65	8,43	149
		ЗТ		чел.-ч	75,58	1,5	2,2674					
		ЗТм		чел.-ч	0,43	1,5	0,0129					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по расценке								1 522,48				
ФОТ								36,85				156
МДС81- НР Работы по реконструкции зданий и					110	0,9	99	18,49				154
33.2004 сооружений (усиление и замена существующих								18,31				
Прил.4 п.49 конструкций, разборка и возведение												
отдельных конструктивных элементов)												
Письмо №АП- СП Работы по реконструкции зданий и					70	0,85	59,5	11,00				93
5536/06 от сооружений (усиление и замена существующих												
18.11.04 конструкций, разборка и возведение												
Прил.1 п.49 отдельных конструктивных элементов)												
Всего по позиции								66,16				558
12	6	ФСС-	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ),	м3			0,0208	560,00	11,65	8,43		96
		04.1.02.05-	класс В7,5 (М100)									
		0003										
(Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))												
Раздел 2. Монтажные работы												
15	7	ФЕР16-04-005-	Прокладка внутренних трубопроводов	100 м			0,042					
		01	водоснабжения и отопления из									
			многослойных полипропиленовых труб, из									
			заранее собранных узлов, наружным									
			диаметром: 20 мм									
Объем=4,2 / 100												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к												
04.08.2020 № раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.: ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 №												
421/пр прил.10												
табл.3 п.9												
		1 ОТ						128,87	1,725	9,34	8,43	79
		2 ЗМ						38,99	1,875	3,07	8,43	26
		3 в т.ч. ОТМ						0,23	1,875	0,02	8,43	
		4 М						89,83		3,77	8,43	32
		ЗТ										
		ЗТМ										
Итого по расценке								257,69				
ФОТ								16,18				79
МДС81- НР Сантехнические работы - внутренние								9,36				
33.2004 (трубопроводы, водопровод, канализация,					128	0,9	115,2	10,78				91
Прил.4 п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и												
кондиционирование воздуха)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние 5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, 18.11.04 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил.1 п.16 кондиционирование воздуха)	%	83	0,95	70,55			6,60		56
Всего по позиции												
16	8	ФССЦ- 24.3.02.05- 0014	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м		4,31	4,97			33,56	8,43	284
17	9	ФЕР16-04-006- 01	(Погрузо-разгрузочные работы) и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100 соединен ий		0,36				21,42		181
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1	ОТ											
3Т				чел.-ч	1,56	1,725	0,96876	16,15	1,725	10,03	8,43	85
Итого по расценке												
	ФОТ							16,15		10,03		85
	МДС81- НР Сантехнические работы - внутренние 33.2004 (трубопроводы, водопровод, канализация, Прил.4 п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	128	0,9	115,2			11,55		98
Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние 5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, 18.11.04 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил.1 п.16 кондиционирование воздуха)												
				%	83	0,85	70,55			7,08		60
Всего по позиции												
20	10	ФЕР16-04-005- 03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	100 м		0,457				28,66		243
Объем=45.7 / 100												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к 421/пр п.586</p> <p>04.08.2020 № раск.: ЗТП=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>421/пр п.586</p>												
<p>Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЭП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.: ЗТП=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5</p> <p>04.08.2020 №</p> <p>421/пр прил.10</p> <p>табл.3 п.9</p>												
	1 ОТ							120,32	1,725	94,85	8,43	800
	2 ЭМ							41,17	1,875	35,28	8,43	297
	3 в т.ч. ОТМ							0,60	1,875	0,51	8,43	4
	4 М									31,50	8,43	266
	ЗТ											
	ЗТМ											
	чел.-ч	12,8				1,725	10,09056					
	чел.-ч	0,05				1,875	0,0428438					
Итого по расценке												
	ФОТ							230,42		161,63		804
МДС81-НР Сантехнические работы - внутреннее												
	33.2004 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									109,85		926
Письмо №АЛ-СП Сантехнические работы - внутреннее												
	5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									67,28		567
	18.11.04											
	Прил.1 п.16											
Всего по позиции												
21	11	ФССП-24.3.02.05-0016	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	м			46,84	12,63		591,59	8,43	2 856
(Полужо-разгрузочные работы)												
22	12	ФССП-24.1.02.01-0005	Хомуты с быстросоединяющимся замком для крепления труб размером 32-37 мм	шт			57	11,42		650,94	8,43	5 487
(Полужо-разгрузочные работы)												
23	13	ФЕР16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединен			0,26					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к 421/пр п.586												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5												
1	ОТ			чел.-ч	2,86	1,725	1,28271	29,20	1,725	13,10	8,43	110
3	Т											
Итого по расценке								29,20		13,10		
ФОТ										13,10		110
МДС81- НР Сантехнические работы - внутренние				%	128	0,9	115,2			15,09		127
33.2004 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Прил.4 п.16												
Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние				%	83	0,85	70,55			9,24		78
5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
18.11.04												
Прил.1 п.16												
кондиционирование воздуха)												
<b>Всего по позиции</b>												
24	14	ООО "СТС"	Гебо соединение наружное АК 1"	шт			6	750,00	1,02	544,48	8,43	315
УПД №6584												4 590
от 20.07.2021												
(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))												
Цена=900/1,2												
ТЗР МАТ=2% к раск.												
38	15	ФССЦ- 24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 32х20х32 мм	шт			16	3,16		50,56	8,43	426
(Погрузо-разгрузочные работы)												
43	16	ФССЦ- 24.3.05.16-0131	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 20 мм	шт			16	0,71		11,36	8,43	96
(Погрузо-разгрузочные работы)												
47	17	ФССЦ- 24.3.05.07-0119	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 32х1" (Погрузо-разгрузочные работы)	10 шт			0,8	404,40		323,52	8,43	2 727
Объем=8 / 10												
48	18	ФССЦ- 24.3.05.07-0112	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 20х1/2" (Погрузо-разгрузочные работы)	10 шт			1,6	196,10		313,76	8,43	2 645
Объем=16 / 10												
49	19	ФЕРр65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (квартирные краны)	100 шт			0,16					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объем=16 / 100												
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 № 421/пр прил. 10												
табл.3 п.9												
1 ОТ												
2 ЗМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
МДС81- НР Внутренние санитарно-технические												
33.2004 работы: смена труб, санитарно-технических												
Прил.5 п.15.2 приборов и другие работы (ремонтно- и Письмо строительные)												
№ВБ-338/02												
от 08.02.08												
Письмо №АП- СТ Внутренние санитарно-технические												
5536/06 работы: смена труб, санитарно-технических												
Прил.2 п.15.2 приборов и другие работы (ремонтно-строительные)												
%												
60												
60												
72,97												
615												
Всего по позиции												
Кран шаровой 11Б27п1, номинальное												
давление 1,0 МПа (10 кгс/см2),												
номинальный диаметр 15 мм,												
присоединение к трубопроводу муфтовое												
(Погрузо-разгрузочные работы)												
Раздел 3. Мусор												
59 21 ФССЦпг-01-01-01-041 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную												
1 т груза												
0,11												
42,98												
4,73												
8,43												
40												
60 22 ФССЦпг-03-21-01-035 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 35 км												
1 т груза												
0,11												
21,26												
2,34												
8,43												
20												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
3 686,71												
508,70												
149,34												
38,50												
31 080												
4 289												
1 259												
323												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Материалы							3 028,67		25 532
			Строительные работы							4 520,87		38 111
			Строительные работы							4 516,14		38 071
			в том числе:									
			оплата труда							508,70		4 289
			эксплуатация машин и механизмов							144,61		1 219
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							38,50		323
			материалы							3 028,67		25 532
			накладные расходы							514,06		4 332
			сметная прибыль							320,10		2 699
			Дополнительная перевозка							4,73		40
			Итого ФОТ (справочно)							547,20		4 612
			Итого накладные расходы (справочно)							514,06		4 332
			Итого сметная прибыль (справочно)							320,10		2 699
			0,995							4 498,27		37 920
			НДС 20% (только ТЦ)									7 584,00
			<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>4 498,27</b>		<b>45 504,00</b>
			в том числе:									4 590
			материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ									

Сдал: Генеральный директор ООО "Высота"

И.А. Моисейкин

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: Заместитель генерального директора - главный инженер НО "Региональный фонд капитального ремонта"

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Представитель Администрации

на конкурс не явился



Берася Н.В.

РАСЧЕТЫ

ОТВЕТСТВУЮТ

СМЕТЕ

Чайкова ИГ