

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»

М.П. Азаров
« 14 » 09 2016г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и проборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменной подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <p>- СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213</p> <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4 – 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 30101810000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер




А.Н. Телезев

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии,
горячей и холодной воды по объекту: дом № 4, ул. Брестская, г. Смоленск

Город Смоленск, район Брестский, дом № 4, ул. Брестская, г. Смоленск				
№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C_i = (a + vx) * K_i$	
1	Жилой многоквартирный дом № 4, ул. Брестская, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) K=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____  О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»
_____ М.П. Азаров
« 16 » 09 2016г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многokвартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и приборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменное подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213 <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23– 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 301018100000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер



А.Н. Телезуев

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 23, ул. Котовского, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C_i=(a+vx)*K_i$	
1	Жилой многоквартирный дом № 23, ул. Котовского, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) К=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____  О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»

М.П. Азаров
« 14 » 09 2016г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52А.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52А.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и проборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменное подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213 <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52А – 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 301018100000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер



А.Н. Телезуев

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 52А, ул. Лавочкина, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C=(a+bx)*Ki$	
1	Жилой многоквартирный дом № 52А, ул. Лавочкина, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) К=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____  О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»

М.П. Азаров
« 14 » 09 2016г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и проборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменное подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213 <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38– 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 301018100000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер



А.Н. Телезуев

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 38, ул. Лавочкина, г. Смоленск

Узлы учета холодной воды на объекту: дом № 38, ул. Лавочкина, г. Смоленск				
№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C=(a+vx)*Ki$	
1	Жилой многоквартирный дом № 38, ул. Лавочкина, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) K=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____ О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»
_____ М.П. Азаров
« 14 » 09 2016г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ


на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и приборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменное подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213 <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58 — 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 301018100000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер



А.Н. Телезев

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 58, ул. Маршала Еременко, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C_i = (a + vx) * K_i$	
1	Жилой многоквартирный дом № 58, ул. Маршала Еременко, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) K=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____  О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»
М.П. Азаров
« 14 » 09 2016г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и проборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменное подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213 <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40 — 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 301018100000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер

А.Н. Телезуев

СМЕТА

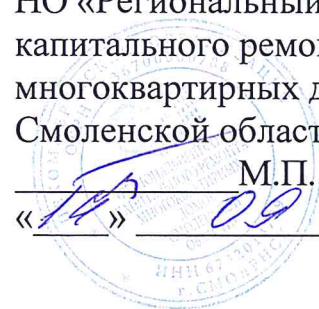
на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 40, ул. Маршала Еременко, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C_i=(a+vx)*K_i$	
1	Жилой многоквартирный дом № 40, ул. Маршала Еременко, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) K=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйстваРоссийской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____ О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»
М.П. Азаров
«14» 09 2016г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 6.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

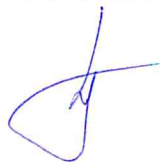
на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 6.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и проборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменной подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213 <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 6– 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 30101810000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер




А.Н. Телезуев

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 6, ул. Петра Алексеева, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C_i=(a+vx)*K_i$	
1	Жилой многоквартирный дом № 6, ул. Петра Алексеева, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) K=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____  О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»
М.П. Азаров
«14» 09 2016г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 3.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 3.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и проборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменное подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <p>- СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213</p> <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 3– 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 301018100000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер



А.Н. Телезуев

СМЕТА

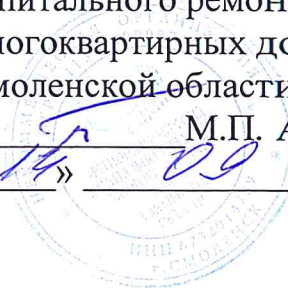
на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 3, ул. Петра Алексеева, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C=(a+vx)*K_i$	
1	Жилой многоквартирный дом № 3, ул. Петра Алексеева, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) K=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____ О.И. Дмитриева

«Утверждаю»

Генеральный директор
НО «Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Смоленской области»
_____ М.П. Азаров
« 14 » _____ 2016г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:

г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 21, корпус 2.

Смоленск

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1. Технические условия на установку узлов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.
2.	Цель проектирования	Установка узла учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по следующему адресу: г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 21, корпус 2.
3.	Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
4.	Стадийность проектирования	Рабочий проект со сметной документацией
5.	Сроки проектирования	60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания договора.
6.	Технические условия на проектирование	Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования.
7.	Источники теплоснабжения, водоснабжения	Уточняются подрядчиком при сборе исходных данных
8.	Назначение здания	Многоквартирные жилые дома
9.	Основные требования к монтажу, диспетчеризации, к рекомендуемому оборудованию.	<p>Проектируемый узел учета должны быть единым и объединять в своем составе приборы учета тепловой энергии, расхода горячей и холодной воды на базе общего мультисистемного тепловычислителя архиватора и предусматривать автоматическую ежесуточную передачу данных на диспетчерский пункт в отдельные моменты времени с возможностью получения информации в любой момент времени по отдельному запросу.</p> <p>Конструкция теплосчетчиков и проборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна быть обеспечена защитой для предотвращения от несанкционированной настройки и вмешательства, которые могут привести к искажению результатов измерений.</p> <p>Межповерочный интервал теплосчетчика должен составлять не менее 4 лет. Среднее время наработки на отказ счетчика должно составлять не менее 72000 часов. Срок службы теплосчетчика должен составлять не менее 12 лет.</p> <p>При выборе оборудования отдавать предпочтение производителям с официальными сервисными центрами, расположенными в Смоленской области.</p> <p>Применяемые типы средств измерений должны быть внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений.</p>
10.	Требования к проекту	Проектирование узлов учета должно быть выполнено в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1034, «Методикой осуществления

		<p>коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2015 № 99/пр., «Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод» утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация», Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и ГОСТ Р 21.1101-2013.</p>
11.	Дополнительные требования и условия	<p>В случае отсутствия необходимости установки приборов учета (имеются в наличии, либо дом не оборудован соответствующими инженерными сетями) предоставить письменное подтверждение от управляющей компании.</p> <p>В случае отсутствия технической возможности установки приборов учета, необходимо предоставить соответствующий акт от управляющей компании по форме, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 627.</p> <p>Стоимость проектных работ подтвердить сметным расчетом в соответствии с:</p> <p>- СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213</p> <p>Стоимость проектных работ может быть изменена в связи с изменением объемов проектных работ</p> <p>Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом на основании ТСНБ 2001 Смоленской области с дополнениями и изменениями в редакции 2014 года. При составлении сметной документации руководствоваться Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 №15/1, учитывая Постановление Администрации Смоленской области от 01.08.2014 № 553 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области», а так же краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014-2043 годы на 2016-2017 годы, утвержденный распоряжением Администрации Смоленской области № 467-4/адм от 15.04.2015г.</p> <p>Документация должна быть представлена на бумажном носителе в переплетенном виде в 4-х экземплярах и на электронном носителе на CD- или DVD-диске в формате PDF.</p> <p>Электронная версия сметы в формате Word или Excel и в формате АРПС. Для смет, составленных в программе «Гранд-СМЕТА» представить электронную версию в формате GSF или GSFX.</p>
12.	Согласование проекта	<p>Проектную документацию необходимо согласовать с ресурсоснабжающими организациями, НО «Региональный</p>

		фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», управляющей компанией и со всеми заинтересованными организациями и службами.
13.	Начальная (максимальная) стоимость работ	г. Смоленск, ул. Нарвская, д. 21, корпус 2 — 39 548 (Тридцать девять тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 88 копеек, в том числе НДС 18%.
14.	Требования к качеству и результату работ	<p>1) Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ в соответствии с техническим заданием и нормативными документами.</p> <p>2) В случае выявления грубых нарушений и отступлений от технического задания Заказчик имеет право потребовать их исправления и применить финансово-экономические санкции согласно Договору.</p> <p>3) Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке документации и в процессе выполнения работ по капитальному ремонту, в течение установленного гарантийного срока.</p> <p>Срок предоставления гарантий качества работ: не менее 5 лет с даты подписания сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ</p>
15.	Адрес и реквизиты заказчика	<p>214038, г. Смоленск, ул. Кловская, д. 13, тел/факс 29-16-05 ИНН 6732014789, КПП 673201001 р/с 40703810159000001066 в Отделении 8609 Сбербанка России г. Смоленск. К/с 301018100000000000632</p>

Заместитель генерального директора
- главный инженер



А.Н. Телезуев

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации на общедомовой автоматизированный узел учета тепловой энергии, горячей и холодной воды по объекту: дом № 21, корпус 2, ул. Нарвская, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона РФ от 24 мая 2012 г. № 213	$C_i = (a + vx) \cdot K_i$	
1	Жилой многоквартирный дом № 21, корпус 2, ул. Нарвская, г. Смоленск	Узлы учета отопления на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водомеров (табл.4 п.16)	5700*0,5	2850,00
		Узлы учета холодной воды диаметром до 80 мм (табл.4 п.14) K=0,5 Рабочая документация (п.2.3.4)	5700*0,5	2850,00
ИТОГО				8550,00
Итого с учетом индекса Кинд=3,92 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г. (письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 17269 - ХМ/09 от 03.06.2016г.)				33 516,00
НДС 18%				6032,88
Итого по смете:				39548,88

Составил _____ О.И. Дмитриева