

Инвестор -		Код
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СтройПодряд"		
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кирилла и Мефодия, дом 1		
Объект - капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	58/ЗА106аг-2019/20
дата		27.02.2020
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	31.05.2021	с 11.05.2021 по 31.05.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
						Всего	В том числе			Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	1	ФЕРрб5-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром:15,20 мм (жилые помещения) (Приказ от 28.12.2016 № 1020/пр. Прил. 3, Табл. 2, п. 8) Производство ремонтно-строительных работ осуществляемых в жилых помещениях без расселения. Нормативные расходы от ФОТ	100 м	1,16	476,27	432,03	10,64	2,03	552	501	12	2	51,99 60,31	0,15 0,17	
			Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		0,23	328,71	288,02	7,09	1,35	76	66	2		34,66 7,97	0,1 0,02	
2	2	ФЕРрб5-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром:20,15 мм (подъезд, чердак) (Приказ Минстроя России от 28.12.2019 № 1027/пр.)	100 м												

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		74% 50%					49 33 158					
3	3	ФЕРp65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм (подвал)	100 м	1,58	585,51	495,44	12,15	2,3	894	783	19	4	59,62 94,2	0,17 0,27
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		74% 50%					582 394 1670					
4	4	ФЕРp65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг (подъезд) (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр. пункт 2. табл. 2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загромождения помещения предметами ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; рас.-, ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ММ=1,2; накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 шт	0,02	1122,86	1038,84	84,02	36,29	22	21	1	1	132 2,64	2,688 0,05
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		74% 50%					16 11 49					
5	5	ФЕРp65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг (жилые помещения) (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр. Прил. 3, Табл. 3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок ОЗП=1,5; ЗМ=1,5; рас.-, ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ММ=1,5; накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 шт	0,17	1403,58	1298,55	105,03	45,36	239	221	18	8	165 28,05	3,36 0,57
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		74% 50%					169 115 523					
6	6	ФЕРp65-19-2	Демонтаж: радиаторов весом до 160 кг (жилые помещения) (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр. Прил. 3, Табл. 3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок ОЗП=1,5; ЗМ=1,5; рас.-, ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ММ=1,5; накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 шт	0,03	2044,31	1865,19	179,12	77,36	61	56	5	2	237 7,11	5,73 0,17
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		74% 50%					43 29 133					
7	7	ФЕРp65-27-3	Демонтаж элеваторных узлов номер: 1, 2	100 шт	0,01	8083,86	8083,86			81	81			912,4 9,12	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		74% 50%					80 41 182					
Раздел 2. Система отопления (стояки)															

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	8	ФЕР16-02-001-05 Прокладка трубопроводов отопления из неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (неожитые) (ОП п.1.18.16 Тепловая изоляция систем отопления с проверкой равномерности профиля опалитных приборов ОЗП-1,03; ЗМ-1,03 к рас.; ЗТМ-1,03; ТЗ-1,03; ТЗМ-1,03; Приказ от 9.02.2017 № 81пр в.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новых строительных, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 к рас.; ЗТМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25; Приказ от 04.09.2019 № 519пр пункт 2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства для создания рабочего процесса пребретия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения предельны ОЗП-1,2; ЗМ-1,2 к рас.; ЗТМ-1,2; ТЗ-1,2; ТЗМ-1,2)	100 м	0,12	497,13	408,11	60,83	9,41	60	49	7	1	42,2155 5,07	0,7726 0,09	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85						58 35 153 339					
9	9	ФССП-18.5.13.01-0005 Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 40 мм	м	12	28,25										
10	10	ФЕР16-02-001-06 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (подъезд) (Приказ от 04.09.2019 № 519пр пункт 2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса пребретия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения предельны ОЗП-1,2; ЗМ-1,2 к рас.; ЗТМ-1,2; ТЗ-1,2; ТЗМ-1,2; Приказ от 9.02.2017 № 81пр в.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новых строительных, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 к рас.; ЗТМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25; ОП п.1.18.16 Тепловая изоляция систем отопления с проверкой равномерности профиля опалитных приборов ОЗП-1,03; ЗМ-1,03 к рас.; ЗТМ-1,03; ТЗ-1,03; ТЗМ-1,03)	100 м	0,12	671,25	508,66	113,84	18,49	81	61	14	2	52,8761 6,35	1,545 0,19	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85						73 44 198					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	11	ФССЦ-18.5.13.01-0006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м	12	43,12				517					
12	12	ФЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (жилые) (Приказ от 26.12.2016 № 1028/пр Прил.3, Табл.3, п.9 Производственно-ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки: ОЗП=1,0; ЗМ=1,5 и расц.: ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; ОЗП и 1.18.16 Тепловое испытание системы отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов: ОЗП=1,03; ЗМ=3ТМ=1,03 к расц.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03; Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.6.7.1 При ремонтно-операционных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая технологический процесс и в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 и расц.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м	0,6	610,64	507,64	76,03	11,76	366	305	46	7	52,7695 31,66	0,9656 0,58
			Наличие расцены от ФОТ		128%*0,9					359					
			Сметная прибыль от ФОТ		83%*0,85					220					
			Всего с НР и СП							945					
13	13	ФССЦ-18.5.13.01-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м	60	23,39				1403					
14	14	ФССЦ-23.1.02.06-0042 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 20 мм	10 шт	2,1	57,5				121					

ГРАНД-Смета 2020.1

№	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	15	ФЕР16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (жильные) (ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП-1,03; ЗМ-ЗПМ-1,03 и расч.; ЗПМ-1,03; ТЗ-1,03; ТЗМ-1,03; Приказ от 9.02.2017 № 84/пр п.8.7.1 При ремонтировании строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технико-экономическим проектам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 и расч.; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25; Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр Прил.3, Табл.3, п.9 Производится ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП-1,6; ЗМ-1,5 и расч.; ЗПМ-1,5; ТЗ-1,5; ТЗМ-1,5)	100 м	0,06	611,26	507,64	76,03	11,76		37	30	5		52,7694 3,17	0,9657 0,06
				Накладные расходы от ФОТ		128%*0,9					36					
				Сметная прибыль от ФОТ		83%*0,85					22					
				Всего с НР и СП							95					
16	16	ФССЦ-18.5.13.01-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м	6	23,39					140					
17	17	ФССЦ-23.1.02.06-0043 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 25 мм	10 шт	1,2	58,3					70					
18	18	ФЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (жильные) (Приказ от 26.12.2016 № 1028/пр Прил.3, Табл.3, п.9 Производится ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП-1,3; ЗМ-1,5 и расч.; ЗПМ-1,3; ТЗ-1,3; ТЗМ-1,3; ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП-1,03; ЗМ-ЗПМ-1,03 и расч.; ЗПМ-1,03; ТЗ-1,03; ТЗМ-1,03; Приказ от 9.02.2017 № 84/пр п.8.7.1 При ремонтировании строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технико-экономическим проектам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 и расч.; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)	100 м	0,5	610,18	507,64	76,03	11,76		305	254	38	6	52,7695 26,38	0,9656 0,48
				Накладные расходы от ФОТ		128%*0,9					300					
				Сметная прибыль от ФОТ		83%*0,85					183					
				Всего с НР и СП							768					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	19	ФССЦ-18.5.13.01-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм	м		19,82				981					
20	20	ФССЦ-23.1.02.06-0041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 15 мм	10 шт	9,2	57,5				529					
21	21	ФЕРр65-6-20 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Смена: полотноцеушителей (Приказ от 26.12.2016 № 1028пр Прил.3, Табл.3, п.9 Производств ремонтно-строительных работ осуществляются в жилых помещениях без расселения. ОЗТН-1,5, ЗМ-1,5, ЗТМ-1,5, ТЗ-1,5, ТЗМ-1,5)	100 шт	0,04	2864,9	1900,62	30,54	7,82	115	76	1		209,55 8,38	0,63 0,03
Накладные расходы от ФОТ															
Сметная прибыль от ФОТ															
Всего с НР и СП															
22	22	ФССЦ-18.5.09.01-0004 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Полотноцеушители М-образные диаметр 25 мм, размер 600X500 мм	шт		279,03				1116					
23	23	ФССЦ-18.5.09.03-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Крепление полотноцеушителя с кольцом хромированное, диаметр 25 мм	10 шт	0,8	217,01				174					
24	24	ФССЦ-24.3.05.07-0065 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2"	шт	8	22,93				183					
25	25	ФССЦ-24.3.05.07-0131 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 25x10 мм	шт	8	0,96				8					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ФЕР69-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876бр	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях межэтажных (Приказ от 04.09.2019 № 516бр пункт 2 табл. 2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения населения ТЗ=1,2, ТЗМ=1,03)	100 отверстий	0,21	992,9	992,9			209	209			116,4 24,44	16
			Накладные расходы от ФОТ Всего с НР и СП		78% 50%					163 105 477					
27	27	ФЕР69-4-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876бр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных (Приказ от 04.09.2019 № 516бр пункт 2 табл. 2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения населения ТЗ=1,2, ТЗМ=1,03)	100 отверстий	0,21	1225,94	776,01	3,75	1,62	257	163	1		90,975 19,1	0,12 0,03
			Накладные расходы от ФОТ Всего с НР и СП		78% 50%					127 82 466					
Раздел 3. Система отопления (подача и обратка)															
28	28	ФЕР16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876бр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (ОП п.1.16.10 Толщина insulation систем отопления с проверкой работоспособности программы отопительных приборов ОЗГТ=1,03; ЗМ-ЗТМ=1,03 к расч.; ЗТМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03; Приказ от 02.02.2017 № 81бр п.8.7.1 При ремонтно- строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим проектам в новых строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗГТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 516бр пункт 2 табл. 2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатационного объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ опустошаются заборочные отверстия приборов ОЗГТ=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)	100 м	0,06	494,52	406,11	60,83	9,41	30	24	4	1	42,2156 2,53	0,7726 0,05
			Накладные расходы от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,19 83%*0,85					29 18 77					
29	29	ФССЦ-18.5.13.01-0003 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876бр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м	6	25,51				153					
30	30	ФССЦ-23.8.03.06-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876бр	Стены стальные с муфтой и контргайкой, номинальный диаметр 15 мм	шт	29	8,1				235					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ФССЦ-18.1.09.08-0041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Кран шаровой латунный полнопроходной, максимальная температура 110 °С, номинальное давление 4,0 МПа (40 кг/см²), номинальный диаметр 15 мм, со спускным элементом	шт	29	113,87				3302					
32	32	ФССЦ-23.1.02.06-0043 Приказ Минстроя России от 20.12.2019	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 25 мм	10 шт	0,8	56,3				47					
33	33	ФЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (ОСТ п. 1 18.16. Испытание систем отопления с проваркой равномерности прогрева отопительных приборов ОСТ-1.03; ЗМ-1.03 к расч.: ЗГМ-1.03; ТЗ-1.03; ТЗМ-1.03; Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п. 8.7.1 При выполнении строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (автоматизация технологических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОСТ-1.15; ЗМ-1.25 к расч.: ЗГМ-1.25; ТЗМ-1.25; Приказ от 04.09.2019 № 81/пр прил. 2 табл. 2 п. 1.1 Проектирование работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения предшлты ОСТ-1.2; ЗМ-1.2 к расч.: ЗГМ-1.2; ТЗ-1.2; ТЗМ-1.2)	100 м	1,06	497,13	406,11	60,83	9,41	527	430	64	10	42,2155 44,75	0,7726 0,82
34	34	ФССЦ-18.5.13.01-0005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Узлы трубопроводов укупленные монтажные из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 40 мм	м	106	28,25				507 310 1344					
Накладные расходы от ФОТ					128%*0,9 83%*0,85										
Сметная прибыль от ФОТ															
Всего с НР и СП															

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
35	35	ФЕР16-02-001-06 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2018 № 51/пр. п. 2 табл. 2 л. 1)	100 м	0.21	671,25	508,66	113,84	18,49	141	107	24	4	52,8761	11,1	1,545 0,32
		Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом, в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 и раск.: ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; Приказ от 9.02.2017 № 6/пр. л. 6.7.1 При ремонто-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (автоматич. технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 и раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; СЛ п. 1.18.18 Тепловое испытание систем отопления с водяной радиаторности проверка отопительных приборов ОЗП=1,03; ЗМ=1,03 и раск.: ЗТМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03													
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128% 83%*0,85					128 78 347						
36	36	ФССЦ-18.1.09-01-0006 Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м	21	43,12				906						
37	37	ФССЦ-18.1.09-08-1030 Кран шаровой латунный полнопроходной, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 2,5 МПа (25 кгс/см2), номинальный диаметр 25 мм, с рукояткой "бабочка", присоединение 1"х1", с внутренней и внешней резьбой	шт	1	117,5				118						
38	38	ФССЦ-18.1.09-08-0193 Кран шаровой латунный полнопроходной, номинальное давление 4,0 МПа (40 кгс/см2), номинальный диаметр 40 мм, с внутренним резьбовым присоединением	шт	2	160,76				322						
39	39	ФССЦ-23.8.03-06-0003 Столн стальные с муфтой и контргайкой, номинальный диаметр 20 мм	шт	17	10,97				186						
40	40	ФССЦ-18.1.09-08-0003 Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 20 мм (3/4"), присоединение муфтовое ВР-ВР	шт	11	79,1				870						

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	41	ФССЦ-18.1.09.08-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 15 мм (1/2"), присоединение муфтовое ВР-ВР	шт	5	53,81				269					
42	42	ФССЦ-18.1.09.08-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 25 мм (1"), присоединение муфтовое ВР-ВР	шт	2	120,2				240					
43	43	ФССЦ-18.1.06.01-1032 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Клапан ручной балансировочный с внутренним резьбовым присоединением, номинальное давление 2,0 МПа (20 кгс/см2), номинальный диаметр 20 мм	шт	10	734,78				7348					
44	44	ФССЦ-18.1.06.01-1030 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Клапан ручной балансировочный с внутренним резьбовым присоединением, номинальное давление 2,0 МПа (20 кгс/см2), номинальный диаметр 15 мм	шт	3	673,91				2022					
45	45	ФССЦ-18.1.06.01-1034 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Клапан ручной балансировочный с внутренним резьбовым присоединением, номинальное давление 2,0 МПа (20 кгс/см2), номинальный диаметр 25 мм	шт	2	828,26				1657					
46	46	ФЕР16-02-010-10 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Приварка рез-б диаметром до 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 814/пр прил.2 табл.3 п.1.1 Проектирование, выполнение работ по осуществлению в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса работ, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие лагерьные или лабораторные оборудование, мебель и иные дорогостоящие помещения проблемы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2. ТЗМ=1,2. Приказ от 02.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонте-строительных работах и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве), в том числе по возведению новых конструкций элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	СТЫК	34	14,4	6,71	2,3		490	228	78		0,6762 22,99	
Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП					128%*0.9 83%*0.85					203 161 914					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
47	47	ФССЦ-23.8.03.05-0001	Резба приварная 15 мм	шт		3,14				25					
		Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр													
48	48	ФССЦ-23.8.03.05-0002	Резба приварная 20 мм	шт	26	4,08				106					
		Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр													
49	49	ФЕР18-06-003-05	Установка воздухоотборников наружным диаметром: 159 мм (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При реконструкции строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (выявленных в ходе обследования объектов в ходе строительства, в том числе по обследованию новых конструкций элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 и расч.; ЗПМ=1,25; ЗТМ=1,25; ЗТМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 518/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождения дополнительные предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 и расч.; ЗПМ=1,2; ЗТМ=1,2; ЗТМ=1,2; ОП п.1.16.16 Тепловое испытание систем отопления с применением реконструкции процесса оптимизации параметров ОЗП=1,03; ЗМ=1,03 и расч.; ЗПМ=1,03; ЗТМ=1,03; ЗТМ=1,03)	шт	2	208,1	15,01	7,86	1,3	416	30	16	3	1,5778 3,16	0,1062 0,22
		Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр													
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП							38 23 477					
50	50	ФЕР18-06-003-05	Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных	100 отверстий	0,11	661,93	661,93			73	73			77,6 8,54	
		Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр													
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП							57 37 167					
51	51	ФЕР18-06-003-05	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100 отверстий	0,11	966,02	517,34	2,5	1,08	106	57			60,65 6,67	0,08 0,01
		Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр													
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП							44 29 179					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
52	52	ФЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 табл. 3 п. 1.1 Производственные ремонтно-строительные работы осуществляются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют обслуживающее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения Кредемента ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; Приказ от 26.12.2019 № 1026/пр п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Наловые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м	2,9	151,54	80,48	66,77		439	233	194		6,9138 20,05	
53	53	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (Приказ от 26.12.2019 № 1026/пр п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОП п. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 табл. 2 п. 1.1 Производственные работы осуществляются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предприятия ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; Наловые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м2	0,4858 128%*0,9 83%*0,85	251,71	85,84	13,83	0,33	122	42	7		8,0605 3,92	0,03 0,01
54	54	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ГЗ=2; ОЗП=2; ЗМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МА1=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2; ОП п. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 табл. 2 п. 1.1 Производственные работы осуществляются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предприятия ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; Наловые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м2	0,4858 90%*0,9 70%*0,85	353,01	58,66	18,03	0,66	171	28	9		6,4667 3,14	0,06 0,03

ГРАНД-Смета 2020.1

*1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		90%*0.9 70%*0.85					23 17 211					
55	55	ФЕР16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №176/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 63 мм (обратка под полом коридора) (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр прил.2 табл.3 п.1.1 (Применение рекомендаций работ в существующих зданиях и сооружениях в специфических условиях ОЗТ-1, 2; ЗМ-1, 2 и расч.; ЗТМ-1, 2; ТЗ-1, 2; ТЗМ-1, 2; Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.6.7.1 При ремонтировании строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе во возведении новых конструктивных элементов) ОЗТ-1, 15; ЗМ-1, 25 и расч.; ЗТМ-1, 25; ТЗ-1, 15; ТЗМ-1, 25; ОП п.1.18.16 Тепловое остывание систем отопления с переменной равномерности прогрева отопительных приборов ОЗТ-1, 03; ЗМ-1, 03 и расч.; ЗТМ-1, 03; ТЗ-1, 03; ТЗМ-1, 03)	100 м	0,07	2098,03	912,3	489,21	1,27	147	64	34		95,9303 6,72	0,0927 0,01
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0.9 83%*0.85					74 45 266					
56	56	ФССЦ-24.3.02.05-0026 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 63 мм	м	7,049	45,09				318					
57	57	ФССЦ-24.3.05.16-0135 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Угольник 90° полипропиленовый диаметром 63мм	шт	1	8,74				9					
58	58	ФССЦ-24.3.05.07-0156 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 63 мм	шт	4	7,97				32					
59	59	ФССЦ-24.3.05.07-0126 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 63 мм, размер резьбы 2"	шт	1	320				320					
			Раздел 4. Теплоизоляция												

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
60	60	ФЕР26-01-003-01 Применение Минералов Росси от 26.12.2019 №878/пр	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуполцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем (Приказ от 04.09.2019 № 515/пр. п. 2.1.1. Производственный процесс осуществляется в помещениях заводского назначения, обеспечивающего безопасность строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом, в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения, высота 0,37-1,2, 3М-1, 2 е. рас.; 3ТМ-1, 2; ТЗ-1, 2; ТЗМ-1, 2; Приказ от 26.12.2019 № 1028/пр в. 8.7.1. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1, 15, 3М-1, 25 е. рас.; 3ТМ-1, 25; ТЗ-1, 15, ТЗМ-1, 25)	м3	2.375	374,24	233,73	40,29	6,44	889	555	96	15	25,461 60,47	0,555 1,32
	У0	08.3.03.05-0013	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная, диаметр 1,6 мм	т	0,004 0,0095	14690				139,56					
	У0	08.3.05.05-0054	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,8 мм	т	0,039 0,0926 100%*0,9	11000				1018,6					
			Накладные расходы от ФОТ							513 339 1741					
			Сметная прибыль от ФОТ							70%*0,85					
			Всего с НР и СП							1071					
61	61	ФССЦ-12.2.08.01-0109 Применение Минералов Росси от 26.12.2019 №878/пр	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 21 мм, толщина 60 мм	м	11	97,4									
62	62	ФССЦ-12.2.08.01-0111 Применение Минералов Росси от 26.12.2019 №878/пр	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 27 мм, толщина 60 мм	м	36,3	105,8				3841					
63	63	ФССЦ-12.2.08.01-0114 Применение Минералов Росси от 26.12.2019 №878/пр	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 35 мм, толщина 60 мм	м	6,6	120,41				795					
64	64	ФССЦ-12.2.08.01-0117 Применение Минералов Росси от 26.12.2019 №878/пр	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 48 мм, толщина 60 мм	м	70,4	149,03				10492					
65	65	ФССЦ-12.2.08.01-0119 Применение Минералов Росси от 26.12.2019 №878/пр	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 60 мм, толщина 60 мм	м	23,1	161,48				3730					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
66	66	ФЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена трубками	10 м	7,1	143,81	30,11	25,91	4,35	1021	214	184	31	3,036	0,375
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №676/пр	(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.3 п.1.1 Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в отношении условий ОЗТ-1,2, ЗМ-1,2 к расч. ЗТМ-1,2, ТЗ-1,2, ТЗМ-1,2. Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, выполняемые технологическим процессом в новом строительстве ОЗТ-1,1,5, ЗМ-1,2,5 к расч., ЗТМ-1,2,5, ТЗ-1,1,5, ТЗМ-1,2,5)											21,56	2,86
	У0	10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	0,033	60,23				14,11					
			Радиаторные расходы от ФОТ		0,2343					221					
			Сметная прибыль от ФОТ		100% 0,9					146					
			Всего с НР и СП		70% 0,85					1388					
67	67	ФССЦ-12.2.07.05-0123	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 28 мм (труба на чердаке не замененная)	10 м	1,87	186,1				367					
68	68	ФССЦ-12.2.07.05-0125	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм	10 м	4,62	256,1				1183					
69	69	ФССЦ-12.2.07.05-0127	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 54 мм	10 м	1,32	320,2				423					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №676/пр													
Раздел 5. Радиаторы															
70	70	ФЕР18-03-001-01	Установка радиаторов: чугунных (железные помещения)	100 кВт	0,2512	1882,97	1086,93	610,82	145,73	473	273	153	37	121,1744	11,7034
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №676/пр	(Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр Прил.3, Табл.3, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляемых в жилых помещениях без расчистки. ОЗТ-1,1,5, ЗМ-1,1,5 к расч., ЗТМ-1,1,5, ТЗ-1,1,5, ТЗМ-1,1,5, ОЗТ п.1.18 Тепловое испытание систем отопления с проверкой работоспособности лозарова отопительных приборов ОЗТ-1,03, ЗМ-1,03 к расч., ЗТМ-1,03, ТЗ-1,03, ТЗМ-1,03. Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, выполняемые технологическим процессом в новом строительстве ОЗТ-1,1,5, ЗМ-1,1,5 к расч., ЗТМ-1,1,5, ТЗ-1,1,5, ТЗМ-1,1,5)											30,44	2,94
	У0	18.5.08.05-0022	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам, при длине кронштейна 131 мм	100 шт	2,53	180,69				114,83					
			Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам, при длине кронштейна 325 мм	100 шт	2,53	187,47				119,14					
					0,6355										
					0,6355										

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Налоговые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП							357 219 1049					
71	71	ФССЦ- 18.5.10.07- 1006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Раднаторы отопительные чугунные 7 секций	шт	2	504,48				1009					
72	72	ФССЦ- 18.5.10.07- 1002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Раднаторы отопительные чугунные 4 секции	шт	6	288,27				1730					
73	73	ФССЦ- 18.5.10.07- 1004 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Раднаторы отопительные чугунные 6 секций	шт	1	432,42				432					
74	74	ФССЦ- 18.5.10.07- 1008 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Раднаторы отопительные чугунные 8 секций	шт	4	576,56				2306					
75	75	ФССЦ- 18.5.10.07- 1000 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Раднаторы отопительные чугунные 10 секций	шт	8	648,63				5189					
76	76	ФССЦ- 18.5.10.08- 0011 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Пробки радиаторные	шт	80	10,29				823					
77	77	ФССЦ- 23.8.03.06- 0003 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Стены стальные с муфтой и контргайкой, диаметром: 20 мм	шт	40	10,97				439					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
78	78	ФССЦ-18.5.08.05-0041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Средства для крепления радиаторов на кирпичных и бетонных стенах, крючки для труб, диаметр труб 50 мм	шт	40	7,42				297					
79	79	ФССЦ-18.1.09.08-1002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Кран шаровой латунный полнопроходной, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см²) и 3,0 МПа (30 кгс/см²), номинальный диаметр 15 мм, присоединение 1/2"x1/2", с внутренним резьбовым присоединением DIN 259 и накидной гайкой (американка)	шт	40	90,25				3610					
80	80	ФЕР18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №476/пр	Установка радиаторов: чугунных (подъезд) (ОУ п.1.18.16 Толщина установки систем отопления с прокладкой радиаторов: прокладка отопительных приборов ОСТ-1,03, ЗМ-1,03 к раск., ЗТМ-1,03, ТЗМ-1,03; Приказ от 04.09.2019 № 513/пр п.2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитально строительства без остановки рабочего процесса префектуры, при этом в зоне производства работ отсутствуют жизнеобеспечивающие помещения: подвалы ОСТ-1,2, ЗМ-1,2 к раск., ЗТМ-1,2, ТЗМ-1,2; Приказ от 26.12.2019 № 1026/пр п.6.7.1 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, выполняемые специализированными процессами в новом строительстве ОСТ-1,15, ЗМ-1,25 к раск., ЗТМ-1,25, ТЗМ-1,25)	100 кВт	0,0272	1543,42	869,54	488,65	116,59	42	24	13	3	96,9395 2,64	9,3628 0,25
У8	18.5.08.05-0022		Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам, при длине крепления 131 мм	100 шт	2,53 0,0688	180,89				12,43					
У8	18.5.08.05-0023		Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам, при длине крепления 325 мм	100 шт	2,53 0,0688	187,47				12,9					
			Накладные расходы от ФОТ		128%*0,9 83%*0,85					31 19 92					
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП	шт	1	504,48				504					
81	81	ФССЦ-18.5.10.07-1006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Радиаторы отопительные чугунные 7 секций	шт											
82	82	ФССЦ-18.5.10.07-1000 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Радиаторы отопительные чугунные 10 секций	шт	1	648,63				648					

ГРАНД-Смета 2020.1

[illegible]

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
88	88	ФЕР16-02-001-01 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл. 2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения проблемы ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2. ТЗМ=1,2. ОП п.1.18.18 Теллеров установка систем отопления с проверкой dimensionsности прогрева отопительных приборов ОЗТ=1,03; ЗМ=1,03 к расч.; ЗТМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03. Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м	0,07	493,44	406,11	60,83	9,41	35	28	4	1	42,2156 2,96	0,7725 0,05	
89	89	ФССЦ-18.5.13.01-0001 Из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	7	128%*0,9 83%*0,85	19,62				137					
90	90	ФЕР13-03-002-04 Ограждение металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (радиаторы и трубы) (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов другим способом ОЗТ=1,1; ТЗ=1,1; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл. 2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения проблемы ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2. ТЗМ=1,2. Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,483	251,71	85,84	13,83	0,33	117	40	6		8,0608 3,73	0,03 0,01	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП			90%*0,9 70%*0,85					32 24 173					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
91	ФЕР13-03-004-26	Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических огутованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (радиаторы и трубы) за 2 разов (Показ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве: ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗГ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=2; ОЗГ=2; ЗМ=2 к рас.; ЗТМ=2; МАТ=2 к рас.; ТЗ=2; ТЗМ=2).	100 м.2	0,463	353,01	58,66	18,03	0,66	163	27	8		6,4668 2,99	0,06 0,03
			Накладные расходы от ФОТ		90%*0,9					22					
			Сметная прибыль от ФОТ		70%*0,85					16					
			Всего с НР и СП							201					
Раздел 6. Элеватор № 2															
92	ФЕР16-02-010-01	Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Производятся работы осуществляются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без оказания работного процесса подрядчика, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загромождения помещению предметы ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2 к рас.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗГ=1,03; ЗМ=1,03 к рас.; ЗТМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03.	10 м	0,6	17,49	9,72	2,36		10	6	1		0,9807 0,59	
			Накладные расходы от ФОТ		128%*0,9					7					
			Сметная прибыль от ФОТ		83%*0,85					4					
			Всего с НР и СП							21					
93	ФССЦ-23.3.06.05-0006	Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Трубы стальные сварные неоцинкованные, водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	6	39,6				238					
94	ФССЦ-23.8.03.04-0161	Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Муфты стальные прямые, номинальный диаметр 15 мм	шт	4	3,28				13					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
95	95	ФССЦ-23.8.03.05-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №870/пр	Резьба стальная приварная диаметр до 15 мм	шт		4	3,14			13					
96	96	ФССЦ-18.1.09.08-1026 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №870/пр	Кран шаровой латунный полнопроходной, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см²) и 2,5 МПа (25 кгс/см²), с рукояткой "бабочка", номинальный диаметр 15 мм, присоединение 1/2"x1/2", с внутренней и внешней резьбой	шт	5	53,46	267								
97	97	ФССЦ-18.1.09.06-0051 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №870/пр	Кран шаровой 11541n, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см²), номинальный диаметр 15 мм, присоединение к трубопроводу муфтовое (под манометр)	шт	3	24,03	72								
98	98	ФССЦ-18.1.09.08-1028 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №870/пр	Кран шаровой латунный полнопроходной, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см²) и 2,5 МПа (25 кгс/см²), номинальный диаметр 20 мм, с рукояткой "бабочка", присоединение 3/4"x3/4", с внутренней и внешней резьбой	шт	2	80,44	161								
99	99	ФЕР16-02-001-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №870/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (Приказ от 04.05.2019 № 519/пр п.п. 2 п.1.1. Производные работ осуществляются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом, в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения пределами ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к расч., ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; ОЗТ=1,18; ТЗМ=1,18. Температуры систем отопления с горячей водой не выше 110°С. Прокладка трубопроводов ОЗТ=1,03; ЗМ=1,03 к расч., ЗТМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03; Приказ от 9.02.2017 № 8/пр в.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая их техническим проектам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗТ=1,16; ЗМ=1,25 к расч., ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м	0,06	508,66	113,84	18,49	40	31	7	1	52,8761	1,545	0,09
Надбавочные расходы от ФОТ						128% 0,9				37					
Сметная прибыль от ФОТ						83% 0,85				23					
Всего с НР и СП										100					

ГРАНД-Смета 2020.1

№	1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
103	103	ФССЦ-18.1.02.01-0061 Прокат Министром России от 26.12.2019	Задвижка клиновая с выдвижным шпинделем 30х141мм, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см ²), присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	836,28						3345					
104	104	ФССЦ-23.8.03.11-0006 Прокат Министром России от 26.12.2019	Фланцы приварные встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	компл	2	73,39						147					
105	105	ФЕР18-07-001-04 Приказ Министром России от 26.12.2019 №879/пр	Установка термометров в опрессованных и угловых (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 табл.2 п.1.1. Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения объекты ОЗТ+1,2; ЗМ+1,2; ТЗ+1,2; ТЗ+1,2; ТЗМ+1,2; ОТ л.1.18 Тепловые испытания систем отопления с горячей водой) приборов ОЗТ+1,03; ЗМ+1,03 к рас.; ЗПМ+1,03; ТЗ+1,03; ТЗМ+1,03; Приказ от 8.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонте-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая реконструкцию помещений в которых строительство, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ+1,15; ЗМ+1,25 к рас.; ЗПМ+1,25; ТЗ+1,15; ТЗМ+1,25)	компл	3	6,43	4,14					19	12				0,4407 1,32
106	106	ФССЦ-63.4.05.04-0001 Приказ Министром России от 26.12.2019	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 65 мм) до 160 град С в опрессовке накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	компл	3	334,1						14 8 41 1002					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
107	107	ФЕР18-07-001-02 Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр	Установка манометров: с трехходовым краном (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл. 2 п. 1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом: в асептической зоне работ отсутствуют загромождения площади предметами ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к рас.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; ОП п. 1.16 Тестирование системы отопления с проверкой равномерности распределения теплоносителя прибором ОЗТ=1,03; ЗМ=1,03 к рас.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03; Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включительно) технологическим процессам в новых строительных, в том числе по введению новых конструкций элементов) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	компл	3	3,94	3,1				9			0,3127 0,94	
			Накладные расходы от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85					10 6 28 168					
108	108	ФССЦ-63.4.01.02-0011 Приказ Минстрой России от 26.12.2019	Манометр с трехходовым краном, диаметр корпуса 100 мм, класс точности 2,5	компл	3	58									
109	109	ФЕР18-06-002-02 Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл. 2 п. 1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом: в асептической зоне работ отсутствуют загромождения площади предметами ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к рас.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; ОП п. 1.16 Тестирование системы отопления с проверкой равномерности распределения теплоносителя прибором ОЗТ=1,03; ЗМ=1,03 к рас.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03; Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включительно) технологическим процессам в новых строительных, в том числе по введению новых конструкций элементов) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт	2	529,36	34,87	11,19	0,4	1059	70	22	1	3,7524 7,5	0,0309 0,06
			Накладные расходы от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85					82 50 1191					
110	110	ФССЦ-23.8.03.11-0006 Приказ Минстрой России от 26.12.2019	Оланды приварные астык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	компл	2	73,39				147					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
111	111	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (ОГТ п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1; ТЗ=1.1; Приказ от 9.02.2017 № 81/пр Прил.2, Табл.3, п.1.1 Производятся ремонтно-строительные работы осуживаются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятий, при этом, в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные дорогостоящие помещеная предметы. ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; х рас.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (малозначных технологических процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 х рас.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,028	251,71	85,84	13,83	0,33	7	2			8,0606 0,23	0,03
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ		90%*0,9 70%*0,85					2 1 10					
112	112	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических грунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (ОГТ п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1; ТЗ=1.1; за 2 раза ТЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2; х рас.; ЗТМ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2); Приказ от 9.02.2017 № 81/пр Прил.2, Табл.3, п.1.1 Производятся ремонтно-строительные работы осуживаются в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятий, при этом, в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологические или лабораторные оборудование, мебель и иные дорогостоящие помещеная предметы. ОЗП=1,2; ЗМ=1,2; х рас.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (малозначных технологических процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 х рас.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,028	353,01	58,66	18,03	0,66	10	2	1		6,4867 0,18	0,06
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ		90%*0,9 70%*0,85					2 1 13					
Раздел 7. Разное			Всего с НР и СП												

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
113	113	ФЕР09-03-039-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т (чердак и крепление элеватора) (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр прил.2 п.1.1) Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом, в зоне производства работ осуществляется закрывающиеся площадки размером 0,37*1,2; 3М*1,2 к рас.; 37М*1,2; 73*1,2; 73М*1,2; Приказ от 02.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 (При ремонте-строительных работках и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новых строениях), в том числе по возведению новых конструкций зданий) 0,37*1,15; 3М*1,25 к рас.; 37М*1,25; 73*1,15; 73М*1,25)	т	0,081	1537,64	921,22	378,24	5,03	125	75	31		101,568 8,23	0,405 0,03
			Накладные расходы от ФОТ Всего с НР и СП		90%*0,9 85%*0,85					81 54 240					
114	114	ФССЦ-08.4.03.03-0034 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Сталь арматурная, горячекатаная, периодического профиля, класс А-III, диаметр 16-18 мм	т	0,0568	7956,21				452					
115	115	ФССЦ-08.3.08.02-0063 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Уголок горячекатаный, марка стали Ст3пс5, размер 40х40х4 мм	т	0,0242	5995,55				145					
116	116	ФЕРр57-4-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Перестилка дощатых полов не крашенных (для вскрытия лотка под полами и в подъезде и коридоре)	100 м2	0,09	1757,08	1032,13	27,84	5,21	158	93	3		121 10,89	0,4 0,04
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		80% 68%					74 63 295					
117	117	ФЕРр57-4-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Добавить к расценке 57-4-1 при крашенных полах	100 м2	0,09	100,65	100,65			9	9			11,8 1,06	
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		80% 68%					7 6 22					

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
118	118	ФЕРр53-16 1	Ремонт кирпичной кладки стен отделанными местами (стена кв. 3)	м3	0,25	445,72	283,83	30,27	5,81	111	71	8	1	35,39 8,85	0,43 0,11
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №452/ЗН													
			Накладные расходы от ФОТ							62					
			Сметная прибыль от ФОТ		86%					50					
			Всего с НР и СП		70%					223					
119	119	ФССЦп- 06.1.01.05- 0001	Кирпич керамический лицевой профильный размером 250х120х65 мм	1000 шт	0,1005	2420				243					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №452/ЗН													
120	120	ФЕРр69-7- 1	Устройство: ходов на чердаке (щиты под опоры на чердаке)	100 м2	0,12	3677,24	149,57	14,45	4,23	441	18	2	1	18,65 2,24	0,33 0,04
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №452/ЗН													
			Накладные расходы от ФОТ							15					
			Сметная прибыль от ФОТ		78%					10					
			Всего с НР и СП		50%					466					
Раздел 8. Вывоз мусора															
121	121	ФССЦпг- 01-01-01- 041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,1245	42,98		42,98		48		48			
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №452/ЗН													
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ							48					
			Всего с НР и СП												
122	122	ФССЦпг- 03-21-01- 035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза	1,1245	21,26		21,26		24		24			
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №452/ЗН													
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ							24					
			Всего с НР и СП												
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										84112	5895	1251	146	652,9	12,06
Накладные расходы										5701					
Сметная прибыль										3881					
Итого по акту:															
Итого										93494				652,9	12,06

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
В том числе:															
Материалы										76966					
Машины и механизмы										1251					
ФОТ										6041					
Накладные расходы										5701					
Сметная прибыль										3681					
ВСЕГО по акту										93494				652,9	12,06
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										84112	5895	1251	146	652,9	12,06
Накладные расходы										5701					
Сметная прибыль										3681					
Итого по акту:															
Итого										93494				652,9	12,06
Всего с учетом "Индексы на 1 квартал 2020 года (Смоленская обл., кирпичные МКД) СМР=6,69"										625475				652,9	12,06
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы										76966					
Машины и механизмы										1251					
ФОТ										6041					
Накладные расходы										5701					
Сметная прибыль										3681					
НДС 20%										125095					
ВСЕГО по акту										750570				652,9	12,06

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодрад" _____

Принял: Заместитель генерального директора - главный инженер
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому (_____) _____

В.В. Денисов

Представитель Администрации
на комиссию не явился

