

Инвестор			Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СтройПодряд"		по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Фрунзе, д. 16		по ОКПО	
Объект	капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	номер	54/ЭА39аг-2021
		Договор подряда (контракт)	дата	12.04.2021
		(наименование)	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период с	по
4	20.04.2022	21.02.2022	20.04.2022

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Система водоотведения													
Демонтажные работы													
1	1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (нежилые помещения) Объем=34 / 100	100 м			0,34						
Приказ от 04.08.2020 № при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, 421/пр прил. 10 запромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
табл.3 п.1.2													
								721,64	1,15	282,16	21,09	5 951	
								10,00	1,15	3,91			
								4,32	1,15	1,69	21,09	38	

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				чел.-ч	85,3	1,15	33,3523					
				чел.-ч	0,32	1,15	0,12512					
			Итого по расценке					731,64				
			ФОТ							286,07		
			Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы:	%	87		87			283,85		5 987
			Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							246,95		5 209
			России №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.99.1									
			Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы:	%	44		44			124,89		2 634
			Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.99.1									
			Всего по позиции							857,91		
2	2	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (жилые помещения)	100 м			0,285					
			Объем=(21+7,5) / 100									
			Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
			04.08.2020 №									
			421/пр прил.10									
			табл.3 п.9									
			1 ОТ					721,64	1,5	308,50	21,09	6 506
			2 ЭМ					10,00	1,5	4,28		
			3 в т.ч. ОТМ					4,32	1,5	1,85	21,09	39
			999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	1,34		0,3819					
			ЗТ	чел.-ч	85,3	1,5	36,46575					
			ЗТМ	чел.-ч	0,32	1,5	0,1368					
			Итого по расценке					731,64		312,78		
			ФОТ							310,35		6 545
			Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы:	%	87		87			270,00		5 694
			Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									
			России №									
			812/пр от									
			21.12.2020									
			Прил. п.99.1									
			Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы:	%	44		44			136,55		2 880
			Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									
			России №									
			774/пр от									
			11.12.2020									
			Прил. п.99.1									
			Всего по позиции							719,33		
3	3	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (чердачное помещение)	100 м			0,08					
			Объем=(4+4) / 100									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные												
421/пр прил.10												
загромождающие помещения предидеты ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
табл.3 п.1.2												
1	ОТ							721,64	1,15	66,39	21,09	1 400
2	ЭМ							10,00	1,15	0,92		
3	в т.ч. ОТМ							4,32	1,15	0,40	21,09	8
999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов			т	1,34	0,1072						
ЗТ	чел.-ч				85,3	1,15	7,8476					
ЗТМ	чел.-ч				0,32	1,15	0,02944					
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы:												
Министрства демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.99.1												
Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы:												
Министрства демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.99.1												
Всего по позиции												
154,81												
4	4	ФЕР65-4-2	Демонтаж: унитадов и писсуаров (существующих)	100 шт		0,09						
Объем=(7*2) / 100												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10												
табл.3 п.9												
1	ОТ							544,56	1,5	73,52	21,09	1 551
2	ЭМ							9,07	1,5	1,22		
3	в т.ч. ОТМ							3,92	1,5	0,53	21,09	11
999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов			т	2,65	0,2385						
ЗТ	чел.-ч				63,84	1,5	8,6184					
ЗТМ	чел.-ч				0,29	1,5	0,03915					
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы:												
Министрства демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.99.1												
Всего по позиции												
74,74												
1 562												
1 359												

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы: Министром демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.99.1												
				%	44		44			32,58		687
Всего по позиции												
5	5	ФЕР46-03-001-14	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 125 мм (300мм) Объем=(12*2) / 100	100 отверстий	0,14					171,74		
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.9												
			1 ОТ					253,97	1,5	53,33	21,09	1 125
			2 ЭМ					785,55	1,5	167,07		
			3 в т.ч. ОТМ					307,40	1,5	64,55	21,09	1 361
			4 М					11,44		1,60		
		01.7.17.09-0075	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт	0							
			ЗТ									
			ЗТМ	чел.-ч	26,4	1,5	5,544					
			Итого по расценке	чел.-ч	26,5	1,5	5,565					
			ФОТ					1 060,96		222,00		
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Министром сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/лр от конструктивных элементов	%	103		103			117,88		2 486
		21.12.2020								121,42		2 561
		Прил. п.40.1										
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Министром сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/лр от конструктивных элементов	%	59		59			69,55		1 467
		11.12.2020										
		Прил. п.40.1										
Всего по позиции												
6	6	ФССЦ-01.7.17.09-0075	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт			0,2828	3 046,20		412,97		
(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов) Объем=2,02*0,14												
			сверления добавляется или исключается: к отверстию расценке 46-03-001-14 Объем=(12*2) / 100 ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расч.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расч.; ТЗ=10; ТЗМ=10)	100	0,14					861,47		
7	7	ФЕР46-03-001-30	На каждые 10 мм изменения глубины сверления	шт								

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						20,20	15	42,42	21,09	895
		2 ЭМ						34,00	15	71,40		
		3 в т.ч. ОТМ						14,38	15	30,20	21,09	637
		4 М						0,57	10	0,80		
		01.7.17.09-0075	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт	0	10						
		ЗТ		чел.-ч	2,1	15	4,41					
		ЗТМ		чел.-ч	1,24	15	2,604					
		Итого по расценке						54,77		114,62		1 532
		ФОТ								72,62		1 578
		Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%		103		103			74,80		
		Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%		59		59			42,85		904
		Всего по позиции								232,27		
8	8	ФССЦ-01.7.17.09-0075	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 125 мм	шт			0,01414	3 046,20		43,07		
		(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)										
		Объем=0,101*0,14										
9	9	ФЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3			0,0308					
		Объем=14*0,0022										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						446,24	1,5	20,62	21,09	435
		2 ЭМ						16,52	1,5	0,76		
		3 в т.ч. ОТМ						2,78	1,5	0,13	21,09	3
		4 М						547,69		16,87		
		04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	1,04		0,032032					
		ЗТ		чел.-ч	55,16	1,5	2,548392					
		ЗТМ		чел.-ч	0,24	1,5	0,011088					
		Итого по расценке						1 010,45		38,25		438
		ФОТ								20,75		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/лр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%	103		103			21,37		451
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/лр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			12,24		258
10	10	ФССЦ-04.3.01.09-0023	Раствор отделочный тяжелый цементный, состав 1:3	м3			0,032032	497,00		71,86		
			(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)							15,92		
			Итого по разделу 1 Система водоотведения :							2 036,23		
			Итого прямые затраты (справочно) в том числе:							846,94		
			Оплата труда рабочих							249,56		
			Эксплуатация машин							99,35		
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							939,73		
			Материалы							857,07		
			Строительные работы							448,05		
			в том числе:							846,94		
			оплата труда							249,56		
			эксплуатация машин и механизмов							99,35		
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							939,73		
			материалы							857,07		
			накладные расходы							448,05		
			сметная прибыль							946,29		
			Итого ФОТ (справочно)							857,07		
			Итого накладные расходы (справочно)							448,05		
			Итого сметная прибыль (справочно)							3 341,35		
			Итого по разделу 1 Система водоотведения									
Раздел 2. Монтажные работы												
Нежилые помещения												
11	11	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,34					
			Объем=34 / 100									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/лр п.586									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, 04.08.2020 № при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35									
			табл.3 п.1.2									
			1 ОТ					555,52	1,5525	293,23	21,09	6 184
			2 ЭМ					6,21	1,6875	3,56		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			3 в т.ч. ОТМ									
			4 М									
			18.1.02.01 Заделки	шт	0			0,91	1,6875	0,52	21,09	11
			23.1.02.07 Крепления	ка	0			140,92		47,91		
			24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с альзамами, диаметром 110 мм	м	99,8	33,932						
			3Т	чел.-ч	56	1,5525	29,5596					
			3Тм	чел.-ч	0,07	1,6875	0,0401625					
			Итого по расценке					702,65		344,70		6 195
			ФОТ							293,75		6 746
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренне Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					
			21.12.2020									
			Прил. п.16									
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренне Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			179,78		3 791
			11.12.2020									
			Прил. п.16									
			Всего по позиции							844,37		
12	12	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полистироловый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гипс-замаи (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м			33,932	70,40		2 388,81		
13	13	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт			9	15,18		136,62		
14	14	ФССЦ-23.8.04.08-0033	Переходы, номинальный диаметр 100/50 мм, наружный диаметр 122/87 мм прим «ПП-чугун 110x123» (Материалы для строительных работ)	шт			10	28,95		289,50		
16	15	ФССЦ-24.1.02.01-0024	Хомуты двухболтовые с быстродействующим замком для крепления труб размером 108-116 мм (Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт			18	36,71		660,78		
17	16	ФССЦ-01.7.15.12-0013	Шпильки резьбовые М8	шт			18	11,48		206,64		
18	17	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (чердачное помещение)	100 м			0,08					
			Объем=(4+4) / 100									

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, 04.08.2020 № при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,35; ЗМ=1,35 к раск.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 табл.3 п.1.2									
			1 ОТ					555,52	1,5525	69,00	21,09	1 455
			2 ЗМ					6,21	1,6875	0,84		
			3 в т.ч. ОТМ					0,91	1,6875	0,12	21,09	3
			4 М					140,92		11,27		
			18.1.02.01 Завезки	шт	0							
			23.1.02.07 Крепления	кг	0							
			24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	7,984						
			ЗТ	чел.-ч	56	1,5525	6,9552					
			ЗТМ	чел.-ч	0,07	1,6875	0,00945					
			Итого по расценке				702,65			81,11		1 458
			ФОТ							69,12		1 588
			Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирования воздуха)	%	121	0,9	108,9			75,27		
			21.12.2020									
			Прил. п.16									
			Приказ СП Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирования воздуха)	%	72	0,85	61,2			42,30		892
			11.12.2020									
			Прил. п.16									
19	18	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полипропиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м		7,984	70,40			198,68		
20	19	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Резка полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт	1		15,18			15,18		
21	20	ФЕР26-01-017-01	(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	10 м	4,2							
			каучука, вспененного полиизоплена									
			трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами									
			Объем=(4*34+4) / 10									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, 04.08.2020 № при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 42/лр прил.10 загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 табл.3 п.1.2</p>												
		1 ОТ						21,82	1,5525	142,28	21,09	3 001
		2 ЭМ						17,27	1,6875	122,40		
		3 в т.ч. ОТМ						2,90	1,6875	20,55	21,09	433
		4 М						89,78		377,08		
		12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полиизопрена	М	11			46,2					
		14.3.02.06- Краска на водной основе со специальными	л	0								
		0001 добавками, для защиты теплоизоляционных										
		материалов										
		ЗТ	чел.-ч	2,2		1,5525	14,3451					
		ЗТМ	чел.-ч	0,25		1,6875	1,771875					
		Итого по расценке						128,87		641,76		3 434
		ФОТ								162,83		2 998
		Приказ НР Теплоизоляционные работы	%	97		0,9	87,3			142,15		
		Минстрой										
		России №										
		812/лр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.20										
		Приказ СП Теплоизоляционные работы	%	55		0,85	46,75			76,12		1 605
		Минстрой										
		России №										
		774/лр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.20										
		Всего по позиции								860,03		
22	21	ФССЦ- 14.1.04.01- каучука для склеивания изоляционных материалов (Теплоизоляционные работы)	л			-0,6006	65,58			-39,39		
23	22	ФССЦ- 14.5.09.05- Очиститель клея (Теплоизоляционные работы)	л			-0,084	200,58			-16,85		
24	23	ФССЦ- 10.1.02.02- Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм (Теплоизоляционные работы)	кг			-0,1386	60,23			-8,35		
25	24	ФССЦ- 12.2.07.05- Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизопрена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм (Теплоизоляционные работы)	10 м			4,62	639,40			2 954,03		
<p>Жилые помещения</p>												
26	25	ФЕР16-04-001- Прокладка трубопроводов канализации из полиизопреновых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,285						

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=(21+7,5)/100									
<p>Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586</p> <p>Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.9</p> <p>При выполнении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5</p>												
			1 ОТ									
			2 ЭМ									
			3 в т.ч. ОТМ									
			4 М									
			18.1.02.01 Заделка	шт	0							
			23.1.02.07 Крепления	кг	0							
			24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8		28,443					
			ЗТ	чел.-ч	56	1,725	27,531					
			ЗТМ	чел.-ч	0,07	1,875	0,0374063					
			Итого по расценке				702,65					
			ФОТ									
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние	%	121	0,9	108,9					
			Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха)									
			21.12.2020									
			Прил. п.16									
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние	%	72	0,85	61,2					
			Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха)									
			11.12.2020									
			Прил. п.16									
			Всего по позиции									
27	26	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полипропиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м			28,443	70,40		781,98		
28	27	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		8		15,18		121,44		
29	28	ФССЦ-24.1.02.01-0024	Хомуты двухболтовые с быстросъемным замком для крепления труб размером 108-116 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		16		36,71		587,36		
30	29	ФССЦ-01.7.15.12-0013	Шпильки резьбовые М8 (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт		16		11,48		183,68		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
			Объем=12+4									
31	30	ФССЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной М8	шт		16	0,63			10,08		
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
			Объем=12+4									
32	31	ФССЦ-24.3.05.07-0301	Муфта противопожарная, диаметр 110 мм	шт	10	43,79				437,90		
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
			Объем=12+4									
33	32	ФССЦ-24.3.05.09-0010	Патрубок полипропиленовый раструбный для систем водоотведения, диаметр 110 мм, длина 250 мм	шт	8	18,34				146,72		
			(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
			Объем=7+1									
34	33	ФЕР17-01-003-01	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным (существующих)	10 компл	1,2							
			Объем=(7+2+3) / 10									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
			04.08.2020 №									
			421/пр прил.10									
			табл.3 п.9									
			1 ОТ						211,12	1,725	437,02	21,09
			2 ЭМ						35,63	1,875	80,17	419
			3 в т.ч. ОТМ						8,84	1,875	19,89	21,09
			4 М						283,53		340,24	
			18.2.01.06 Унитазы	компл	10	12						
			ЗТ	чел.-ч	22,2	1,725	45,954					
			ЗТМ	чел.-ч	0,71	1,875	1,5975					
			Итого по расценке						530,28		857,43	
			ФОТ								456,91	9 636
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние	%	121	0,9	108,9				497,57	10 494
			Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, Россия № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)									
			21.12.2020									
			Прил. п.16	%	72	0,85	61,2				279,63	5 897
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние									
			Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, Россия № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)									
			11.12.2020									
			Прил. п.16									
			Всего по позиции								1 634,63	

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	34	ФССЦ-18.2.08.08-0001	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лестков, длиной от 200 мм до 410 (применит.) (Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Объем=7+2+3	шт			12	17,32		207,84		
36	35	ФССЦ-01.7.19.03-0001	Манжета резиновая канализационная для унитаза, диаметр 110 мм (Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Объем=7+2+3	шт			12	6,81		81,72		
37	36	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в подвале глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 Объем=(10*0,25*0,5) / 100 Приказ от 9.02.2017 № предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса 81/лр Прил.2, иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 Табл.3, п.1.1 Приказ от 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.585	100 м3			0,0125					
		1 ОТ		чел.-ч	154	1,38	2,6565	1 201,20	1,38	20,72	21,09	437
		ЗТ										
		Итого по расценке						1 201,20				
		ФОТ								20,72		437
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1			20,72		350
		Прил. п.1.2,								16,60		
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34			7,04		149
		Прил. п.1.2,										
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020										
		п.16										
38	37	ФЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 Объем=(10*0,25*0,5) / 100 Приказ от 9.02.2017 № предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса 81/лр Прил.2, иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 Табл.3, п.1.1 Приказ от 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.585	100 м3			0,0125					
		Всего по позиции								44,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1	ОТ									
		ЗТ		чел.-ч	97,2	1,38	1,6767	729,00	1,38	12,58	21,09	265
		Итого по расценке						729,00		12,58		
		ФОТ								12,58		265
		Приказ № НР Земляные работы, выполняемые ручным		%	89	0,9	80,1			10,08		212
		812/пр от способом										
		21.12.2020										
		Прил. п.1.2.										
		Приказ №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		п.25										
		Приказ № СП Земляные работы, выполняемые ручным		%	40	0,85	34			4,28		90
		774/пр от способом										
		11.12.2020										
		Прил. п.1.2.										
		Приказ №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		п.16										
39	38	ФЕР68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3			0,0084				26,94	
		Объем=(0,4*0,3*7) / 100										
		Приказ от 04.08.2020 № при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
		табл.3 п.1.2										
		1 ОТ						400,46	1,15	3,87	21,09	82
		2 ЭМ						1 148,79	1,15	11,10		
		3 в т.ч. ОТМ						144,86	1,15	1,40	21,09	30
		ЗТ		чел.-ч	49,5	1,15	0,47817					
		ЗТМ		чел.-ч	10,73	1,15	0,1036518					
		Итого по расценке						1 549,25		14,97		112
		ФОТ								5,27		114
		Приказ № НР Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	102		102			5,38		
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.102										
		Приказ № СП Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	54		54			2,85		60
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.102										
40	39	ФЕР06-03-002-01	Устройство подливки толщиной 20 мм	100 м2			0,028				23,20	
		Объем=(7*0,4) / 100										
		Приказ от 9.02.2017 № предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса 81/пр Прил.2, иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		Табл.3, п.1.1										

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						376,74	1,38	14,56	21,09	307
		2 ЭМ						13,74	1,5	0,58		
		3 в т.ч. ОТМ						1,66	1,5	0,07	21,09	1
		4 М						178,20		4,93		
		04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	2,04			0,05712					
		ЗТ	чел.-ч	42	1,38		1,62288					
		ЗТМ	чел.-ч	0,13	1,5		0,00546					
		Итого по расценке					568,68					
		ФОТ								20,07		
		Приказ НР Бетонные и железобетонные монолитные	%	102	0,9		91,8			14,63		308
		Министрства строительства и работ в строительстве								13,43		283
		России №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.6										
		Приказ СП Бетонные и железобетонные монолитные	%	58	0,85		49,3			7,21		152
		Министрства строительства и работ в строительстве										
		России №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.6										
41	40	ФЕР06-03-002-02	На каждые 10 мм изменения толщины	100 м2			0,028			40,71		
	02	добавлять или исключать к расценке 06-03-002-01										
		Объем=(7*0,4) / 100										
		Приказ от 9.02.2017 № производства ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса										
		81/пр Прил.2, иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2										
		Табл.3. п.1.1										
		Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр п.586										
		1 ОТ						107,64	1,38	4,16	21,09	88
		2 ЭМ						6,28	1,5	0,26		
		3 в т.ч. ОТМ						0,77	1,5	0,03	21,09	1
		4 М						44,54		1,25		
		04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	1,02			0,02856					
		ЗТ	чел.-ч	12	1,38		0,46368					
		ЗТМ	чел.-ч	0,06	1,5		0,00252					
		Итого по расценке					158,46			5,67		89
		ФОТ								4,19		82
		Приказ НР Бетонные и железобетонные монолитные	%	102	0,9		91,8			3,85		
		Министрства строительства и работ в строительстве										
		России №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Пр.п. п.6										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	44
Приказ СП Бетонные и железобетонные монолитные Минстрой России 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.6													
				%	58	0,85	49,3			2,07			
42	41	ФССЦ-04.1.02.05-0006	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3		0,08568	592,76			11,59			
(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве) Объем=0,05712+0,02856													
Итого по разделу 2 Монтажные работы :													
Итого прямые затраты (справочно)													13 294,56
в том числе:													
Оплата труда рабочих													1 270,53
Эксплуатация машин													222,23
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)													43,07
Материалы													11 801,80
Строительные работы													15 445,45
в том числе:													
оплата труда													1 270,53
эксплуатация машин и механизмов													222,23
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)													43,07
материалы													11 801,80
накладные расходы													1 382,17
сметная прибыль													768,72
Итого ФОТ (справочно)													1 313,60
Итого накладные расходы (справочно)													1 382,17
Итого сметная прибыль (справочно)													768,72
Итого по разделу 2 Монтажные работы													15 445,45
Раздел 3. Мусор													
43	42	ФССЦпр-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза		1,1832	3,28			3,88			
44	43	ФССЦпр-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза		1,1832	21,26			25,16			
Итого по разделу 3 Мусор :													
Итого прямые затраты (справочно)													29,03
в том числе:													
Эксплуатация машин													29,03
Строительные работы													29,03
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ													29,03
Итого по разделу 3 Мусор													29,03
Итого по акту:													
Итого прямые затраты (справочно)													120 702
в том числе:													
Оплата труда рабочих													44 659
Эксплуатация машин													3 671

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									
			Материалы							142,42		3 003
			Строительные работы							12 741,53		72 372
			Строительные работы							18 815,83		193 591
			в том числе:							18 786,80		193 378
			оплата труда									
1			эксплуатация машин и механизмов							2 117,47		44 659
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							471,79	7,33	3 458
1			материалы							142,42		3 003
			накладные расходы									
			сметная прибыль							12 741,53	5,68	72 372
1			Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							2 239,24		47 228
			Итого ФОТ (справочно)							1 216,77	7,33	25 661
			Итого накладные расходы (справочно)							29,03		213
			Итого сметная прибыль (справочно)							2 259,89		47 662
			НДС 20% (только ТЦ)							2 239,24		47 228
			ВСЕГО по акту							1 216,77		25 661
										18 815,83		38 718,20
												232 309,20

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодрид" \_\_\_\_\_ Д.А. Касьянов

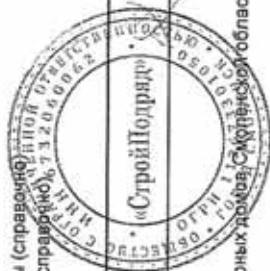
Принял: Начальник общего отдела

НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

по доверенности от 18.04.2022 № 155

А.В. Кондрашков

Старший по дому ( )



«СтройПодрид»



Протокол № 1/2022  
на рассмотрение и утверждение

Расценки	
соответствуют	
смета	
	J.M. Новикова

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
<b>ОБЪЕМЫ И КАЧЕСТВО РАБОТ</b>
<b>ПОДТВЕРЖАЮ</b>