

**Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Смоленской области»**

УТВЕРЖДЕНА

Приказом генерального директора
от 01 октября 2019 года № 420

**ПОЛИТИКА
по обработке и защите персональных данных**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика по обработке и защите персональных данных (далее – Политика) определяет основные цели, принципы и условия обработки персональных данных в некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор), а также меры по обеспечению безопасности персональных данных в Региональном операторе.

1.2. Политика разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», иных федеральных законов, регулирующих вопросы обработки персональных данных, а также принятых для их исполнения подзаконных нормативных правовых актов.

1.3. Политика направлена на обеспечение прав и свобод человека и гражданина при обработке Региональным оператором его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

1.4. Политика обязательна для исполнения всеми работниками Регионального оператора, участвующими в процессе обработки персональных данных.

1.5. Политика является общедоступной и подлежит размещению на официальном сайте Регионального оператора.

1.6. В настоящей Политике используются следующие понятия:

Информация - сведения (сообщения, данные) независимо от формы их представления.

Информационная система персональных данных - совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

Обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Оператор - государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

Персональные данные - любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

Предоставление персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.

Распространение персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц.

Обезличивание персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных.

Информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

Уничтожение персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.

2. Цели и принципы обработки персональных данных

2.1. Региональный оператор, являясь оператором персональных данных, осуществляет обработку персональных данных работников Регионального оператора (в том числе уволенных работников Регионального оператора), граждан собственников помещений в многоквартирных домах и других субъектов персональных данных, не состоящих с Региональным оператором в трудовых отношениях (посетителей Регионального оператора, контрагентов - физических лиц, подрядчиков, поставщиков и других юридических лиц, имеющих договорные отношения с Региональным оператором, с которым взаимодействует Региональный оператор в рамках своей деятельности, участников конкурсов).

2.2. Обработка персональных данных Региональным оператором осуществляется с учетом необходимости обеспечения защиты прав и свобод работников Регионального оператора, граждан собственников помещений в многоквартирных домах и других субъектов персональных данных, в том числе защиты права на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, на основе следующих принципов:

- обработка персональных данных осуществляется на законной основе;
- обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей;
- не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных;
- не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой;
- обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям обработки;
- содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствует целям обработки, не допускается избыточность обрабатываемых персональных данных по отношению к заявленным целям обработки;
- при обработке персональных данных обеспечиваются точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. Региональным оператором принимаются необходимые меры либо обеспечивается их принятие по удалению или уточнению неполных, или неточных персональных данных;
- хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем того требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен законодательством, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных;
- обрабатываемые персональные данные уничтожаются либо обезличиваются по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено законодательством.

2.3. Персональные данные обрабатываются в Региональном операторе в целях:

- обеспечения соблюдения Конституции Российской Федерации, законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных и распорядительных актов Регионального оператора;
- регулирования трудовых отношений с работниками Регионального оператора, в том числе, осуществления функций, полномочий и обязанностей, возложенных законодательством Российской Федерации на Регионального оператора, в том числе по предоставлению персональных данных в Пенсионный фонд Российской Федерации, в Фонд социального страхования Российской Федерации, в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, а также в иные государственные органы;
- осуществления целей, функций, полномочий и обязанностей, возложенных законодательством Российской Федерации на Регионального оператора и определенных Уставом Регионального оператора, иными локальными нормативными и распорядительными актами Регионального оператора, или третьих лиц либо достижения общественно значимых целей;
- осуществления административно-хозяйственной деятельности Регионального оператора, включая подготовку, заключение, исполнение и прекращение договоров с контрагентами;
- формирования справочных материалов для внутреннего информационного обеспечения деятельности Регионального оператора;
- исполнения судебных актов, актов других органов или должностных лиц, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве;
- осуществления прав и законных интересов Регионального оператора в рамках осуществления видов деятельности, предусмотренных Уставом и иными локальными нормативными и распорядительными актами Регионального оператора, или третьих лиц либо достижения общественно значимых целей;
- в иных законных целях.

2.4. Работники Регионального оператора, допущенные к обработке персональных данных, обязаны:

- знать и неукоснительно выполнять положения законодательства Российской Федерации, локальных нормативных и распорядительных актов Регионального оператора, регулирующих вопросы обработки персональных данных, настоящей Политики;
- обрабатывать персональные данные только в рамках выполнения своих должностных обязанностей;
- не разглашать персональные данные, обрабатываемые в Региональном операторе;
- сообщать о действиях других лиц, которые могут привести к нарушению положений настоящей Политики;
- сообщать об известных фактах нарушения требований настоящей Политики ответственному за организацию обработки персональных данных в Региональном операторе, назначаемому приказом генерального директора Регионального оператора.

2.5. Безопасность персональных данных в Региональном операторе обеспечивается выполнением согласованных мероприятий, направленных на предотвращение (нейтрализацию) и устранение угроз безопасности персональных данных, минимизацию возможного ущерба, а также мероприятий по восстановлению данных и работы информационных систем персональных данных в случае реализации угроз.

3. Правовые основания обработки персональных данных

3.1. При разработке Политики были использованы следующие нормативные документы:

- Конституция Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- Указ Президента Российской Федерации от 06.03.97 № 188 «Об утверждении Перечня сведений конфиденциального характера»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.07.2008 N 512 «Об утверждении требований к материальным носителям биометрических персональных данных и технологиям хранения таких данных вне информационных систем персональных данных»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 № 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации»;
- Приказ ФСТЭК России от 18.02.2013 № 21 «Об утверждении Состав и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных».

4. Перечень обрабатываемых персональных данных

4.1. Перечень персональных данных, обрабатываемых в Региональном операторе:

4.1.1. Для граждан собственников помещений в многоквартирных домах и посетителей:

- сведения, содержащиеся в основном документе, удостоверяющем личность субъекта;
- сведения о месте жительства субъекта;
- сведения о праве собственности на жилое помещение (сведения, содержащиеся в свидетельстве о регистрации права собственности, выписке из Единого государственного реестра недвижимости, договоре на безвозмездную передачу квартир в собственность граждан (договоре приватизации), регистрационном удостоверении права, выданном жилищным кооперативом, свидетельстве о праве на наследство по закону и (или) по завещанию, техническом (кадастровом) паспорте помещения, акте приема-передачи помещения, договоре найма);
- сведения, содержащиеся в свидетельстве о браке, смерти, перемене имени;
- сведения, содержащиеся в СНИЛС, ИНН;
- сведения, содержащиеся в квитанции об оплатах по помещению.

4.1.2. Для работников Регионального оператора:

- сведения, содержащиеся в основном документе, удостоверяющем личность субъекта;
- сведения, содержащиеся в СНИЛС, ИНН;
- сведения о месте жительства субъекта;
- семейное, социальное и имущественное положение;
- сведения, содержащиеся в трудовой книжке работника;
- сведения, содержащиеся в трудовом договоре;
- сведения об образовании, квалификации или наличии специальной подготовки;
- сведения о наградах;
- сведения о повышении квалификации и переподготовке работника, служебных расследованиях и выполнению трудового договора;
- сведения о заработной плате и открытых банковских счетах работников;
- сведения о социальных льготах;
- сведения о занимаемой должности;
- сведения о воинском учете;
- контактная информация;

- сведения, содержащиеся в приказах по личному составу;
 - иные сведения, предусмотренные унифицированной формой № Т-2.
 - сведения, содержащиеся в отчетах, направляемых в органы статистики;
- 4.1.3. Для контрагентов - физических лиц, подрядчиков, поставщиков и других юридических лиц, имеющих договорные отношения с Региональным оператором:
- сведения, содержащиеся в основном документе, удостоверяющем личность субъекта;
 - сведения, содержащиеся в СНИЛС, ИНН;
 - контактный телефон, адрес;
 - сведения о месте работы, должности.
- 4.2. В Региональном операторе не осуществляется обработка специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, состояния здоровья, интимной жизни, судимости, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. Порядок и условия обработки персональных данных

- 5.1. Региональный оператор осуществляет сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, распространение, доступ), обезличивание, уничтожение персональных данных.
- 5.2. Получение персональных данных осуществляется на основании и в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.
- 5.3. Обработка персональных данных в Региональном операторе осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации в области персональных данных.
- 5.4. Все персональные данные субъекта персональных данных следует получать у него самого, за исключением случаев, если их получение возможно только у третьей стороны.
- 5.5. Региональный оператор не раскрывает третьим лицам и не распространяет персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.
- 5.6. При обработке персональных данных Региональный оператор принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.
- 5.7. Региональный оператор вправе поручить обработку персональных данных другому лицу на основании договора с согласия субъекта персональных данных. В договоре должен содержать перечень действий (операций) с персональными данными, которые будут совершаться лицом, осуществляющим обработку персональных данных, цели обработки, обязанность такого лица соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке, а также требования к защите обрабатываемых персональных данных.
- 5.8. Обработка персональных данных осуществляется:
- без использования средств автоматизации – в части обработки личных дел работников Регионального оператора;
 - с использованием автоматизированных систем, обеспечивающих повышение эффективности при решении задач управления, контроля и учета работников, ведения бухгалтерского учета, составления отчетности и предоставления информации в налоговые органы и Пенсионный фонд РФ, а также учета собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Смоленской области, передающих персональные данные на основании протоколов общих собраний, документов (копий документов),

подтверждающих право собственности на помещения, а также лиц (контрагентов), состоящих в иных договорных отношениях с Региональным оператором.

6. Обеспечение безопасности персональных данных

6.1. Обеспечение безопасности персональных данных при их обработке в Региональном операторе осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями уполномоченного органа государственной власти по защите прав субъектов персональных данных, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области обеспечения безопасности, и федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области противодействия техническим разведкам и технической защиты информации.

6.2. Региональный оператор предпринимает необходимые организационные и технические меры для защиты персональных данных от случайного или несанкционированного доступа, уничтожения, изменения, блокирования доступа и других несанкционированных действий.

6.3. Защита персональных данных при неавтоматизированной обработке осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 № 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации».

6.4. Меры защиты, реализуемые Региональным оператором при обработке персональных данных, включают:

- принятие локальных нормативных и распорядительных актов в сфере обработки и защиты персональных данных;
- назначение должностного лица, ответственного за обеспечение безопасности персональных данных в Региональном операторе;
- организацию обучения и проведение методической работы с работниками, осуществляющими обработку персональных данных в Региональном операторе;
- создание необходимых условий для работы с материальными носителями и информационными системами, в которых обрабатываются персональные данные;
- организацию учета материальных носителей персональных данных и информационных систем, в которых обрабатываются персональные данные;
- хранение материальных носителей персональных данных с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность персональных данных и исключающих несанкционированный доступ к ним;
- обособление персональных данных, обрабатываемых без использования средств автоматизации, от иной информации;
- обеспечение раздельного хранения материальных носителей персональных данных, на которых содержатся персональные данные разных категорий или содержатся персональные данные, обработка которых осуществляется в разных целях;
- обеспечение защиты документов, содержащих персональные данные, на бумажных и иных материальных носителях при их передаче третьим лицам с использованием услуг почтовой связи;
- осуществление внутреннего контроля за соблюдением в Региональном операторе законодательства Российской Федерации, локально-нормативных и распорядительных актов Регионального оператора при обработке персональных данных.

6.5. Ответственность за нарушение требований законодательства Российской Федерации, локальных нормативных и распорядительных актов Регионального оператора в сфере обработки и защиты персональных данных определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.