

Инвестор		форма по ОКУД	Код 032205
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СтройПодряд"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. Больничный, д. 7	по ОКПО	
Объект	капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водопроводения	Вид деятельности по ОКДП	
	(наименование, адрес)	номер	62/ЭА60ар-2021
		дата	21.04.2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
5	23.11.2021	с 16.11.2021 по 23.11.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

ГРАНД-Смета 2021.1

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (ниже 0,000)	100 м	0,362									
			1 ОТ					721,64		261,23	20,83	5 441		
			2 ЭМ					10,00		3,62	7,28	26		
			3 в т.ч. ОТм					4,32		1,56	20,83	32		
			ЗТ	чел.-ч	85,3		30,8786							
			ЗТм	чел.-ч	0,32		0,11584							
			Итого по расценке					731,64		264,85				
			ФОТ							262,79		5 473		
			НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			228,63		4 762		
			СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			115,63		2 408		
			Всего по позиции							609,11		12 637		
2	2	ФЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (ниже 0,000)	100 м	0,282									
			1 ОТ					582,05		164,14	20,83	3 419		
			2 ЭМ					5,00		1,41	7,28	10		
			3 в т.ч. ОТм					2,16		0,61	20,83	13		
			ЗТ	чел.-ч	68,8		19,4016							
			ЗТм	чел.-ч	0,16		0,04512							
			Итого по расценке					597,05		165,55				
			ФОТ							164,75		3 432		
			НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			143,33		2 986		
			СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			72,49		1 510		
			Всего по позиции							381,37		7 925		
3	3	ФЕР01-02-057.02	Разработка грунта вручную в подвале глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (для доступа к лежакам, которые находятся в земле подвала)	100 м3	0,0725									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,25										
		Приказ от 04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
		421/пр п.1.1										
		табл.3 п.1.1										
1	ОТ											
3	ЗТ			чел.-ч	154	1,38	15,4077	1 201,20	1,38	120,18	20,83	2 503
	Итого по расценке							1 201,20				
	ФОТ									120,18		2 503
	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом			%	89	0,9	80,1			96,26		2 005
	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом			%	40	0,85	34			40,86		851
	Всего по позиции									257,30		5 359
4	4	ФЕР01-02-061- Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2		100 м3			0,0725					
	02	Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,25										
		421/пр п.586										
		Приказ от 04.08.2020 № в зоне производства работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: 421/пр прил.10										
		табл.3 п.1.1										
1	ОТ											
3	ЗТ			чел.-ч	97,2	1,38	9,72486	729,00	1,38	72,94	20,83	1 519
	Итого по расценке							729,00				
	ФОТ									72,94		1 519
	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом			%	89	0,9	80,1			58,42		1 217
	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом			%	40	0,85	34			24,80		516
	Всего по позиции									156,16		3 252
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 1 Демонтажные работы												
										623,52		
										618,49		
										5,03		
										2,17		
										1 403,94		
										618,49		
										5,03		
										526,64		
										253,78		
										620,66		
										526,64		
										253,78		
										1 403,94		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Отверстия												
ниже 0,000												
5	5	ФЕРр69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, отверстием толщиной стен 0,5 кирпича (диаметром 125 мм, глубиной 800 мм)	100	0,05							
Приказ от 04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
421/лр прил.10												
табл.3 п.1.1												
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	5,36	1,2	0,3216	45,72	1,2	2,74	20,83	57
		Итого по расценке						45,72		2,74		
		ФОТ								2,74		57
		НР Прочие ремонтно-строительные работы	%		92		92			2,52		52
		СП Прочие ремонтно-строительные работы	%		44		44			1,21		25
		Всего по позиции								6,47		134
6	6	ФЕРр69-2-2	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100	0,05							
ПЗ=4 (ОЗП=4; ЗМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)												
Приказ от 04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
421/лр прил.10												
табл.3 п.1.1												
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	5,28	4,8	1,2672	45,04	4,8	10,81	20,83	225
		Итого по расценке						45,04		10,81		
		ФОТ								10,81		225
		НР Прочие ремонтно-строительные работы	%		92		92			9,96		207
		СП Прочие ремонтно-строительные работы	%		44		44			4,76		99
		Всего по позиции								25,52		531
7	7	ФЕРр69-2-3	Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1	100	0,05							
ПЗ=10,5 (ОЗП=10,5; ЗМ=10,5 к расх.; ЗПМ=10,5; МАТ=10,5 к расх.; ТЗ=10,5; ТЗМ=10,5)												
Приказ от 04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
421/лр прил.10												
табл.3 п.1.1												
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	6,31	12,6	3,9753	53,82	12,6	33,91	20,83	706
		Итого по расценке						53,82		33,91		
		ФОТ								33,91		706
		НР Прочие ремонтно-строительные работы	%		92		92			31,20		650
		СП Прочие ремонтно-строительные работы	%		44		44			14,92		311
		Всего по позиции								80,03		1 667

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	ФЕР69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100	отверстий		0,05					
<p>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1</p> <p>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1</p> <p>Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2</p>												
		1 ОТ						670,97	1,2	40,26	20,83	839
		2 ЭМ						1,56	1,2	0,09	7,28	1
		3 в т.ч. ОТМ						0,68	1,2	0,04	20,83	1
		4 М						394,20		19,71	5,85	111
		ЗТ		чел.-ч	78,66	1,2	4,7196					
		ЗТМ		чел.-ч	0,05	1,2	0,003					
		Итого по расценке						1 066,73		60,06		
		ФОТ								40,30		840
		НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	92		92			37,08		773
		СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44			17,73		370
		Всего по позиции								114,87		2 094
<p>Итого по разделу 2 Отверстия :</p> <p>Итого прямые затраты (справочно)</p> <p>В том числе:</p> <p>Оплата труда рабочих</p> <p>Эксплуатация машин</p> <p>Оплата труда машинистов</p> <p>Материалы</p> <p>Строительные работы</p> <p>В том числе:</p> <p>оплата труда эксплуатация машин и механизмов материалы накладные расходы сметная прибыль</p> <p>Итого ФОТ (справочно)</p> <p>Итого накладные расходы (справочно)</p> <p>Итого сметная прибыль (справочно)</p> <p>Итого по разделу 2 Отверстия</p>												
		107,52										
		87,72										
		0,09										
		0,04										
		19,71										
		226,89										
		87,72										
		0,09										
		19,71										
		80,75										
		38,62										
		87,76										
		80,75										
		38,62										
		226,89										
<p>Раздел 3. Трубопроводы канализации внутренние К1</p> <p>ниже 0,000</p>												
9	9	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100	м		0,362					
<p>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1</p> <p>Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2</p>												
		1 ОТ						555,52	1,38	277,52	20,83	5 781
		2 ЭМ						6,21	1,5	3,37	7,28	25
<p>Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585</p> <p>При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p>												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			3 в т.ч. ОТМ					0,91	1,5	0,49	20,83	10
			4 М					140,92		51,01	5,65	288
			ЗТ			1,38	27,97536					
			ЗТм			1,5	0,03801					
			Итого по расценке					702,65		331,90		
			ФОТ							278,01		5 791
			НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		121	0,9	108,9			302,75		6 306
			СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		72	0,85	61,2			170,14		3 544
			Всего по позиции							804,79		15 944
10	10	ФССЦ-24.3.01.06-0012	Трубопровод из труб ПВХ для системы водоотведения, диаметр 100 мм (110 мм)	м			36,1276	104,07		3 759,80	5,65	21 243
11	11	ФССЦ-24.3.05.15-0222	Тройник полистироловый с удлиненным хвостовиком равнопроходной, SDR 11, диаметр 110 мм	шт			18	230,00		4 140,00	5,65	23 391
12	12	ФССЦ-24.3.05.15-0211	Тройник полистироловый с удлиненным хвостовиком неравнопроходной, SDR 11, 110x63 (ТУ2248-001-18425183-01) (110x50x110)	шт			8	201,30		1 610,40	5,65	9 099
13	13	ФССЦ-24.3.05.05-0001	Крестовина канализационная полистироловая одноплоскостная размером 110x50x110/90°	шт			2	13,45		26,90	5,65	152
			применитель но									
14	14	ФССЦ-24.3.05.08-0001	Отвод полистироловый удлиненный 45°, номинальный внутренний диаметр 110 мм	шт			22	71,35		1 569,70	5,65	8 869
15	15	ФССЦ-24.3.05.02-0212	Заглушки полистироловые: для труб диаметром 110 мм	10 шт			0,7	38,72		27,10	5,65	153
16	16	ФССЦ-24.3.05.12-0002	Ревизия полистироловая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм прим 110 мм	шт			5	6,78		33,90	5,65	192
17	17	ФССЦ-24.3.05.10-0012	Переход полистироловый, удлиненный, SDR 11, диаметр 110x63 мм (110x50)	шт			3	48,66		145,98	5,65	825
18	18	ФССЦ-24.3.05.10-0013	Переход полистироловый, удлиненный, SDR 11, диаметр 160x110 мм (123x110)	шт			15	104,56		1 568,40	5,65	8 861
19	19	ФССЦ-01.7.19.03-0011	Манжеты переходные (123x110)	шт			15	10,00		150,00	5,65	848
20	20	ФССЦ-23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм	10 шт			0,5	97,59		48,80	5,65	276

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	18
21	21	ФССЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной М8	шт			5	0,63		3,15	5,65		
22	22	ФЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м			0,282						
<p>Приказ от 04.08.2020 № в зоне производства работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останковки рабочего процесса предприятия, при этом: 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1</p> <p>Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586</p>													
			1 ОТ					579,33	1,38	225,45	20,83		4 696
			2 ЭМ					2,67	1,5	1,13	7,28		8
			3 в т.ч. ОТм					0,40	1,5	0,17	20,83		4
			4 М					55,37		15,61	5,65		88
			ЗТ	чел.-ч	58,4	1,38	22,726944						
			ЗТм	чел.-ч	0,03	1,5	0,01269						
			Итого по расценке				637,37			242,19			
			ФОТ							225,62			4 700
			НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			245,70			5 118
			СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			138,08			2 876
23	23	ФССЦ-24.3.01.06-0011	Трубопровод из труб ПВХ для системы водоотведения, диаметр 50 мм	м			28,1436	47,46		1 336,70	5,65		7 547
24	24	ФССЦ-24.3.05.08-0401	Отвод полиэтиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм (45°)	шт			23	0,64		14,72	5,65		83
25	25	ФССЦ-24.3.05.15-0201	Тройник полиэтиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм (45°)	шт			5	1,16		5,80	5,65		33
26	26	ФССЦ-24.3.05.10-0011	Переход полиэтиленовый, удлиненный, SDR 11, диаметр 63x32 мм (73x50)	шт			13	18,41		239,33	5,65		1 352
27	27	ФССЦ-01.7.19.03-0011	Манжеты переходные (73x50)	шт			13	10,00		130,00	5,65		735
28	28	ФССЦ-23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм	10 шт			2	97,69		195,18	5,65		1 103
29	29	ФССЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной М8	шт			5	0,63		3,15	5,65		18

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Изоляция												
30	30	ФЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиизтилена трубками (нежилые)	10 м			1,4					
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 04.08.2020 № строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: 04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют помещения подлежащие ремонту ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 421/пр прил.10												
табл.3 п.1.1												
		1 ОТ						21,82	1,38	42,16	20,83	878
		2 ЗМ						17,27	1,5	36,27	7,28	264
		3 в т.ч. ОТМ						2,90	1,5	6,09	20,83	127
		4 М						89,78		104,16	5,65	589
		ЗТ		чел.-ч	2,2	1,38	4,2504					
		ЗТМ		чел.-ч	0,25	1,5	0,525					
		Итого по расценке					113,49					
		ФОТ						48,25				1 005
		НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3	42,12				877
		СП Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75	22,56				470
		Всего по позиции						247,27				3 078
31	31	ФССЦ-12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из пенополистилена, диаметр 110 мм, толщина 20 мм	100 м			0,154	3 833,07		590,29	5,85	3 335
Итого по разделу 3 Трубопроводы канализации внутренней К1:												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 3 Трубопроводы канализации внутренней К1												
17 276,33												
Раздел 4. Мусор												
32	32	ФССЦ(пр-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,6545	42,98		28,13	7,28	205

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	33	ФССПг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза			0,6545	21,26		13,91	7,28	101
Итого по разделу 4 Мусор :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Эксплуатация машин												
Строительные работы												
В том числе:												
эксплуатация машин и механизмов												
Итого по разделу 4 Мусор												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
НДС 20% (только ТЦ)												
ВСЕГО по акту												

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодряд"

Принял: ИП генерального директора
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому ()

